

2019

Nodo ambiental centro de interpretación y sensibilización ambiental Itagüí (Antioquia)

Erika Alejandra Bermúdez Enciso
Universidad de La Salle, Bogotá

Laura Natalia Suárez Forero
Universidad de La Salle, Bogotá

Follow this and additional works at: <https://ciencia.lasalle.edu.co/arquitectura>



Part of the [Architecture Commons](#)

Citación recomendada

Bermúdez Enciso, E., & Suárez Forero, L. (2019). Nodo ambiental centro de interpretación y sensibilización ambiental Itagüí (Antioquia). Retrieved from <https://ciencia.lasalle.edu.co/arquitectura/997>

This Trabajo de grado - Pregrado is brought to you for free and open access by the Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo at Ciencia Unisalle. It has been accepted for inclusion in Arquitectura by an authorized administrator of Ciencia Unisalle. For more information, please contact ciencia@lasalle.edu.co.



NODO AMBIENTAL

Centro de interpretación y sensibilización ambiental
Itagüí (Antioquia)

Erika Bermúdez
Laura Suárez



Medio ambiente natural en la zona de trabajo
Fuente propia

AGRADECIMIENTOS

Agradecemos principalmente a nuestras familias, amigos y personas afectivas que hicieron parte de este largo camino, apoyándonos y motivándonos en los momentos más difíciles de este proceso de descubrimiento personal y profesional, especialmente a nuestros padres y hermanos por impulsarnos a cumplir nuestros sueños y objetivos de vida.

Agradecemos también a la Universidad de La Salle por formarnos en este camino de aprendizaje, especialmente a la profesora Laura Sanabria, quien más que una profesora ha sido una amiga y consejera que no solo se encarga de formar profesionales sino también personas que contribuyen a un cambio positivo en la sociedad.

Nuestro agradecimiento también va dirigido a la comunidad del Barrio San Francisco, especialmente al Sr. Gabriel y la Sra. Sol, quienes confiaron y creyeron en nuestro tema de proyecto de grado, y así nos acogieron, mostrándonos su historia, su comunidad y sus iniciativas por ser parte del cambio.

¡GRACIAS A TODOS LOS QUE HICIERON PARTE DE ESTE PROCESO!



MOTIVACIÓN

La motivación de este proyecto de grado surge a partir de la preocupación por los efectos que produce el hombre sobre el medio ambiente natural y de la importancia que tiene generar conciencia sobre el cuidado de la naturaleza, también cómo desde diferentes campos se puede contribuir a hacer de nuestro territorio un mejor lugar.



Quebrada La Limona
Fuente propia

RESUMEN

Nodo Ambiental es un proyecto que busca sensibilizar a la comunidad frente a la importancia del medio ambiente a través de la interpretación de los elementos naturales que hacen parte de su territorio, esto a partir de una intervención multiescalar entendiendo el territorio como un conjunto de relaciones transitorias por parte del medio ambiente natural y artificial, proponiendo que dichas relaciones lleguen a un equilibrio.

El proyecto se desarrolla en Itagüí, Antioquia, partiendo de que es el segundo municipio más densamente poblado del país y con menor índice de espacio público, además de esto se considera la ciudad industrial de Colombia. En este marco el proyecto fortalece la identidad territorial de la población que se ha visto afectada por el crecimiento urbano y se resaltan las iniciativas ambientales que lleva a cabo la comunidad del barrio San Francisco.

La propuesta se divide en dos escalas: la propuesta municipal tiene como objetivos articular, adaptar, reconfigurar y recorrer el municipio para que el habitante reconozca la estructura ecológica principal como un elemento de gran importancia para el desarrollo de sus dinámicas territoriales.

La propuesta zonal se centra en que la población identifique la importancia del medio ambiente natural, fortaleciendo la relación entre el hombre y la naturaleza a través de una serie de proyectos estratégicos que complementan y direccionan la propuesta puntual, la cual reconfigura el territorio y a la comunidad hacia la conciencia por el medio ambiente a través de la educación ambiental que se da desde una percepción sensorial donde la arquitectura hace que el habitante reconozca, aprenda, e interprete el territorio a través de sus sentidos.

TABLA DE CONTENIDO

AGRADECIMIENTOS	3
MOTIVACIÓN	5
INTRODUCCIÓN	7

 PRIMERA PARTE

CAPÍTULO	1	CONTEXTUALIZACIÓN	
		Escala Internacional	16
		Escala Nacional	17
		Escala Departamental	18
		Escala Metropolitana	19
		¿Por qué Itagüí?	20-21

CAPÍTULO	2	PROBLEMA DE INVESTIGACIÓN	
		Antecedentes del problema	26-27
		Árbol de problemas	28-29
		Estado del arte	30-39
		Referentes	40-45

CAPÍTULO	3	DIAGNÓSTICO	
		Metodología del diagnóstico	50-51
		Escala área metropolitana	52-59
		Escala municipal	60-67
		Escala zonal	68-77

CAPÍTULO	4	PRIORIDADES DE INTERVENCIÓN	
		Prioridad Ambiental	82
		Prioridad Histórico temporal	82
		Prioridad Socio económica	82
		Prioridad Físico espacial	82
		Prioridad zonal	83





SEGUNDA PARTE

CAPÍTULO

5

CONCEPTUALIZACIÓN

Marco teórico - conceptual	90-91
Concepto de diseño	92
Plan estratégico	93

CAPÍTULO

6

PROPUESTA MULTIESCALAR

Intervención municipal	98-99
Imaginarios	100-103
Intervención zonal	104-105
Imaginarios	106-109

CAPÍTULO

7

PROPUESTA PUNTUAL

Desarrollo compositivo	114-117
Planta de localización	118
Programa arquitectónico	119
Percepción sensorial	120-121
Estructura	122-125
Bioclimática y confort	126-127

CAPÍTULO

8

ANEXOS

Diagnóstico cualitativo	132-135
Gestión del proyecto	136-141

CAPÍTULO

9

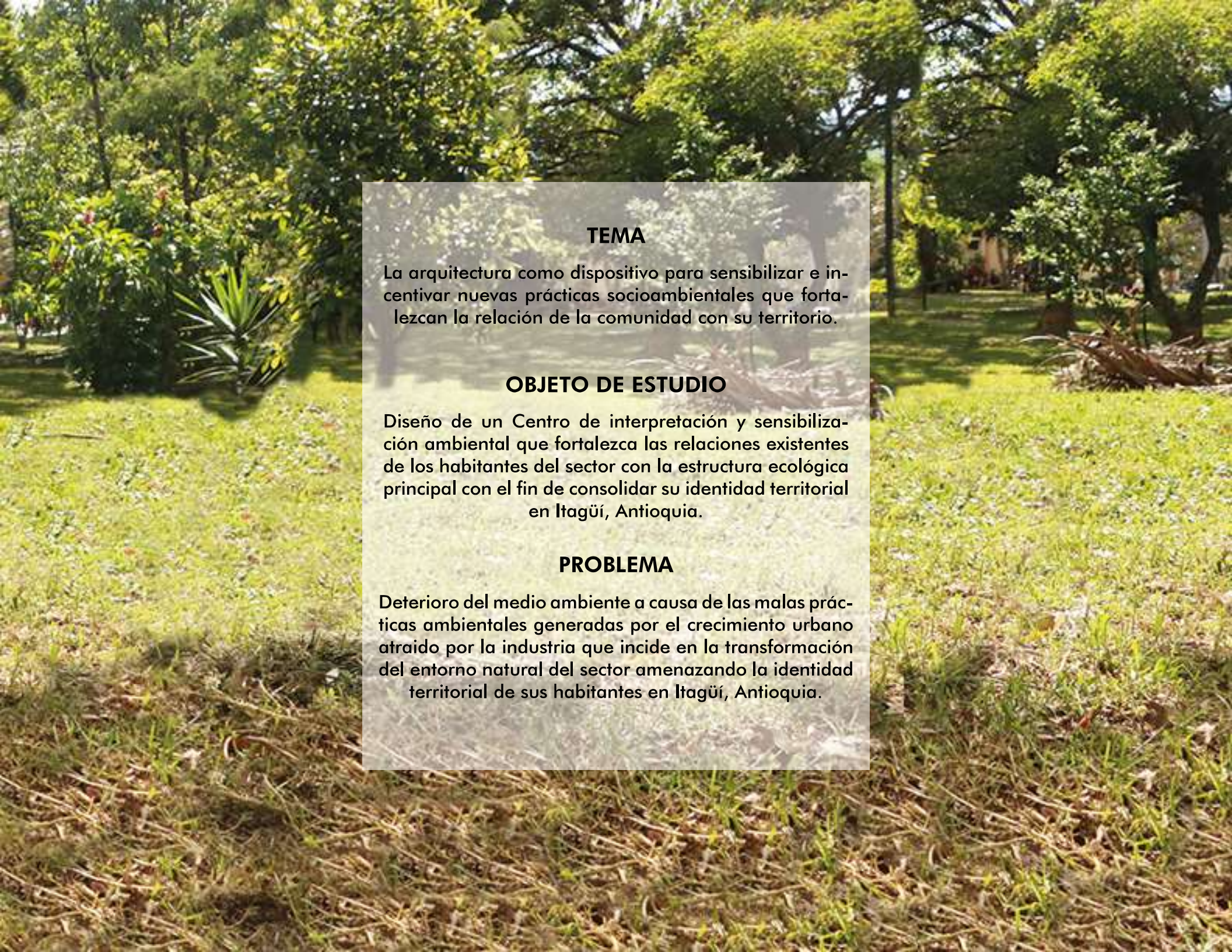
BIBLIOGRAFÍA

Bibliografía	146-147
--------------------	---------



PRIMERA PARTE

NATURALEZA ...
ARMONIA ENTRE
HOMBRE Y TIERRA.



TEMA

La arquitectura como dispositivo para sensibilizar e incentivar nuevas prácticas socioambientales que fortalezcan la relación de la comunidad con su territorio.

OBJETO DE ESTUDIO

Diseño de un Centro de interpretación y sensibilización ambiental que fortalezca las relaciones existentes de los habitantes del sector con la estructura ecológica principal con el fin de consolidar su identidad territorial en Itagüí, Antioquia.

PROBLEMA

Deterioro del medio ambiente a causa de las malas prácticas ambientales generadas por el crecimiento urbano atraído por la industria que incide en la transformación del entorno natural del sector amenazando la identidad territorial de sus habitantes en Itagüí, Antioquia.





CAPÍTULO

CONTEXTUALIZACIÓN

Escala Internacional
Escala Nacional
Escala Departamental
Escala Metropolitana
¿Por qué Itagüí?



Huella ecológica

Tomado de: <https://www.santodaimecolombia.org/wp-content/uploads/2015/04/earthlings.jpg>

CONTEXTUALIZACIÓN

Se da a conocer el efecto que produce la actividad humana sobre el medio ambiente a través de prácticas insostenibles que consumen los recursos naturales y energéticos del planeta. A su vez, muestra como el deterioro ambiental está directamente relacionado con la forma en que un país desarrolla sus actividades económicas y los procedimientos que emplea para la explotación de los recursos naturales.

Sin embargo, se reconoce a una minoría que busca frenar el llamado veneno de concreto que se apodera de su municipio y particularmente de su comunidad.

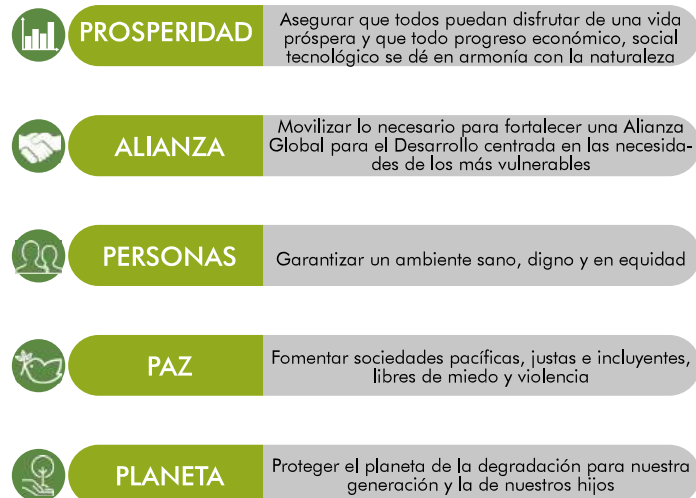
CONTEXTO INTERNACIONAL

IMPACTO SOCIO AMBIENTAL EN AMÉRICA

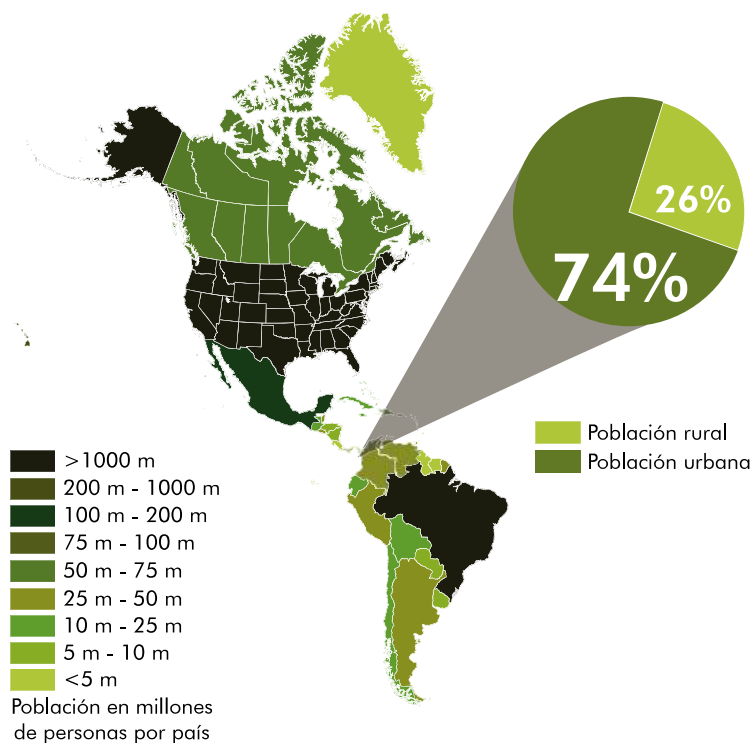


OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

Los Objetivos de Desarrollo Sostenible son un plan de acción adoptado por la Asamblea General de las Naciones Unidas, La Agenda 2030 para el Desarrollo Sostenible con la intención de establecer una visión transformadora hacia la sostenibilidad económica, social y ambiental del mundo.

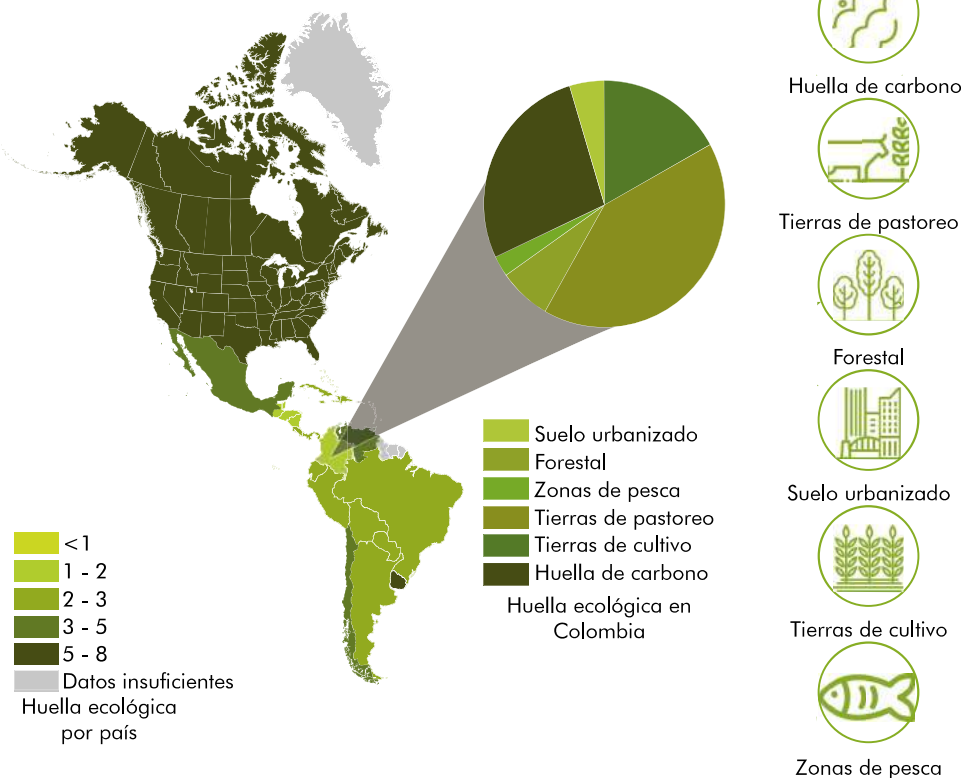


CRECIMIENTO DEMOGRÁFICO EN AMÉRICA



Dentro de los asentamientos urbanos, la actividad industrial es una de las que genera mayores impactos ambientales. De acuerdo con los patrones históricos que determinaban la ubicación de la industria en los lugares donde se encontraba disponible la mano de obra necesaria y, simultáneamente, se encontraban los mercados para los productos industriales, las actividades industriales tendieron a concentrarse en las ciudades, preferentemente en las grandes ciudades.

HUELLA ECOLÓGICA EN AMÉRICA



CONTEXTO NACIONAL HUELLA ECOLÓGICA EN COLOMBIA

INDUSTRIAS MANUFACTURERAS

Valle	6.41
Antioquia	5.25
Boyacá	3.10
Cundinamarca	2.82
Atlántico	1.63

TRANSPORTE

Bogotá	6.14
Antioquia	3.88
Valle	2.99
Cundinamarca	2.20
Santander	1.32

AGROPECUARIO

Antioquia	6.11
Cundinamarca	4.61
Meta	4.49
Nariño	4.17
Cesar	4

FORESTAL

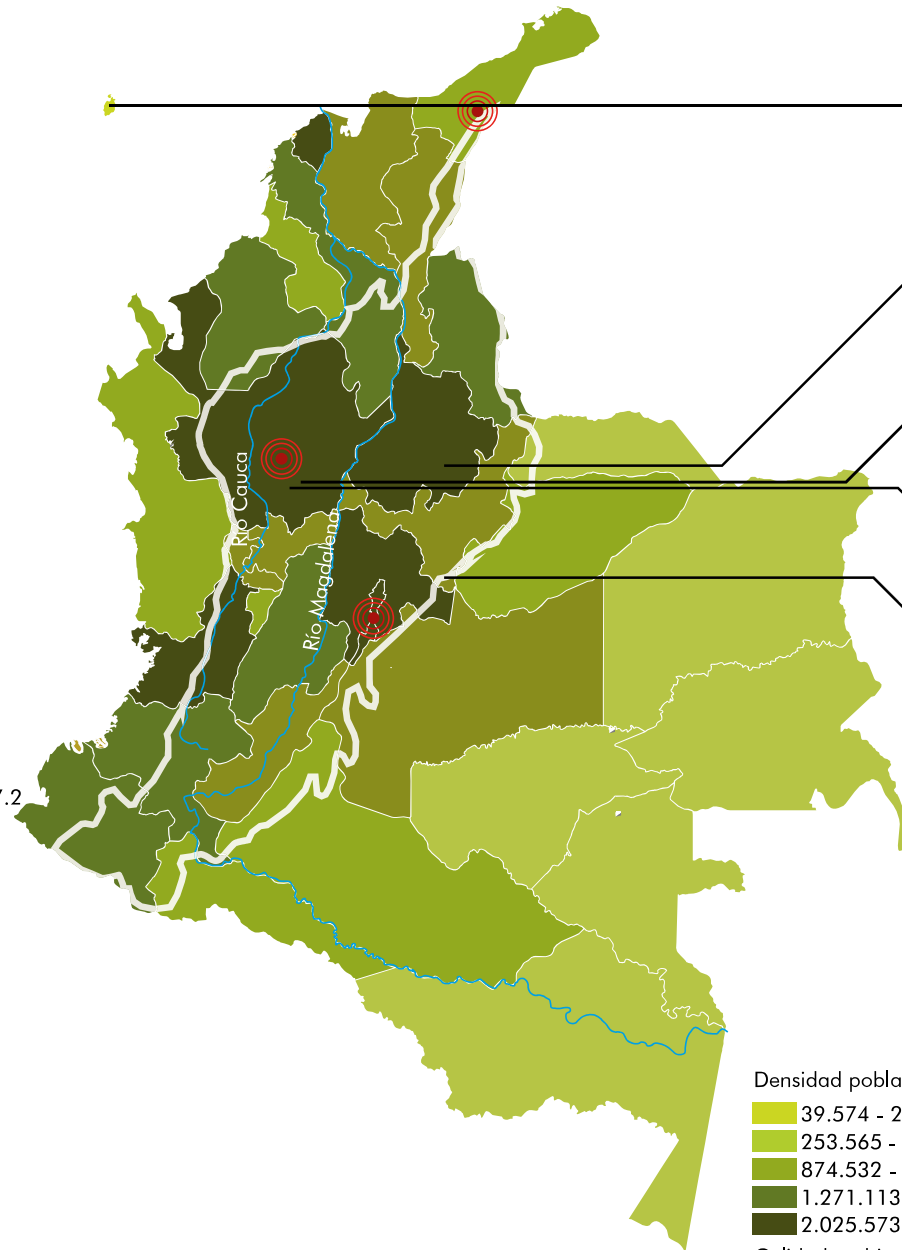
Caquetá	17.2
Meta	13.7
Guaviare	10.2
Antioquia	5.3
Putumayo	5.1

RESIDENCIAL

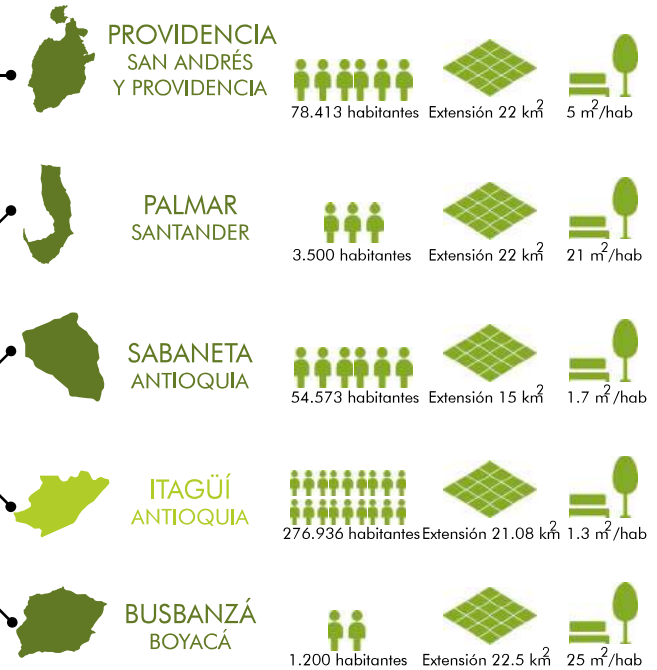
Bogotá	0.9
Antioquia	0.6
Valle	0.4
Boyacá	0.3
Cundinamarca	0.2

COMERCIAL

Bogotá	0.6
Antioquia	0.2
Valle	0.1
Cundinamarca	0.1
Atlántico	0.1



ESPACIO PÚBLICO EFECTIVO



Itagüí es el segundo municipio más pequeño de Colombia y el más densamente poblado, su índice de espacio público efectivo es de 1.3 m²/hab, teniendo en cuenta que según el Departamento Nacional de Planeación, la meta de ciudad debe tener 10 m²/hab.

Densidad poblacional

39.574 - 253.565
253.565 - 874.532
874.532 - 1.271.113
1.271.113 - 2.025.573
2.025.573 - 7.571.345

Calidad ambiental

Más de 50 ug/m3

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA



Densidad poblacional Antioquia

- Menos de 200.000 habitantes
- 200.000 - 500.000 habitantes
- 500.000 - 1.000.000 habitantes
- Más de 1.000.000 habitantes

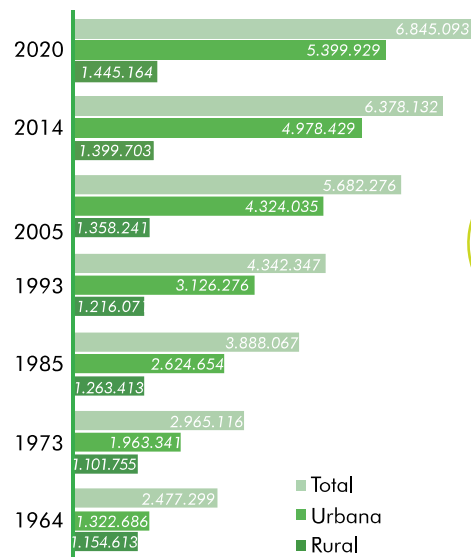
CARACTERIZACIÓN TERRITORIAL

En Antioquia se ubica la ciudad industrial de Colombia, Itagüí, llamada así por su gran afluencia a empresas del sector textil y manufacturero. Como consecuencia, las industrias manufactureras y de la construcción emiten el 22.88% de gases de efecto invernadero.

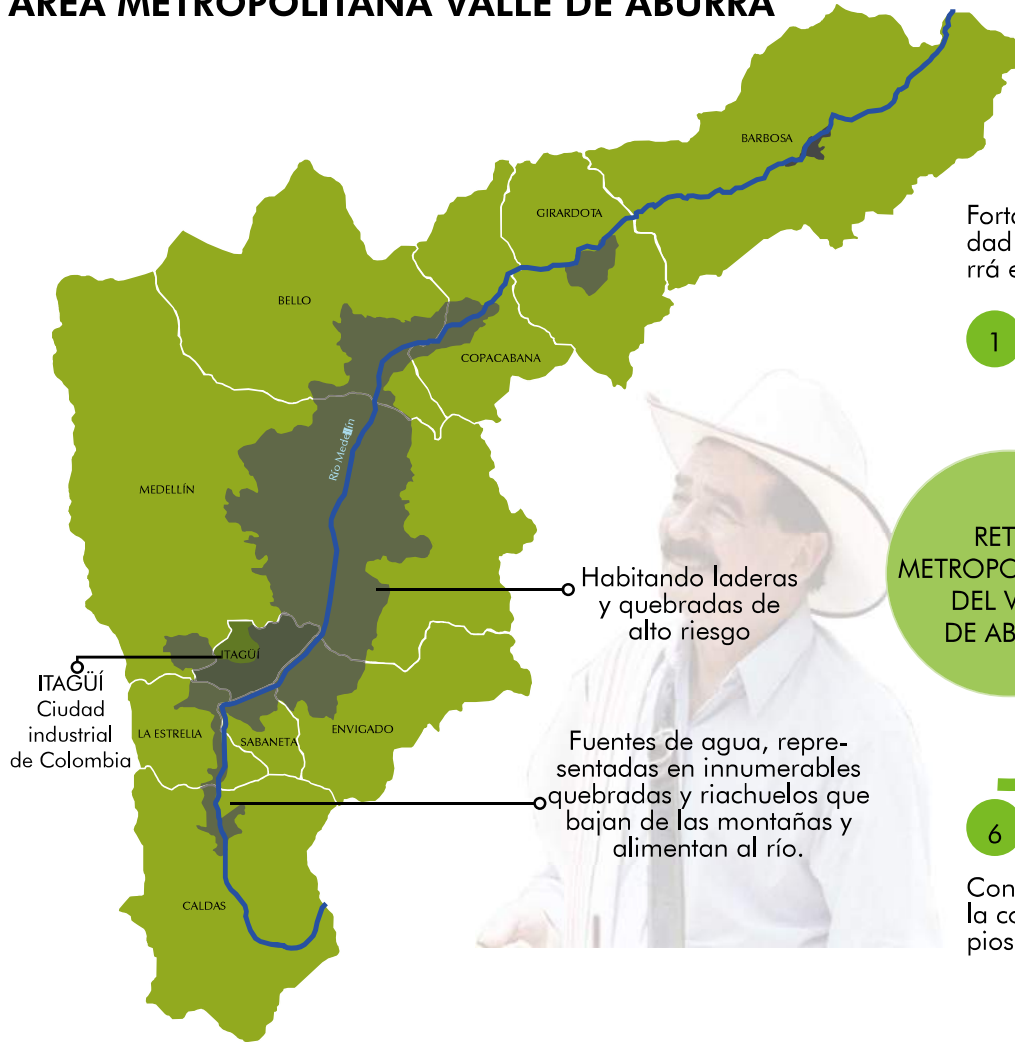
Esta importante presencia de la industria en el departamento ubica a Medellín como la segunda ciudad más densamente poblada de Colombia, siendo el crecimiento urbano y la contaminación una consecuencia de la industrialización.



POBLACIÓN DE ANTIOQUIA



ÁREA METROPOLITANA VALLE DE ABURRÁ



Fortalecer el rol económico y la competitividad del área metropolitana del Valle de Aburrá en el contexto nacional e internacional.



Capital
1826 - 1915

Ciudad industrial
1915 - 1948

Ciudad desbordada
1948 - 1970

Crecimiento y valorización
1970 - 1985

Conurbación
1985 - 1996

Actualidad



¿POR QUÉ ITAGÜÍ?



La relación de los habitantes con el recurso hídrico no ha sido muy respetuosa y los procesos de planificación no han sabido capitalizar sus valores ecológicos y paisajísticos, a favor de la calidad ambiental de la ciudad y de su desarrollo social

El municipio de Itagüí es el más industrializado de Colombia dentro del rango de las ciudades no capitales de departamento, por tal motivo el acelerado crecimiento de la población

- Capital industrial del país
- Segundo municipio más pequeño de Colombia y el más densamente poblado
- Su población permanece en aumento significativo
- El crecimiento y desarrollo urbano ha sido marcado por la industria
- El auge de la industria provocó en el municipio una rápida saturación del territorio urbano
- Deterioro de ecosistemas y pérdida de prácticas culturales a causa del crecimiento urbano atraído por la industria
- El proceso de industrialización transformó al municipio en un enclave



Cárcel de máxima seguridad de Itagüí



Parque ecológico El Pomal



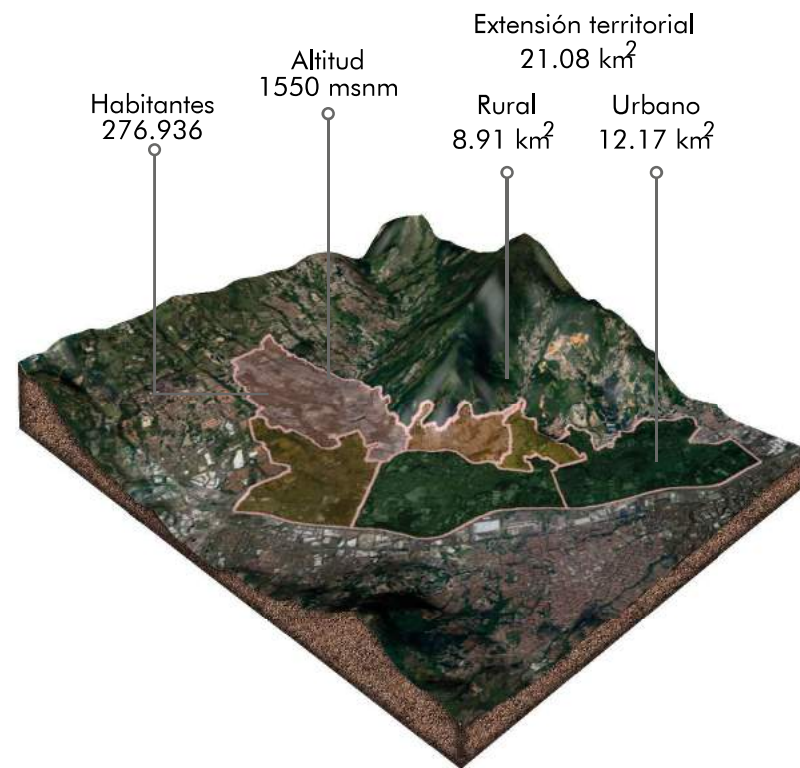
Colegio Municipal de Itagüí



Quebrada La Justa



Quebrada La Limona



La ocupación del territorio en el área urbana tal como la observamos hoy tiene mucho que ver con la llegada de la industria al municipio, fue ella quien marcó las pautas para el desarrollo del municipio, constituyéndose como un sector industrial importante al interior del Valle de Aburrá.

COMUNA 3 - BARRIO SAN FRANCISCO



Los habitantes del barrio San Francisco de Itagüí, actualmente adelantan iniciativas de defensa del Parque Ecológico El Pomal, buscando que se declare área de protección urbana.

Es un barrio en el que sus habitantes muestran iniciativas de resistencia ambiental y surge la preocupación de frenar el llamado “veneno de concreto” que se apodera del municipio y particularmente de su comunidad, la cual busca convertirse en el pulmón ambiental municipal ubicado al sur de Itagüí





CAPÍTULO

PROBLEMA DE INVESTIGACIÓN

Antecedentes del problema
Árbol de problemas
Estado del arte
Referentes



PROBLEMA DE INVESTIGACIÓN

Itagüí, Antioquia es un municipio que cuenta con los recursos necesarios para activar el potencial ambiental que posee, sin embargo tiene diferentes problemáticas que parten desde el crecimiento constructivo poblacional y la construcción de obras públicas de carácter metropolitano que afecta la naturaleza y las relaciones con el ser humano.

Se evidencian problemáticas desde las dimensiones histórico- temporal, ambiental, socio - económica y físico - espacial analizando el estado actual en el que se encuentran, desde un referente multiescalar, teórico conceptual, multidisciplinar y legal institucional que conllevan a identificar de manera clara que son temas de importancia nacional y puede ser intervenido desde diferentes disciplinas como la arquitectura.

ANTECEDENTES DEL PROBLEMA

El auge industrializador en Antioquia se dio a finales del siglo xix, su estabilidad le permitió identificarse como la región industrial por excelencia durante todo el siglo xx. La industria permitió la rápida consolidación del Valle de Aburrá y el desarrollo de una ciudad urbanísticamente moderna.

PRESENCIA DE LA INDUSTRIA EN EL MUNICIPIO

- S. XIX La población basaba su economía en la explotación agrícola y minera.
- 1910 Antioquia se identificó como la región industrial por excelencia de Colombia.
- 1980 Itagüí se ponía a la cabeza de la industria nacional.

CONFLICTOS

Devolvían el agua contaminada a la comunidad
Localización de la industria dentro de la zona residencial
Aumento de contaminación y déficit de espacio público

CRECIMIENTO URBANO EN EL MUNICIPIO

Todos estos asentamientos atraídos por la industria trajeron el lema del progreso de Itagüí y por consiguiente el título de Ciudad Industrial de Colombia. Con todo este potencial industrial el municipio seguía con los mismos problemas de antaño: carencia de acueducto, alcantarillado, vías urbanas sin pavimentar, desorden urbano, emplazamientos habitacionales mal planificados y un problema más: la alta contaminación ambiental.

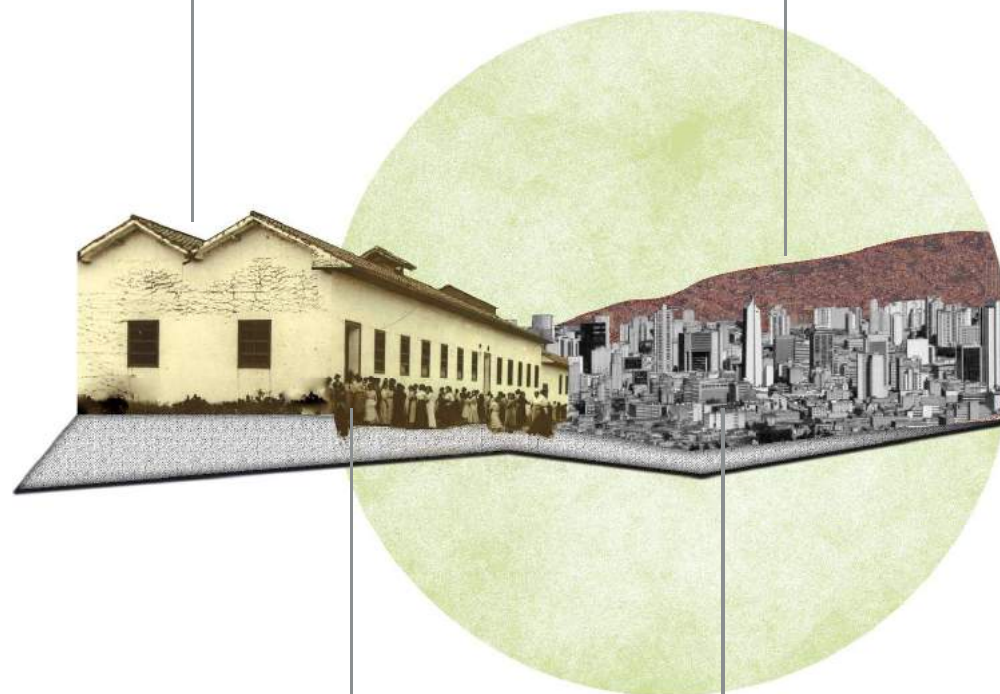
- 1980 Se presentó un desequilibrio en el uso del suelo, la mancha de la construcción no se detuvo y continuó ascendiendo sobre las laderas.
- 1995 Inicia en Itagüí la resistencia social frente a la problemática ambiental y el veneno de concreto que consumía la ciudad.

CONFLICTOS

División comunitaria
Corrupción
Degradación de áreas ecológicas
Desarraigo cultural

La industria textilera impulsó el desarrollo de la región y generó alto mercado laboral, caracterizando la zona con un alto desarrollo industrial en Colombia

Deterioro ambiental a causa del crecimiento urbano



El crecimiento económico de la región generó nuevas oportunidades laborales y la expansión de la ciudad

Ocupación urbana hacia las laderas, la ciudad se construye de manera informal

CAUSA

MALAS PRÁCTICAS AMBIENTALES GENERADAS POR EL CRECIMIENTO URBANO

“Si la expansión urbana continúa presionando la estructura ecológica, se generarán impactos al medio ambiente en las áreas urbanas, al romperse el equilibrio territorial y desestabilizar el hábitat.”

Duque Escobar, Gonzalo (2018)

CONSECUENCIA

DETERIORO DEL MEDIO AMBIENTE

“ La calidad del paisaje constituye un recurso territorial que arraiga a las poblaciones en sus territorios.”

(Sanz, Molina y Soria, 2007)

EVIDENCIAS DEL PROBLEMA

Desmedida expansión urbana y su efecto en el medio natural

Una rápida urbanización especialmente en el caso de grandes áreas metropolitanas tiene consecuencias ambientales a gran escala que afectan los componentes fundamentales en el equilibrio ecológico: suelo, vegetación y cuencas hídricas.



Transformación del paisaje natural: tala de árboles y deterioro de cuencas hídricas

La producción del hábitat urbano implica la transformación del ambiente circundante y la apropiación de las características físicas del territorio a través de componentes físicos artificiales.



Pérdida de las prácticas de agricultura y piscicultura

Factores antrópicos como la presión demográfica sobre los recursos del territorio, la expansión urbana y el deterioro de cuencas hídricas influyen en los modos de vida de la población e invaden suelo apto para la agricultura y la pesca.



Deterioro del hábitat de la fauna silvestre

La urbanización del entorno natural produce un cambio progresivo en la configuración del paisaje fragmentando el hábitat de especies silvestres y disminuyendo su densidad.



Aumento de la huella ecológica

Las ciudades representan el 80% de las causas del deterioro del planeta, el consumo de energía se concentra en los sectores de transporte (40.90%), industria (29.36%), y residencial (16.72%)



ÁRBOL DE PROBLEMAS

PROBLEMA

Deterioro del medio ambiente a causa de las malas prácticas ambientales generadas por el crecimiento urbano atraído por la industria que incide en la transformación del entorno natural del sector amenazando la identidad territorial de sus habitantes.

CAUSAS

- 1 La propagación de la influencia socioeconómica y cultural de la ciudad
- 2 Presencia de la cárcel
- 3 La industria transforma al municipio en un enclave

RUPTURA DE LA IDENTIDAD TERRITORIAL

DIMENSIÓN HISTÓRICO - TEMPORAL

CONSECUENCIAS

- 1 Daño al sentido de pertenencia del lugar
- 2 Barreras visibles e invisibles
- 3 Pérdida de prácticas productivas, sociales y culturales de las cuales se había configurado el territorio

CAUSAS

- 1 Desconocimiento del municipio en su conjunto
- 2 Falta de sensibilización ciudadana frente al tema ambiental
- 3 Intervención urbanística

DETERIORO DEL MEDIO AMBIENTE

DIMENSIÓN AMBIENTAL

CONSECUENCIAS

- 1 Fragmentación de ecosistemas y pérdida de biodiversidad
- 2 Contaminación ambiental por fuentes móviles y fijas
- 3 Desapropiación de los recursos naturales

CAUSAS

- ① Desigualdad económica
- ② Sociedad capitalista industrial
- ③ Desigualdad social y fragmentación territorial

FRAGMENTACIÓN TERRITORIAL

DIMENSIÓN FÍSICO - ESPACIAL

CONSECUENCIAS

- ① Situaciones de exclusión y desigualdad social
- ② Ausencia de polos de desarrollo barrial que potencien la economía local
- ③ Fronteras invisibles

CAUSAS

- ① Marco de ciudad industrial
- ② Saturación del territorio urbano
- ③ Crecimiento urbano acelerado

CONFLICTO SOCIO - ECONÓMICO

DIMENSIÓN SOCIO - ECONÓMICA

CONSECUENCIAS

- ① Degradación y subvaloración del sistema hídrico, fauna y flora
- ② Alta densidad de ocupación y déficit de espacio público
- ③ Impacto tiende a limitarse a escala barrial y su articulación municipal es escasa

ESTADO DEL ARTE

RUPTURA DE LA IDENTIDAD TERRITORIAL DIMENSIÓN HISTÓRICO - TEMPORAL

CAUSAS

- ① La propagación de la influencia socioeconómica y cultural de la ciudad
- ② Presencia de la cárcel
- ③ La industria transforma al municipio en un enclave



CONSECUENCIAS

- ① Daño al sentido de pertenencia del lugar
- ② Barreras visibles e invisibles
- ③ Pérdida de prácticas productivas, sociales y culturales de las cuales se había configurado el territorio

REFERENTE MULTIESCALAR

COLOMBIA

La política general de desarrollo está a cargo del nivel nacional y que la responsabilidad del desarrollo territorial recae en las entidades territoriales: municipios, distritos y departamentos.

*Territorios de identidad cultural
David Soto Uribe (2006)*

ANTIOQUIA

IDENTIDAD Y SENTIDO DE PERTENENCIA

El reconocimiento de la historia local, la construcción de identidad territorial y el sentido de pertenencia son factores fundamentales para que los estudiantes de la Escuela Normal Superior del Distrito Especial Portuario de Turbo (Antioquia) hagan de las ciencias sociales un área que viven en su cotidianidad.

*Periodico Altablero
Mauricio Ríos Delgado*

ITAGÜÍ

La población es consciente de que su imaginario sobre Itagüí como ciudad industrial debe redefinirse, y que es necesario evaluar nuevas posibilidades del municipio, aprovechando la coyuntura para mejorar la calidad de vida.

*Contextualización del municipio de Itagüí
Programa de gobierno DANE, 2017*

TEÓRICO CONCEPTUAL

Analiza las nociones de «territorio» y «paisaje» desde su dimensión identitaria, donde los habitantes plasman sus anhelos, preocupaciones y amores. Así mismo, confirma la existencia de un vínculo real entre los sujetos sociales, la identidad y su paisaje-territorio.

Zapain (2011)

Relación entre el crecimiento y desarrollo de la comunidad con el aspecto geográfico, donde nace un producto que se construye en base a las experiencias de la población con las posibilidades y oportunidades que le brinda su territorio de asentamiento.

ROZAS, 1997

MULTIDISCIPLINAR

SOCIOLOGÍA

Aunque el concepto de identidad trascienda las fronteras (como en el caso de los migrantes), el origen de este concepto se encuentra frecuentemente vinculado a un territorio.

CIENCIAS SOCIALES

El territorio viene a ser una interfase entre la sociedad y el ambiente, factores manifestados en una identidad colectiva que concibe el territorio como un espacio hecho propio por quienes las fundan.

(Goncalves, 2001).

GEOGRAFÍA

“La identidad territorial se construye a partir de percepciones, apreciaciones y valoraciones del espacio habitado, que genera un sentido de pertenencia, que lo hacen especial (o único) para sus habitantes, a partir de lo cual van construyendo determinados modos de vida y estrategias que se manifiestan de diferentes formas en el territorio.”

LEGAL INSTITUCIONAL

POLÍTICAS PÚBLICAS TERRITORIALES Y ESPACIALES

Buscan que esas tendencias de crecimiento no rompan con la compatibilidad de las formas urbanas, que tradicionalmente han caracterizado a las ciudades colombianas y latinoamericanas.

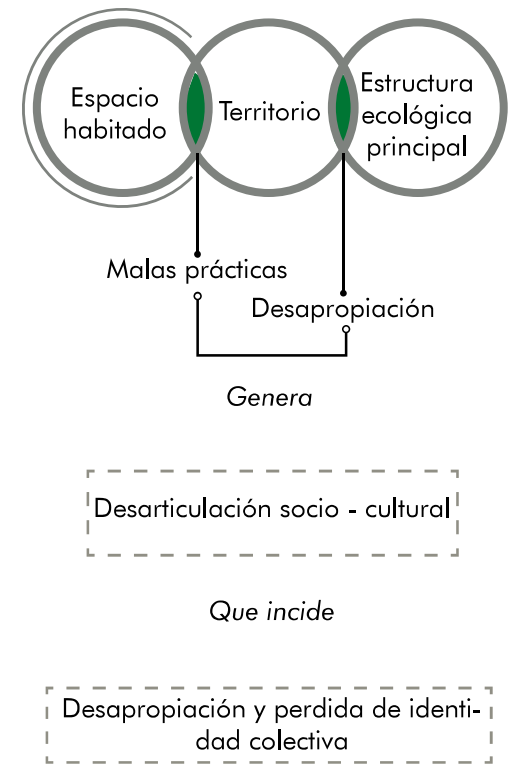
Departamento Nacional de Planeación, 2005: 253

GESTIÓN PARA LA ACLARACIÓN DE LOS LÍMITES MUNICIPALES

Realización de acciones que permitan a la población, su identidad y pertenencia con el municipio

Acta de informe de gestión
(Ley 951 de marzo 31 de 2005)

CONCLUSIÓN



DETERIORO DEL MEDIO AMBIENTE

DIMENSIÓN AMBIENTAL

CAUSAS

- ① Desconocimiento del municipio en su conjunto
- ② Falta de sensibilización ciudadana frente al tema ambiental
- ③ Intervención urbanística



CONSECUENCIAS

- ① Fragmentación de ecosistemas y pérdida de biodiversidad
- ② Contaminación ambiental por fuentes móviles y fijas
- ③ Desapropiación de los recursos naturales

REFERENTE MULTIESCALAR

COLOMBIA

AFECTACIÓN EN EL DESARROLLO DEL PAÍS

“Los daños que ocasiona la contaminación pueden llegar a afectar gravemente el proceso de desarrollo de un país. Los efectos sobre la salud humana pueden originar grandes costos en términos de los gastos que se deben incurrir en tratamientos médicos y pérdida de productividad”

Marulis 1991
Contaminación industrial en Colombia
William B. O'Neil

ANTIOQUIA

ANTIOQUIA SOSTENIBLE

El programa “Antioquia Sostenible” hace seguimiento a la información pública y oficial con el propósito de conocer el avance del departamento en el logro de los 17 Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) planteados en la Agenda 2030 del Programa de las Naciones Unidas.

Proantioquia, fundación para el desarrollo sostenible
Antioquia Sostenible

ITAGÜÍ

INDUSTRIA Y CULTURA CIUDADANA

“Dos problemas acosan principalmente al Municipio: La contaminación ambiental y la situación de orden social. La permisividad y complacencia de muchos habitantes con respecto a desmanes y atropellos de las industrias al espacio público y la propiedad privada, dejan sin piso cualquier procedimiento legal.”

Hoyos y Molina
Historia de Itagüí

TEÓRICO CONCEPTUAL

TEORÍA LIBERAL DE LA JUSTICIA FRENTE A LO AMBIENTAL

“La justicia se limitaría a restablecer el equilibrio de las condiciones socioeconómicas de los más pobres, para que no tengan que soportar de manera desproporcionada los embates de la desigualdad socioeconómica, en relación con aquellos favorecidos con los mecanismos de acumulación del sistema de producción imperante.”

Ángel Maya, 1995

DISPERSIÓN EN TERRENOS COMPLEJOS

“Es necesario incluir los efectos topográficos en los modelos de dispersión de los contaminantes. Estos efectos son (...), el transporte según la topografía o los sistemas de vientos térmicos como brisas marinas o vientos de montaña, que cambian su dirección en el transcurso del día.”

Spiegel y Maystre
Control de la contaminación ambiental, Modelos de dispersión de contaminantes

INGRESO PER CÁPITA Y CONTAMINACIÓN

“Se observa que a medida que se elevan los ingresos per cápita se agudizan los problemas de emisiones tóxicas y se vuelve más ineficiente el proceso productivo en términos ambientales.”

\$antander (PIB \$)	Bogotá (PIB \$)	Antioquia (PIB \$)
31.164.897	27.563.656	18.335.826

Claudia Schatan, 1999
Contaminación industrial en los países latinoamericanos pre y post reformas económicas
Medio ambiente y desarrollo

MULTIDISCIPLINAR

JUSTICIA AMBIENTAL

Instrumento para contrarrestar y corregir las situaciones de desequilibrio ambiental, tanto desde la lucha de los movimientos sociales como a partir de los esfuerzos teóricos por integrar los contenidos ambientales a la teoría liberal de la justicia. “La justicia ambiental es el tratamiento justo y la participación significativa de todas las personas independientemente de su raza, color, origen nacional, cultura, educación o ingreso con respecto al desarrollo y la aplicación de las leyes, reglamentos y políticas ambientales”.

Agenda de Protección ambiental de los Estados Unidos

GOBERNANZA AMBIENTAL

“Conjunto de procesos, mecanismos y organizaciones a través de los cuales los actores políticos y sociales influyen en las acciones y resultados medioambientales.”

*Moreno, 2013
La emergencia de la gobernanza para el desarrollo sostenible*

La buena gobernanza nace con la creación de nuevas políticas públicas y la lucha contra la corrupción desde la acción colectiva. Su implementación es vital en territorios que han sido impactados industrialmente afectando y degradando sus ecosistemas.

LEGAL INSTITUCIONAL

ATLAS DE LA JUSTICIA AMBIENTAL

Permite ver y conocer los conflictos localizados de proyectos que perjudican significativamente el medio ambiente al rededor del mundo, logrando visibilizar conflictos ecológicos.

*CECODES - Desarrollo sostenible
2015*

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

“Son un llamado universal a la adopción de medidas para poner fin a la pobreza, proteger el planeta y garantizar que todas las personas gocen de paz y prosperidad.”

AGENDA 21

Promueve el desarrollo sostenible a través de acciones y principios tomando la innovación tecnológica y la cooperación entre agentes sociales y económicos como ejes para el cambio.

Centro administrativo Municipal de Itagüí

CONCLUSIÓN

Injusticia ambiental

Se evidencia

Degradación ambiental Falta de cultura ciudadana Debilidad de políticas

Desapropiación del territorio

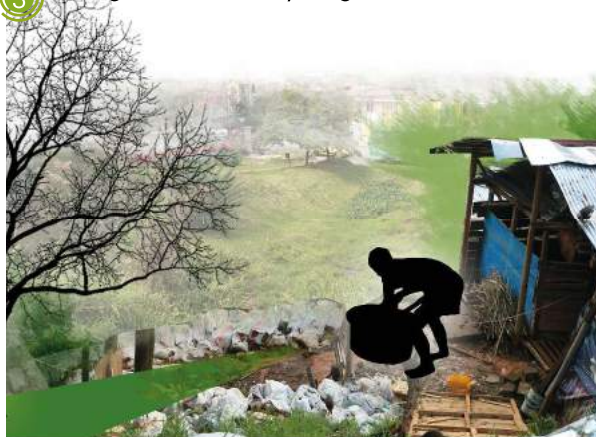
Desequilibrio de las condiciones socioambientales

FRAGMENTACIÓN TERRITORIAL

DIMENSIÓN FÍSICO - ESPACIAL

CAUSAS

- ① Desigualdad económica
- ② Sociedad capitalista industrial
- ③ Desigualdad social y fragmentación territorial



CONSECUENCIAS

- ① Situaciones de exclusión y desigualdad social
- ② Ausencia de polos de desarrollo barrial que potencien la economía local
- ③ Fronteras invisibles

REFERENTE MULTIESCALAR

COLOMBIA

CONFLICTO SOCIOAMBIENTAL Y ESTRATEGIAS DE MANEJO

“El acceso desigual a la tierra y a otros recursos naturales es la causa fundamental del conflicto socioambiental en Colombia. En escenarios microsociales, entre habitantes de un mismo territorio (problemas como tala de bosque, disposición de basuras o contaminación específica de un lugar), a nivel macro los desacuerdos de carácter netamente estructural, entre el Estado, las empresas privadas, los actores armados y la sociedad civil”

*El conflicto socioambiental y estrategias de manejo
Ana Patricia Quintana Ramírez*

ANTIOQUIA

CONFLICTOS SOCIO-AMBIENTALES

“Otorgamiento de licencias y concesiones para la explotación de recursos naturales en este territorio lo que genera la pérdida del suelo debido a prácticas agrarias no adecuadas y utilización de agrotóxicos, que repercuten a la contaminación de las aguas y afectaciones a la salud de los habitantes”

*Carlos Hernando Olaya R (2015)
Conflictos socio-ambientales en el Oriente Antioqueño*

ITAGÜÍ

ACUERDO NÚMERO 020

“En los últimos años se han realizado análisis relacionados con el tema de la contaminación, tanto Universidades como Empresas y el mismo Municipio se han reunido para mejorar y reducir el ruido generado por los vehículos. lo anterior interviniendo las zonas verdes, situación que ha permitido mitigar la contaminación en Itagüí”

*Alcaldía Municipal de Itagüí
Itagüí, Diciembre 07 de 2007*

TEÓRICO CONCEPTUAL

- La concentración diferencial de la población se expresa en una combinación de espacios bien dotados de infraestructura y servicios básicos que permiten a sus habitantes estar conectados a las redes y flujos de producción global, frente a una gran mayoría de espacios desarticulados, sin infraestructura ni servicios básicos o con fuertes procesos de hiperdegradación social y económica

González (2012: 24)

- El proceso de alejar físicamente a la vivienda del centro urbano da pauta a un nuevo modelo de construir y habitar, morfológicamente más disperso y separado, lo que provoca un fenómeno de fragmentación.

(Eibenschutz y Goya, 2009)

MULTIDISCIPLINAR

ANTROPOLOGÍA

Se asocia a una ruptura, una separación o un distanciamiento social en la ciudad, derivado del comportamiento del mercado de tierras, los emprendimientos inmobiliarios, los nuevos estilos de vida, la polarización social y la inseguridad creciente.

*Acta sociológica
May–August 2015, Pages 141-164*

URBANISMO

Alude a una serie de transformaciones urbanas que cambian la estructura y el funcionamiento de la ciudad, y genera una especialización funcional e interconectada en la ciudad, que se traduce en múltiples centros especializados de comercio, industria, servicios o residencias; estos centros, a su vez, se relacionan con la configuración de una trama de funciones especiales, complementarias, interdependientes, conectadas y marcadamente discriminantes.

(Link, 2008)

LEGAL INSTITUCIONAL

LÍNEA ESTRATÉGICA ANTIOQUIA SIN FRONTERAS

Desarrollo regional a partir de procesos de integración, al interior del departamento entre municipios y subregiones, con los departamentos y regiones limítrofes con las que Antioquia comparte intereses

Antioquia - CDIM ESAP

DECRETO NÚMERO 259 Itagüí, 21 de junio de 2000

El ordenamiento del territorio municipal tiene por objeto complementar la planificación económica y social con la dimensión territorial, racionalizar las intervenciones sobre el territorio y orientar su desarrollo y aprovechamiento sostenible.

*Alcaldía de Itagüí
Plan de Ordenamiento Territorial*

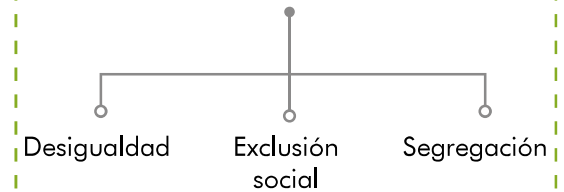
CONCLUSIÓN

FENÓMENO DE METROPOLIZACIÓN

Incide

crecimiento de población fuera de las grandes ciudades

Se evidencia



La población busca y ocupa espacios en la periferia para aprovecharlos con fines urbanos

Generando

Desigualdades socioterritoriales e impide una relativa integración de la comunidad

CONFLICTO SOCIO - ECONÓMICO

DIMENSIÓN SOCIO - ECONÓMICA

CAUSAS

- ① Marco de ciudad industrial
- ② Saturación del territorio urbano
- ③ Crecimiento urbano acelerado



CONSECUENCIAS

- ① Degradación y subvaloración del sistema hídrico, fauna y flora
- ② Alta densidad de ocupación y déficit de espacio público
- ③ Impacto tiende a limitarse a escala barrial y su articulación municipal es escasa

REFERENTE MULTIESCALAR

COLOMBIA

INDICADORES DE POBREZA RELATIVA

"El IPM es un índice desarrollado por Alkire y Foster que fue adaptado por DNP para Colombia, incluyendo cinco dimensiones: condiciones educativas del hogar, condiciones de la niñez y la juventud, salud, trabajo, y acceso a los servicios públicos domiciliarios y las condiciones de la vivienda."

*Pobreza en Colombia
DANE, 2012*

ANTIOQUIA

DESIGUALDAD EN EL VALLE DE ABURRÁ

"En el periodo 2012-2015, Medellín y su área metropolitana mostró una reducción del 2,2% en el índice de GINI (indicador de desigualdad de ingresos), pasando del 0,5 a 0,489, esto implica una menor concentración del ingreso de los habitantes de Medellín A.M"

*Pobreza y desigualdad en Medellín
DANE, 2017*

BRECHAS DE DESIGUALDAD

"El Departamento Administrativo de Planeación permite mejorar la planeación urbana, movilidad, ubicación de propios y visitantes, la eficiente prestación de los servicios públicos, sistemas de emergencia, sistema de correspondencia, entre otros aspectos fundamentales dentro del desarrollo de una ciudad moderna con el fin de cerrar las brechas de desigualdad."

*Alcaldía de Itagüí
2019
DANE, 2017*

TEÓRICO CONCEPTUAL

POLOS DE DESARROLLO ECONÓMICO

"Si una nueva industria se localiza en una región determinada, se producirán efectos "negativos" y "positivos" tanto en la región propiamente dicha como en las que se encuentran al otro lado de sus fronteras, pero que el resultado neto será positivo. Este resultado neto de efectos positivos evitará que la nueva industria localizada conforme un enclave y, por el contrario, se establezca un Polo de Desarrollo."

*Francois Perroux, 1955
Los polos de desarrollo*

AUTOPOIESIS DE LO SOCIAL

Sistema capaz de reproducirse y mantenerse por sí mismo. Busca equivalentes funcionales a la integración normativa para dar solución al problema que afecta la autoorganización y la autoproducción de las sociedades en contextos de contingencia y riesgo.

*Niklas Luhmann
Sociólogo alemán*

BRECHA SOCIAL, ECONÓMICA Y CULTURAL

"Desde el punto de vista de la era digital, se tendrían que promover la creación de "centros locales de acceso a recursos electrónicos de información" que podrían actuar en cooperación con las bibliotecas de la zona en materia de educación, instrucción y alfabetización informacional y tecnológica, con el fin de disminuir las brechas sociales, económicas y culturales de un sector."

*Javier García Gómez
Brecha digital, brecha social, brecha económica, brecha cultural: la biblioteca pública ante las cuatro caras de una misma moneda.
DANE, 2017*

MULTIDISCIPLINAR

SOCIOLOGÍA

“La desigualdad social al ser considerada como un hecho social no puede reducirse a un problema vinculado solamente con la posesión o no posesión de un conjunto de bienes y servicios ofrecidos en el mercado, lo que básicamente depende del monto de los ingresos; sino, que se relaciona con la manera en que la misma sociedad procesa, a través de sus normas y valores, a la misma, en otras palabras, para la adquisición de un significado social.”

Beck, 2006
Sociólogo alemán

ECONOMÍA

“El desarrollo no se presenta simultáneamente en todas partes y al mismo tiempo surge en puntos o polos de desarrollo con intensidad variables, se difunde por diversos canales y tiene diversos efectos finales para la economía en su conjunto”

Francois Perroux
Economista francés

LEGAL INSTITUCIONAL

AMÉRICA LATINA Y LA OCDE

“En los países de la OCDE no hay incidencia de pobreza absoluta, pero hay situaciones claras de desigualdad y pobreza relativa”.

La Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico
Promueve políticas que mejoren el bienestar económico y social de las personas
alrededor del mundo.

LEY 1785 DE 2016

Tiene por objeto establecer la Red para la superación de la pobreza, denominada: Red Unidos, la cual desarrollará sus acciones bajo la coordinación del Departamento Administrativo para la Prosperidad Social.

Congreso de la república de Colombia

DECRETO 451 DE 2017

Tiene el objetivo de avanzar en el desarrollo social en el reto de asumir las brechas y desigualdades sociales que promuevan la equidad social de género.

Centro administrativo Municipal de Itagüí

CONCLUSIÓN

BRECHAS ESPACIALES



Fragmentación territorial

Se evidencia



CONCLUSIONES ESTADO DEL ARTE

DIMENSIÓN
HOMBRE - NATURALEZA

RUPTURA DE LA IDENTIDAD TERRITORIAL



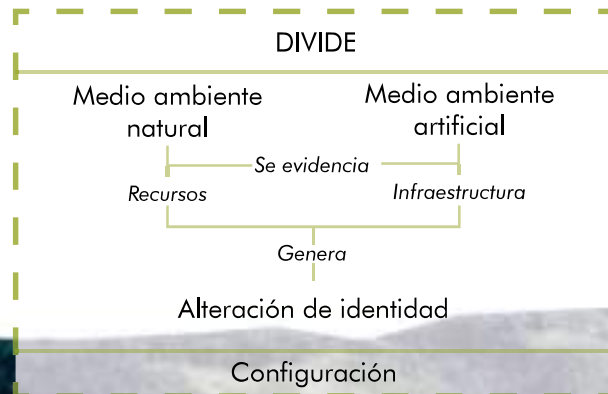
DETERIORO DEL MEDIO AMBIENTE



HABITANTE

MEDIO AMBIENTE
NATURAL

FRAGMENTACIÓN TERRITORIAL



CONFLICTO SOCIO-ECONÓMICO



MEDIO AMBIENTE
ARTIFICIAL

CRECIMIENTO
URBANO

REFERENTES

CENTRO DE INTERPRETACIÓN DE LA AGRICULTURA Y LA GANADERÍA



ESPAÑA

NAVARRA

PAMPLONA



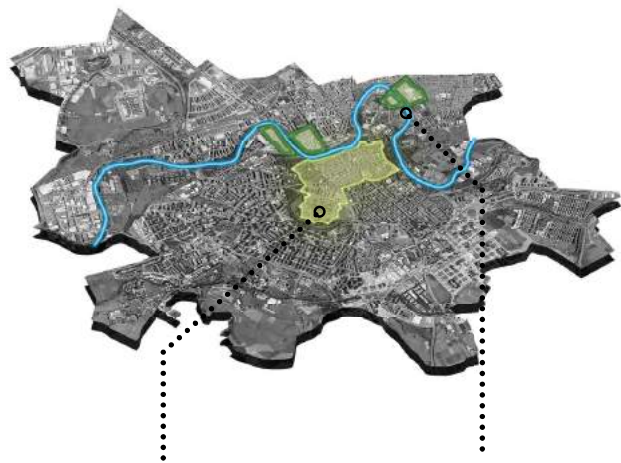
PREMISAS

- 1 El Parque de Aranzadi es considerado como un espacio - otro o un espacio heterotópico en el marco del crecimiento urbano.
- 2 Un centro de interpretación de la agricultura y la ganadería es un equipamiento idóneo para poner en valor el paisaje y las prácticas del territorio.
- 3 La conservación de las huertas existentes representan un fuerte potencial paisajístico por su alto valor social y cultural.

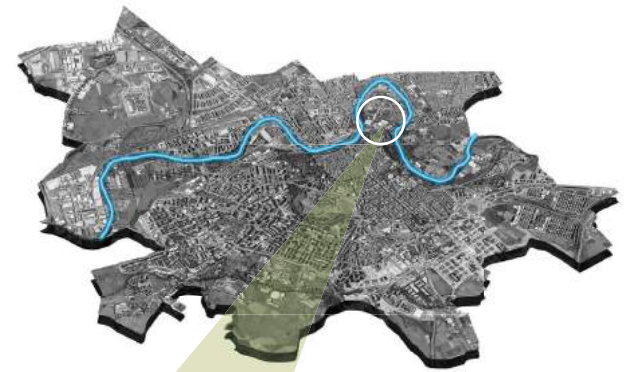


Navarra es una comunidad autónoma de España, fundada en el año 75 a.c. Durante la Edad de hierro el espacio agrícola ganó terreno en Navarra debido al progreso técnico y herramientas para el arado, así para la alta edad media (S. V-X) la comunidad se dedicaba a la agricultura y se consolidó entorno a la catedral. Navarra se caracteriza por su estable economía basada en la industria automovilística, maquinaria y agroalimentaria.

Pamplona, capital de la provincia de Navarra, se asentó en un emplazamiento estratégico de carácter defensivo en la margen izquierda del río Argia con la antigua población Vascona, con relación a los antiguos pobladores indígenas de Vascón. Hacia 1515 se construyeron murallas y baluartes con funciones militares para proteger la ciudad hacia el sur de la guerra civil. Hacia el S. XIX las ciudades españolas tuvieron la necesidad de expandirse urbanísticamente, Pamplona tuvo sus murallas como limitante y tuvo que crecer en altura inicialmente.



- 1890 - 1900: Primer ensanche como respuesta al crecimiento urbano y necesidad de vivienda.
- 1920 - 1950: Segundo ensanche, expansión urbana hacia el sur de la ciudad.
- 1950: Se incrementaron los usos terciarios, industriales, comerciales, financieros y de servicios liberales.
- 1960 - 1980: Tercer ensanche, surgen como la creciente necesidad de vivienda a causa de la industria.
- Mezcla de usos industrial - residencial
- Uso dotacional y de equipamientos
- Zona de expansión urbana
- Espacios dedicados a la agricultura y la ganadería en el S. XXI

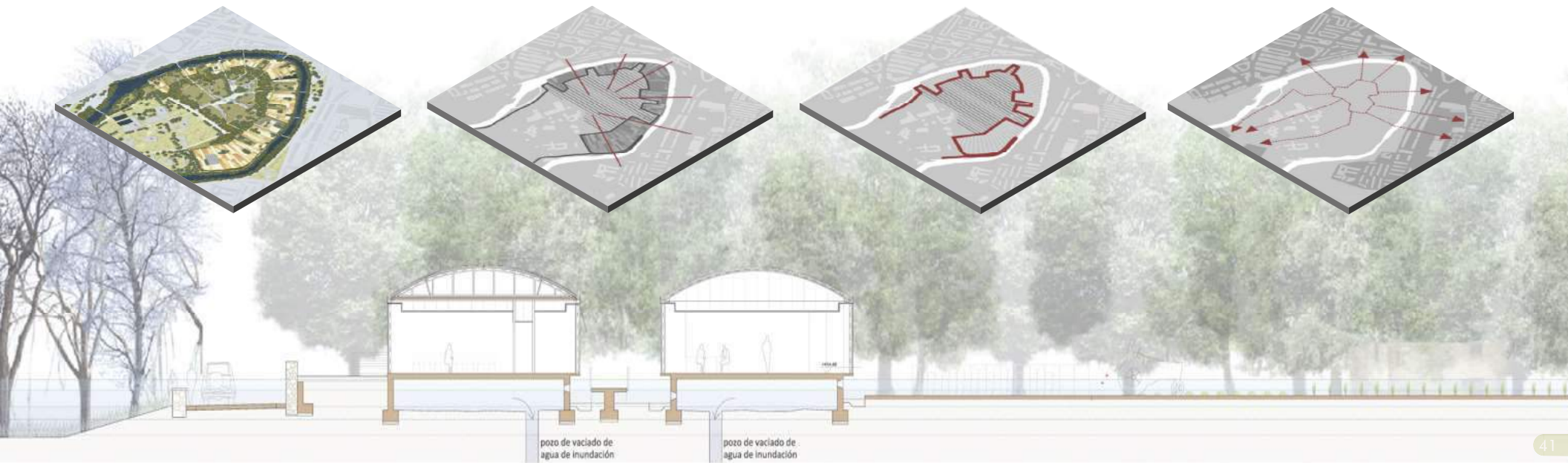
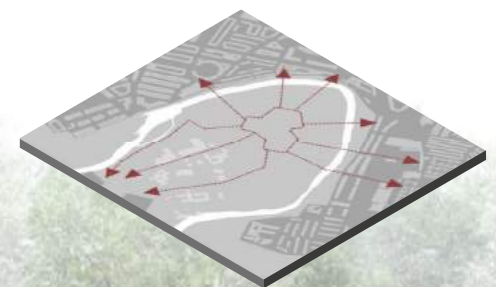
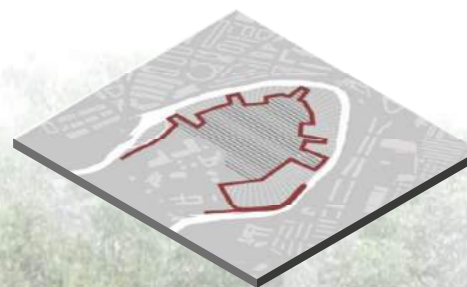
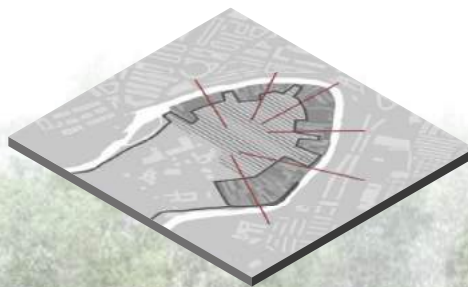
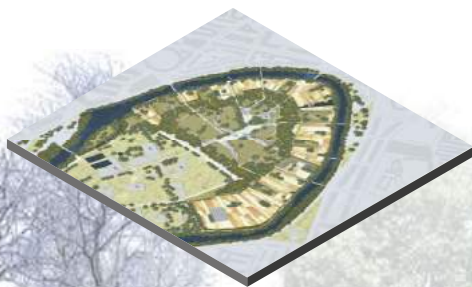


El Parque de Aranzadi es una reconversión de un territorio que fue ocupado por parcelas privadas y por agricultura hacia un parque manteniendo todos los elementos propios del lugar: materiales, dinámica del río, fisionomía.

COMPLEMENTARIEDAD SINÉRGICA URBANO - RURAL

SISTEMA DE DEFENSA CONTRA INUNDACIONES

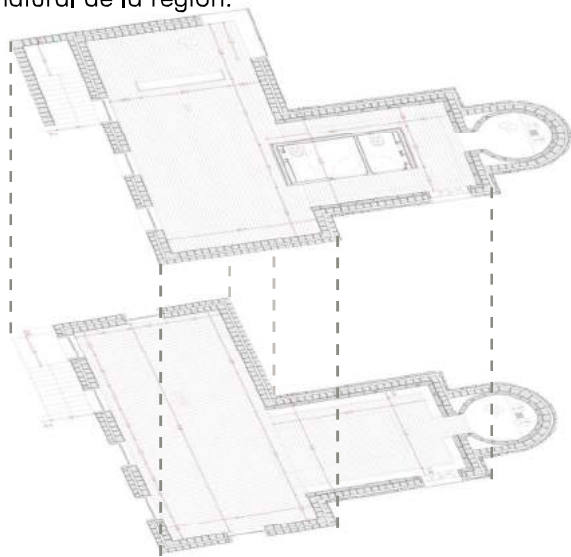
NUEVAS CONEXIONES PARQUE - CIUDAD



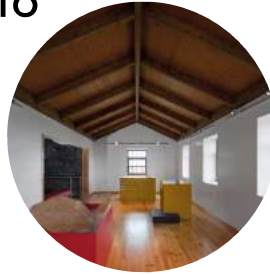
CENTRO DE INTERPRETACIÓN AMBIENTAL DE LA FAJA DA CALDEIRA DE SANTO CRISTO

Un centro de interpretación es un edificio con un programa didáctico-pedagógico que busca, por sobre todo, dar a conocer "in situ" el tema o el contenido en el que se inspira. El centro de interpretación ambiental tiene como función fundamental la explicación de los valores ambientales del lugar.

Situado junto a una ladera e inmerso en el paisaje de las Azores, el Centro de Interpretación de la Isla de São Jorge consigue, a través de una arquitectura que combina el lenguaje moderno y tradicional, entrar en consonancia y revalorizar el entorno, dar aprovechamiento a elementos edificados preexistentes en el lugar de la intervención; y acercar el patrimonio natural de la región.



Haciendo uso de elementos y materiales constructivos propios de la región como la piedra y la madera en las carpinterías de las ventanas, la operación trasciende el lenguaje arquitectónico tradicional y, a través de la disposición de ciertas oberturas en paramentos de piedra, logra contrastar la masividad arquitectónica exterior con la fragilidad de momentos vividos en rincones interiores.



Simplificar y enriquecer la visita a la zona de Faja de Santo Cristo



Crear rutas interpretativas naturales y relacionadas con el patrimonio arquitectónico



Despertar la educación ambiental en relación a la interpretación de los valores del paisaje y el campo



Desarrollar el conocimiento de los hábitats marinos y costeros, así como su diversidad de flora y fauna



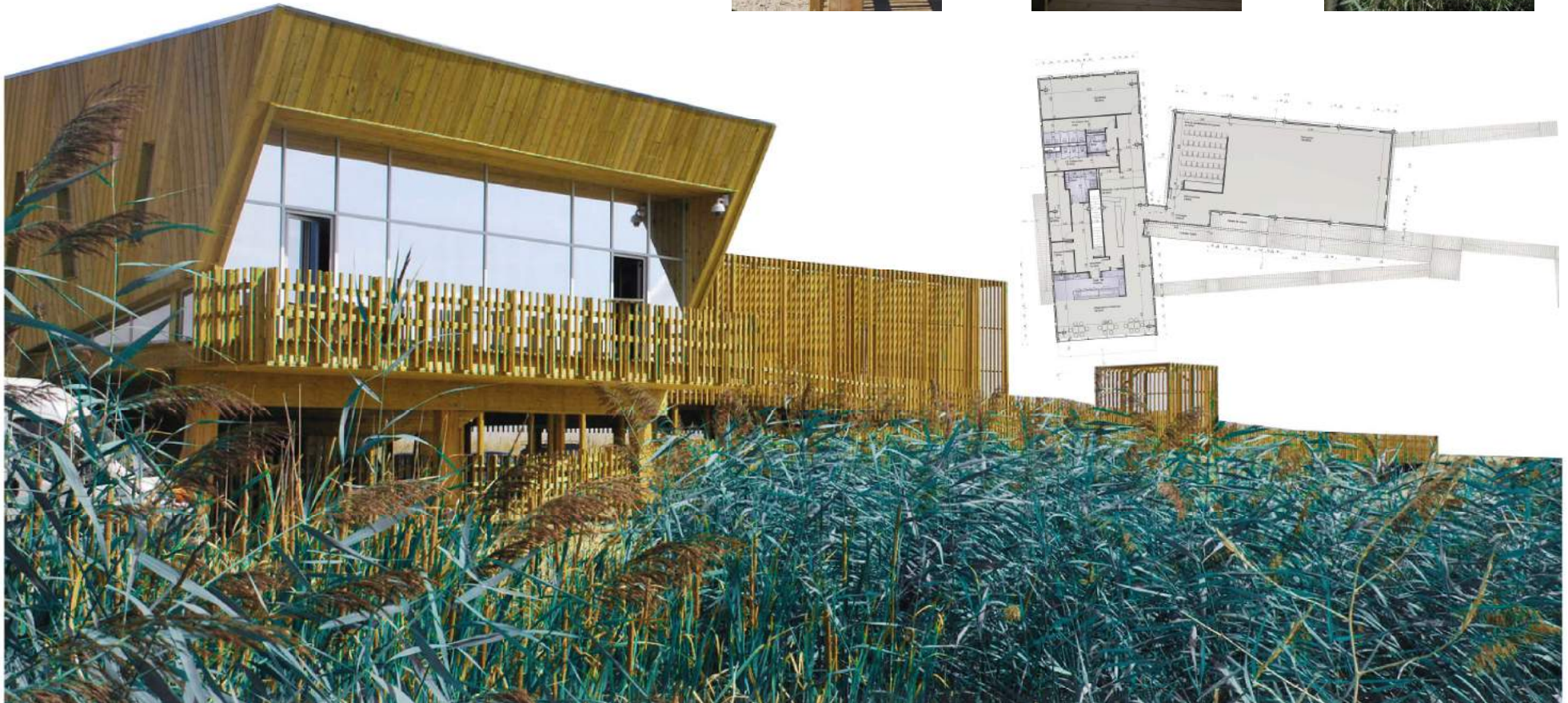
CENTRO DE INTERPRETACIÓN AMBIENTAL EVOA - LEZÍRIA, PORTUGAL

La propuesta tiene como objetivo la construcción de un área relacionada con la observación de aves en su hábitat natural, y paralelamente proporcionando el apoyo para la investigación y el ocio.

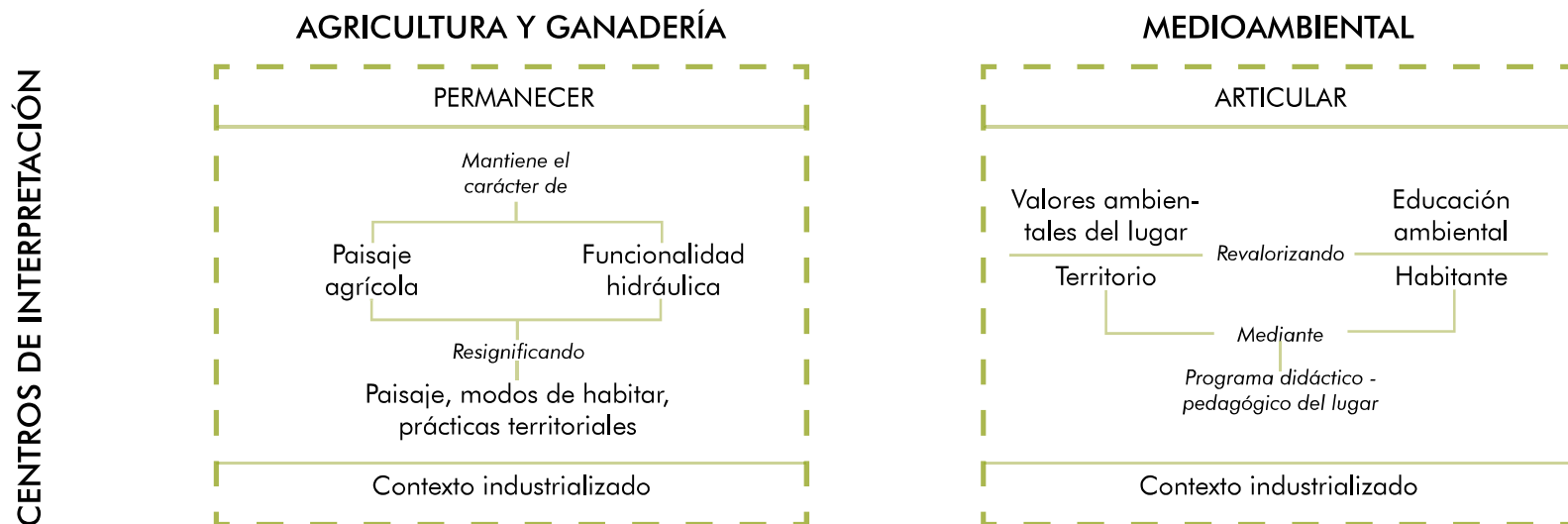
La solución arquitectónica tiene un carácter contemporáneo con una orgánica y un lenguaje plástico visual que intenta la integración con el entorno, a través de algunas plataformas articuladas e interconectadas de estos dos edificios, y que proporcionan al visitante una aproximación gradual de la construcción y el paisaje que se muestra.

El proyecto arquitectónico busca generar espacios para la contemplación del entorno (observatorio, sala de conferencias, hall de exposiciones) articulados a través de circulaciones.

CONTEMPLAR EL ENTORNO



CONCLUSIÓN REFERENTES



CENTRO DE INTERPRETACIÓN DE
LA AGRICULTURA Y LA GANADERÍA
Navarra, Pamplona



AMBIENTAL

CONTEMPLAR

Hábitat natural

Para

Investigación

Ocio

Alteración de la identidad

Contexto rural

CENTRO DE INTERPRETACIÓN AMBIENTAL Evoa - Lezíria, Portugal

CENTRO DE INTERPRETACIÓN MEDIOAMBIENTAL de la faja de caldeira de Santo Cristo







CAPÍTULO

DIAGNÓSTICO

Metodología del diagnóstico
Escala área metropolitana
Escala municipal
Escala zonal

PARQUECITO AMBIENTAL
BARRIO
SAN FRANCISCO

DIAGNÓSTICO

A partir de la problemática identificada se corroboró de forma multiescalar los aspectos que la evidencian. Se realizó un diagnóstico cuantitativo en las escalas metropolitana y municipal, mientras que en la zona de trabajo puntual conformada por el barrio San Francisco y El Limonar se complementó el diagnóstico cuantitativo con el cualitativo utilizando herramientas metodológicas de participación social, este estudio fortaleció la investigación ya que se identificó en la población una energía positiva frente a la problemática ambiental del territorio, donde se encontró en la comunidad iniciativas ambientales y movimientos sociales.

DIAGNÓSTICO CUANTITATIVO



ESCALAS

Área metropolitana
Municipal
Zonal



INVENTARIO

Zonas de protección
Zonas verdes
Actividad territorial
Problemas ambientales
Aspecto funcional

DIAGNÓSTICO CUALITATIVO



Registro fotográfico



Relatos de vida

ANÁLISIS

Análisis estructural
Problema - Oportunidad - Tendencia
Análisis sistémico
Capas síntesis
DOFA
Riesgos y potencialidades
Conclusión de diagnóstico
Planos síntesis

RECURSOS

P.O.T.
P.E.A.M. 2017 - 2027
Plan BIO 2030
Plan de desarrollo



Reconocimiento del territorio



Cartografía social

ESCALA ÁREA METROPOLITANA VALLE DE ABURRÁ



◦ 1826 - 1915

Se da la gran migración del campo a la ciudad, habían 91.450 habitantes

◦ 1915 - 1948

La ciudad industrial, masificación del transporte público y privado, habían 120.044 habitantes

◦ 1948 - 1970

Ciudad desordenada y urbanismo indiscriminado, habían 270.534 habitantes



1970 - 1985

Crecimiento y valoración del territorio, La transformación de una ciudad compacta a una ciudad dispersa, habían 740.897 habitantes

1985 - 1996

Conurbación, Depredando el territorio y erosionando los recursos naturales. Habían 1.337.496 habitantes

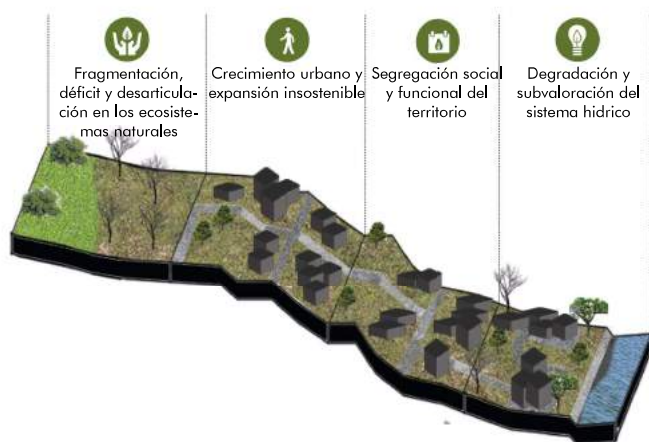
2011

Crecimiento constructivo poblacional, habitando laderas y quebradas de alto riesgo, comprendida por 2.393.011 habitantes

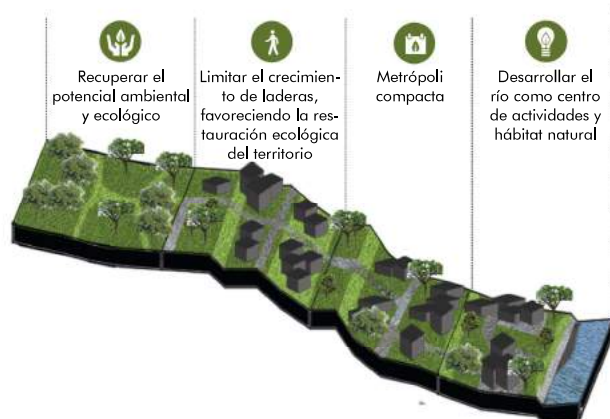
MODELO DE PLANIFICACIÓN DEL VALLE DE ABURRÁ PARA EL AÑO 2030

Los sistemas estructurantes metropolitanos de Medio Ambiente y Espacio Público y de Movilidad y Transporte se articulan a la escala de planificación de manera definida y precisa, con el objetivo de que se conviertan en los ejes rectores del crecimiento de la aglomeración metropolitana. Esto, bajo unos principios de sostenibilidad, equidad y eficiencia, y en concordancia con el modelo de ocupación elaborado por las Direcciones Metropolitanas de Ordenamiento Territorial.

PROBLEMÁTICAS



20 - 30 AÑOS



ANÁLISIS DE INVENTARIO

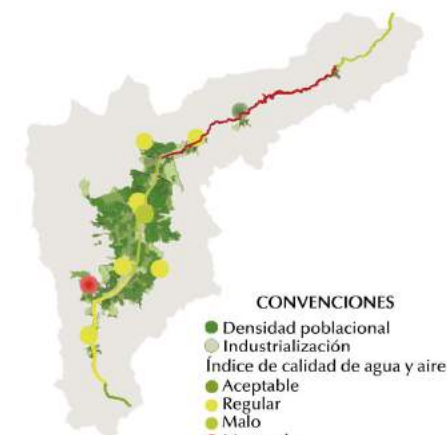
ZONAS DE PROTECCIÓN



ZONAS VERDES



PROBLEMAS AMBIENTALES



ASPECTO FUNCIONAL



ACTIVIDAD TERRITORIAL



ANÁLISIS ESTRUCTURAL

ZONAS DE PROTECCIÓN



ZONAS VERDES



ACTIVIDAD TERRITORIAL



PROBLEMAS AMBIENTALES



ASPECTO FUNCIONAL



El área metropolitana abarca con un amplio territorio natural, sin embargo se ha visto afectado por el crecimiento constructivo poblacional y las actividades humanas que deterioran la estructura ecológica principal, causando que la mayor parte de la población tenga desconocimiento de sus valores naturales.

UNIDADES DEL PAISAJE

VALLE DE ABURRÁ

Bosque muy húmedo montano

La temperatura de esta zona de vida se encuentra aproximadamente entre 9°C y 12°C, promedio anual, una precipitación media anual entre 1000 y 2000 mm, se encuentra aproximadamente entre 3000 y 3600 msnm.

Bosque muy húmedo montano bajo

El régimen promedio anual de lluvias es de 2000 a 4000 mm, su temperatura media anual es de 12°C a 18°C, se presenta en regiones con altitud de 2000 a 3000 msnm.

Bosque húmedo montano bajo

La precipitación promedio anual varía entre 1000 y 2000 mm y una temperatura media anual entre 12°C a 18°C, la franja latitudinal oscila entre 2000 y 3000 msnm.

Bosque húmedo premontano

Posee una precipitación promedio anual de 1000 a 2000 mm, una temperatura media anual de 18°C a 24°C y una altitud de 1000 a 2000 msnm.



ESPECIES FOCALES CON MAYOR PRESENCIA EN EL VALLE



Reinita naranja

MONTAÑA



Gavilán Caminero



Tucancito esmeralda



Cinri



Armadillo de 9 bandas



Tigrillo



Musajaña orejillas



Rana pristimantis



Hormiga cazadora



Birandra Punctata



Gallinazo

VALLE



Zorzal buchepecosa



Petirrojo



Mielero común



Azulejo común



Tortolita



Lagartija



Iguana



Falsa coral



Camaleón Sudamericano



Rana de cristal



Salamandra manchada



Palpada Furcata

LOMERO



Garcita del ganado



Colibrí colirrufo



Barranquero



Murciélago nectarívoro



Chucha común



Murciélago Dermanura



Ardilla roja



Mariposa Pagynis C.



Avispa



- Aves
- Mamíferos
- Anfibios y reptiles
- Insectos

MATRIZ ANÁLISIS TERRITORIAL DOFA

Teniendo en cuenta el diagnóstico anterior, se realizó una matriz D.O.F.A, en la que se identificarón factores relevantes, que se relacionaron con las dimensiones utilizadas en el árbol de problemas. Conduciendo a una elaboración de estrategias de intervención que mitiguen el impacto de las amenazas y reduzcan las debilidades, haciendo uso de las fortalezas y aprovechando las oportunidades, para responder de una forma más acertada al problema concluido.

Centralización económica				
Intereses particulares				
Impacto por la industria				
Impacto por actividad humana				
Crecimiento acelerado				
Aislamiento municipal de la metrópoli conurbada				
El río como eje de asentamiento				
Movilidad metropolitana				
Disponibilidad de recursos				
Relación habitantes con el recurso hídrico				
Concentración de principales áreas de producción				
Salud y resiliencia de los ecosistemas				
Recurso hídrico como eje público y ambiental				
Conectividad entre municipios				
Cuencas hídricas				
Biodiversidad				
Relaciones culturales y económicas				
Habitando laderas y quebradas de alto riesgo				
Patrón alto de ocupación urbana al sur del valle				
Segregación socio-espacial				
Factores relevantes	HIS. TEMPORAL	AMBIENTAL	FÍSICO-ESPACIAL	SOCIO-ECONÓMICO

ESTRATEGIAS DE INTERVENCIÓN

ARTICULAR

Corredores ecourbanos de baja ocupación

Estructura ecológica principal

INVENTIVAR

Río como centro de actividades y hábitat

Preservación del hábitat natural

TRANSFORMAR

Nodos ambientales

Políticas públicas ambientales

CONCLUSIÓN DIAGNÓSTICO

PROBLEMA

CRECIMIENTO URBANO Y EXPANSIÓN INSOSTENIBLE SOBRE EL ENTORNO NATURAL

El Río Aburrá, es el principal corredor y elemento natural y cultural, pues los habitantes de los territorios los han ocupado y los procesos de expansión se han dado teniendo como eje, el suelo urbano compite con el suelo rural poniendo en riesgo la sostenibilidad ambiental de los territorios.

OPORTUNIDAD

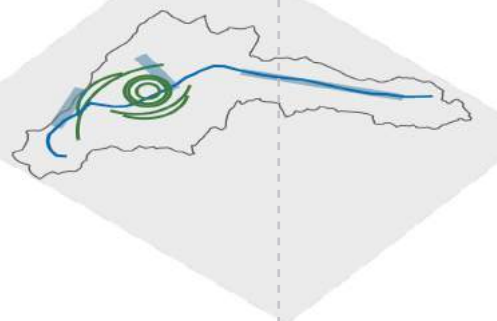
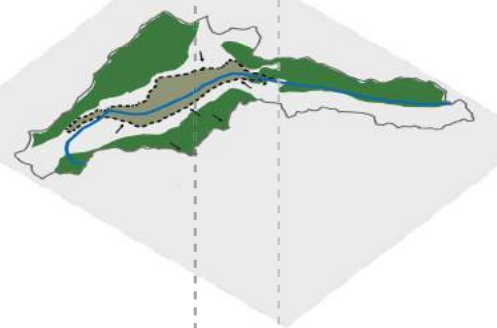
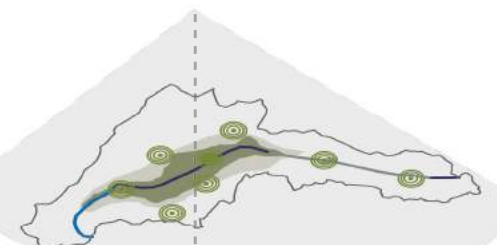
RIQUEZA NATURAL Y CULTURAL

La diversidad de zonas verdes y la estructura poblacional a partir del recurso hídrico en el Valle de Aburrá representa un potencial ambiental significativo en la zona.

TENDENCIA

HABITANDO LADERAS

El suelo urbano compite con el suelo rural poniendo en riesgo la sostenibilidad ambiental del territorio



DIAGNÓSTICO VALLE DE ABURRÁ

 VALLE DE ABURRÁ

 ZONAS DE CULTIVO

ESTRUCTURA ECOLÓGICA

 ANILLO DE TRANSICIÓN DEL PAISAJE

 NODOS DE PROTECCIÓN AMBIENTAL

 RÍO MEDELLÍN Y VÍA PRINCIPAL

 RÍOS

PROBLEMÁTICAS AMBIENTALES

 AFECTACIÓN URBANA SOBRE BORDE

 ZONA DE AFECTACIÓN AMBIENTAL POR EXPANSIÓN URBANA

 INICIO DE CONTAMINACIÓN HÍDRICA



ESCALA MUNICIPAL ITAGÜÍ



1832

Decreto de la creación del distrito de Itagüí, desmembrándolo del cuarto de Envigado.

1900

En Itagüí empezó a formarse desde la plaza principal frente al templo de Nuestra Señora del Rosario y la economía se basaba en la agricultura.

1902 - 1904

Surge la Compañía Antioqueña Consolidada.

Se funda la compañía de gasosas Posada Tobón Postobón.

1907

Se forma la empresa textil más importante del siglo xx en Colombia: Coltejer

1920

Aparece el primer vehículo automotor en Itagüí.

1931

Se construye el primer acueducto municipal



1940

Funcionaban en Itagüí industrias como: Tejicondor, Cerviunión, Satexco, Sedeco

1960

Ya se habían asentado más de 80 fábricas industriales en Itagüí.

1989

Primera fiesta de la industria, el comercio y la cultura en Itagüí

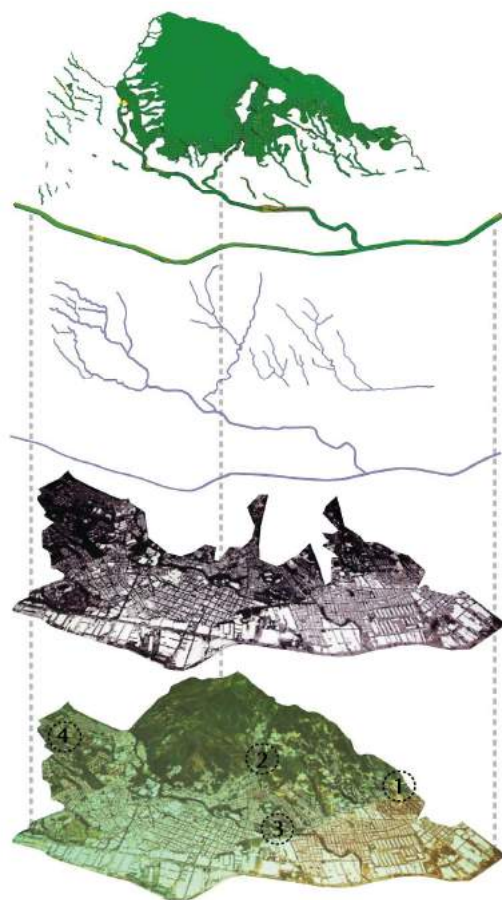
1992

Itagüí en una visión cosmopolita de gran ciudad.

S. XXI

Busca un desarrollo sostenible para potencializarse en un mundo globalizado.

ESTRUCTURA TERRITORIAL



1 Parque barrio Simón Bolívar

2 La montaña que piensa

3 Parque del artista

4 Parque ecológico el pomal



ECOSISTEMAS DE IMPORTANCIA LOCAL Y REGIONAL

Bosque municipal Pico Manzanillo



Corredor biológico

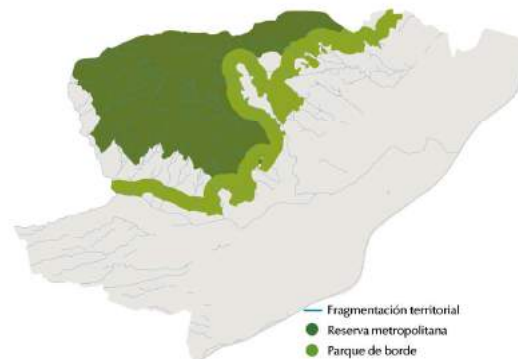


Parque Ditaires

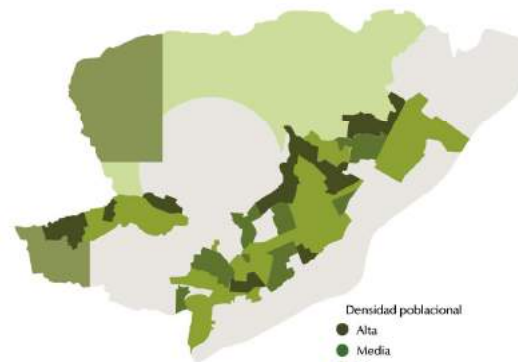


INVENTARIO

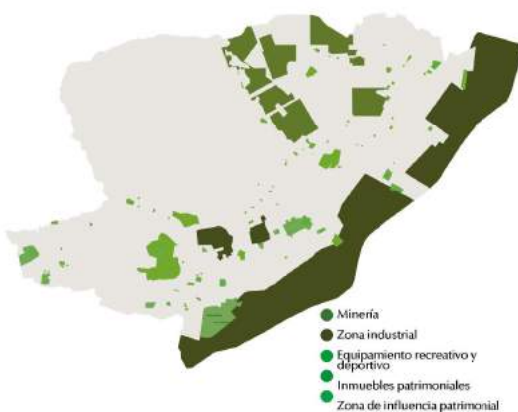
ZONAS DE PROTECCIÓN



PROBLEMAS AMBIENTALES



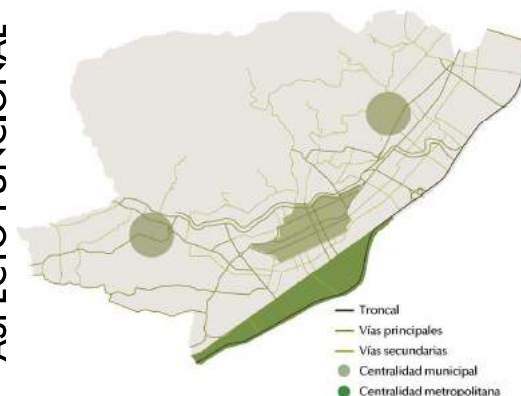
ACTIVIDAD TERRITORIAL



ZONAS VERDES

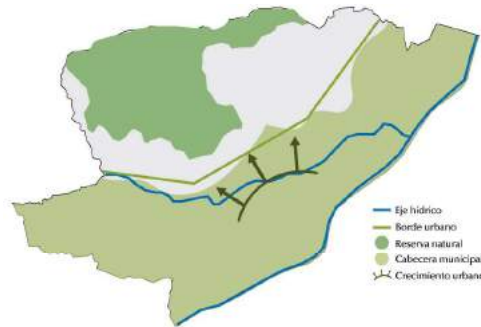


ASPECTO FUNCIONAL



ANÁLISIS ESTRUCTURAL

ZONAS DE PROTECCIÓN



PROBLEMA

El crecimiento demográfico se extiende hacia la zona rural y los habitantes desconocen la importancia del vínculo con la naturaleza.

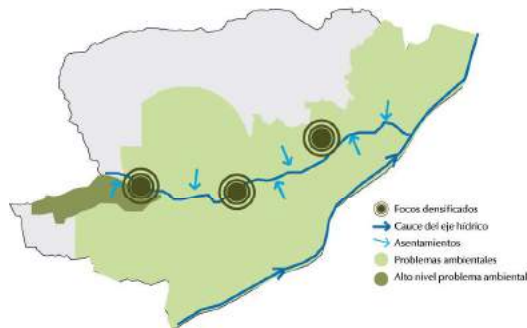
OPORTUNIDAD

El territorio local y regional constituye un lugar pertinente para construir soluciones integradas entre habitante y naturaleza.

TENDENCIA

Construcción sobre el borde urbano natural municipal.

PROBLEMAS AMBIENTALES



PROBLEMA

La concentración de la población se encuentra sobre el recurso hídrico, lo que genera contaminación y deterioro en la estructura ecológica principal.

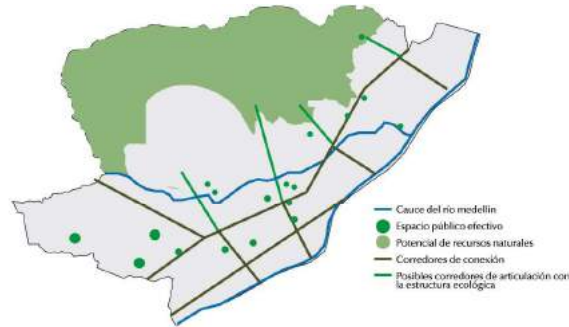
OPORTUNIDAD

Generar importancia y reconocimiento de la población hacia la estructura ecológica principal por su cercanía.

TENDENCIA

Formación de centralidades urbanas segregando el casco urbano municipal.

ZONAS VERDES



PROBLEMA

Déficit de espacio público y la ocupación territorial se extiende hacia la zona rural del territorio.

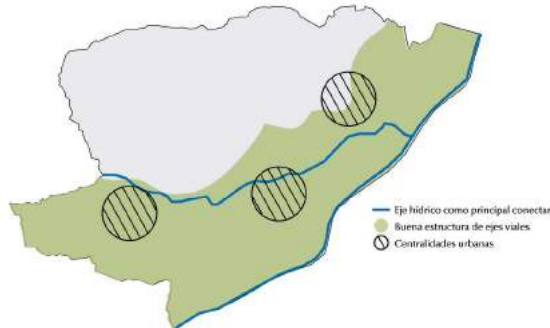
OPORTUNIDAD

Integración territorial considerando el potencial ambiental y económico mediante corredores que articulen el territorio.

TENDENCIA

Los ejes de espacio público se relacionan con el recurso hídrico del territorio municipal.

ASPECTO FUNCIONAL



PROBLEMA

Falta de conectividad con el entorno rural.

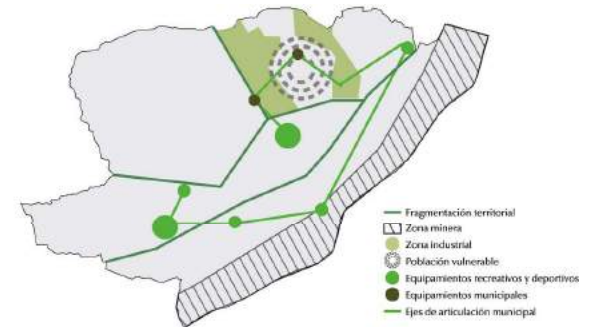
OPORTUNIDAD

Activación de fuerzas sociales para articular los diferentes actores de desarrollo entre el entorno urbano y rural del municipio.

TENDENCIA

Consolidación y fortalecimiento del casco urbano municipal.

ACTIVIDAD TERRITORIAL



PROBLEMA

La industria y la minería ocasionan el crecimiento poblacional y déficit de equipamientos culturales, recreativos y deportivos municipales.

OPORTUNIDAD

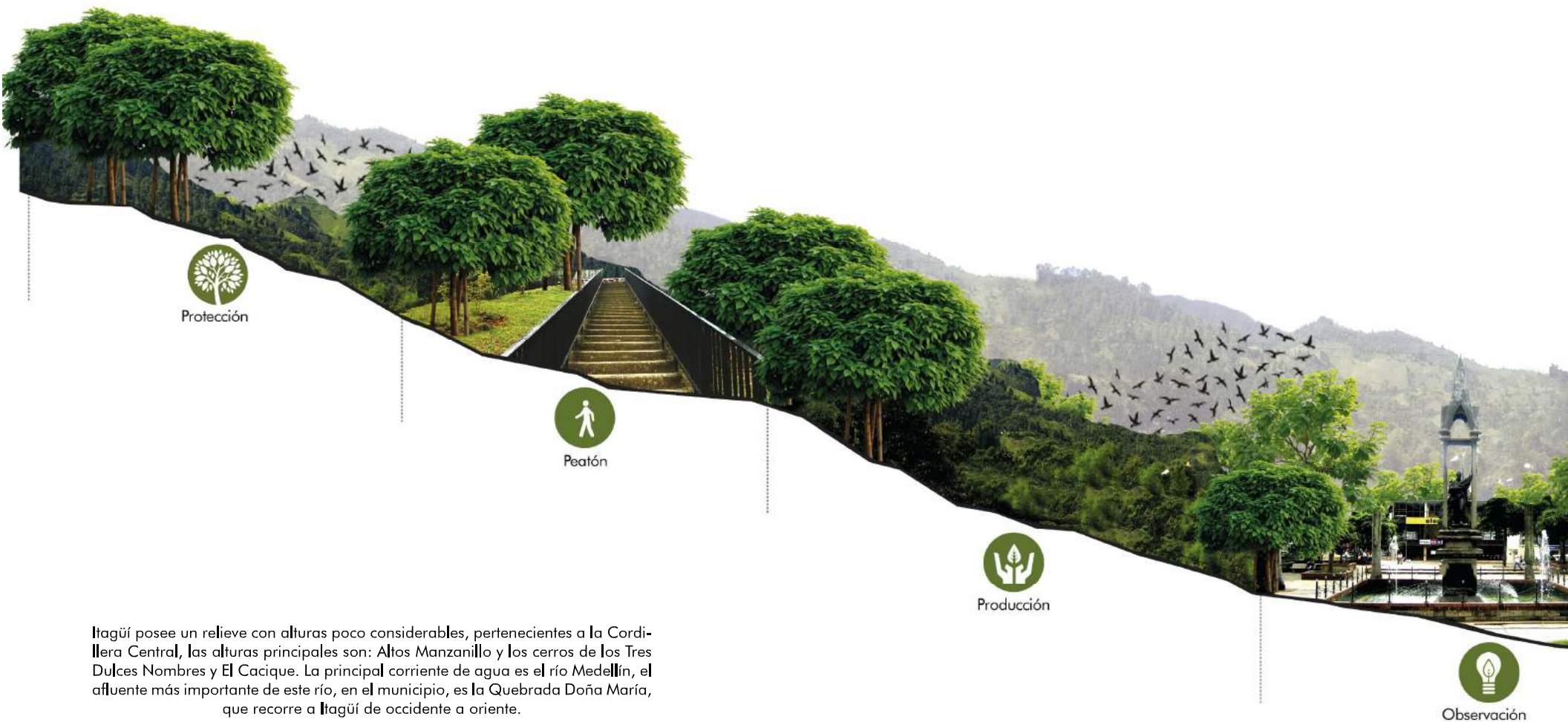
Articulación a escala regional para la conservación y construcción de variables de un modelo de desarrollo sostenible.

TENDENCIA

Crecimiento demográfico a partir de los sectores de producción económica.

El municipio cuenta con equipamientos recreativos, deportivos y municipales, sin embargo se ha visto afectada la estructura ecológica principal por el crecimiento de la población, dando paso a la dearticulación entre hombre-naturaleza y la deapropiación del potencial ambiental que posee el municipio, ya que prevalece el aspecto industrial que el ambiental.

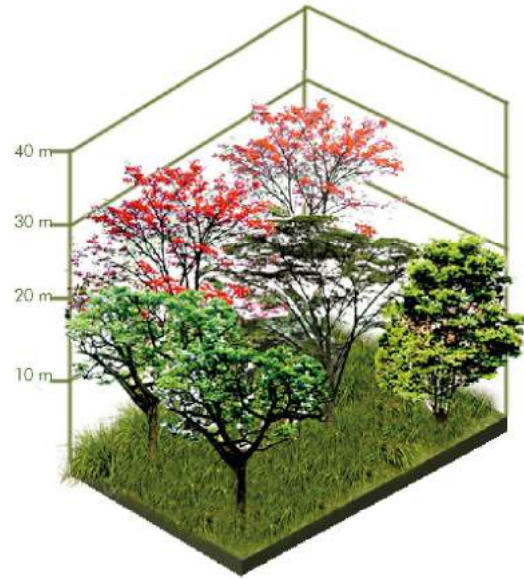
UNIDADES DEL PAISAJE ITAGÜÍ



Itagüí posee un relieve con alturas poco considerables, pertenecientes a la Cordillera Central, las alturas principales son: Altos Manzanillo y los cerros de los Tres Dulces Nombres y El Cacique. La principal corriente de agua es el río Medellín, el afluente más importante de este río, en el municipio, es la Quebrada Doña María, que recorre a Itagüí de occidente a oriente.

El área Pico Manzanillo se articula a la zona de reserva del Padre Amaya a través de la formación conocida como la EME, con lo cual forman la vertiente occidental de la quebrada Doña María, esta área de reserva se considera una unidad ecosistémica capaz de mantener y reproducir sus funciones y componentes (flora, fauna, ciclo hídrico) y relaciones sociales.

BIODIVERSIDAD DEL BOSQUE HÚMEDO PREMONTANO



Gallito de
roca



Loro
orejamarillo



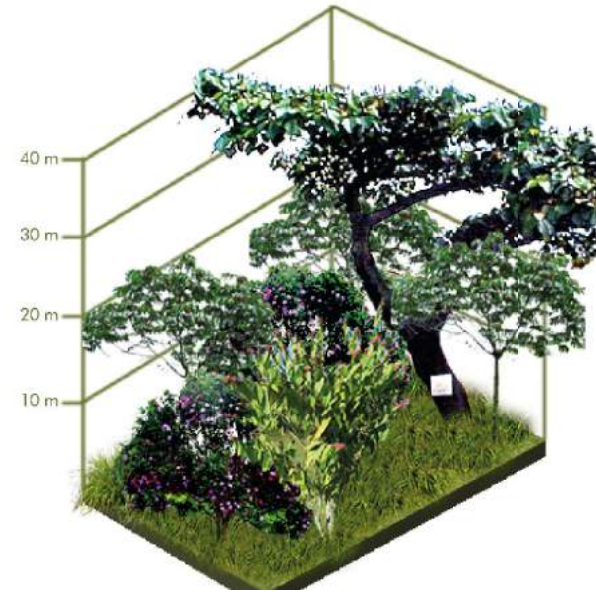
El mono
nocturno



Pájaro
carpintero



BIODIVERSIDAD DEL BOSQUE MUY HÚMEDO MONTANO BAJO



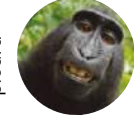
Strix
fulvescens



Aedilla
voladora



Mono de
piedra



Lagartija
caimán



Morar



Carretera



Movilidad

MATRIZ ANÁLISIS TERRITORIAL DOFA

Múltiples posibilidades de producción					
Recurso hídrico como eje industrial					
Recurso hídrico como eje productivo metropolitano					
Crecimiento hacia la zona rural del territorio					
Diversidad social y cultural					
Reserva natural metropolitana					
Rondas de ríos					
Centralidades municipales					
Concentración de las principales áreas de producción					
Paisaje cultural					
Apropiación de los habitantes					
Desarrollo, ordenamiento e integración territorial					
Riqueza natural y cultural					
Calidad de vida urbana y rural					
Valores culturales y naturales					
Integración de la comunidad y prácticas tradicionales					
Subvaloración del sistema hídrico y natural					
Impacto por la industria y actividad humana					
Deterioro del medio ambiente					
Fragmentación y segregación socio espacial					
Contaminación por actividades económicas y asentamientos humanos					
Factores relevantes	HIS.TEMPORAL	AMBIENTAL	FÍSICO-ESPACIAL	SOCIO-ECONÓMICO	

ESTRATEGIAS DE INTERVENCIÓN

ARTICULAR

Espacios de educación ambiental
Equipamentos culturales
Industria ambiental

INVENTIVAR

Educación ambiental
Prácticas ecológicas y agro-pecuarias
Prácticas culturales municipales

TRANSFORMAR

Estructura ecológica principal
Zonas mineras
Polos de desarrollo municipales
Barrios informales

TENDENCIA

OCUPACIÓN DEL HÁBITAT NATURAL

Agentes externos incrementan el asentamiento y deterioro en zonas naturales, caracterizado por la densidad poblacional.

CONCLUSIÓN DIAGNÓSTICO

PROBLEMA

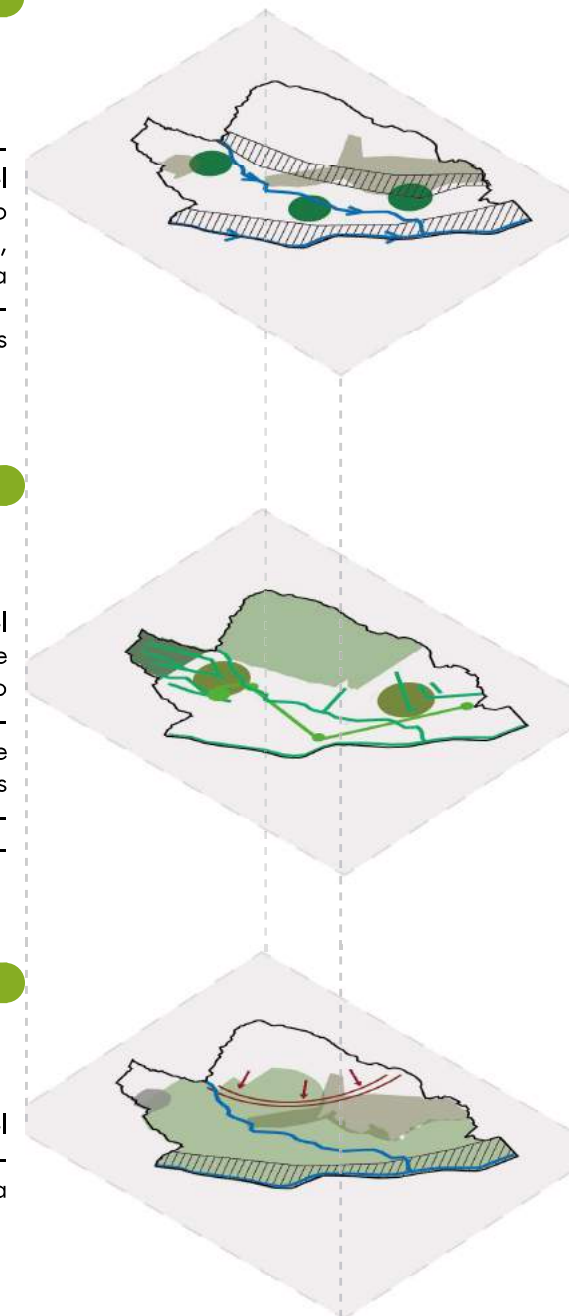
CRECIMIENTO URBANO DETERIORANDO EL ENTORNO NATURAL

A partir de los asentamientos industriales sobre el Río Medellín el crecimiento demográfico aumento por la economía del municipio, perdiendo consigo la importancia de la estructura ecológica principal por parte de los habitantes extranjeros.

OPORTUNIDAD

CERCANÍA CON EL ENTORNO NATURAL

La cercanía del habitante con el entorno natural y la presencia de nativos, posibilita el intercambio de saberes y conocimientos del territorio natural con el artificial que existe, a su vez el posibilita modos de producción basados en el desarrollo y conocimiento por lo natural.





ESCALA ZONAL

BARRIO SAN FRANCISCO Y BARRIO EL LIMONAR



Poblamiento indígena
Bitagüí y Aburraes.

1850

Huellas del poblamiento antes de San Francisco: Paraje de La Ferrería, la cuchilla de "Los Vargas" y "Los Lotes".

Industria de costales de fique.

Economía informal de tabaco.

1950

Loteo y constitución del barrio.

Primer movimiento social y comunitario: Centro Cívico Alberto Jiménez Giraldo.

Se cocinaba con leña, petróleo o carbón.

En El Pomal habían quebradas y se podía pescar en ellas.

1960

Construcción del Colegio San Juan Eudes, el cual afectó el afloramiento de agua de la quebrada "La Linda".

Construcción del acueducto y alcantarillado veredal.

Implementación del servicio de transporte público.

1970

Impacto de la narcoviolencia, se evidencian problemáticas con la comunidad del límite urbano con San Antonio de Prado.

Pavimentación de las vías principales.

El Pomal se convierte en botadero de escombros del municipio el cual modifica el cauce de la quebrada afectando el ecosistema



1980

1990

2000

2010

Inicia la construcción de la cárcel de máxima seguridad de Itagüí y se le vende al INPEC.

Impactos de la cárcel en la población y el territorio: ocupa espacio de encuentro y esparcimiento.

Surge el barrio El Limonar

Apertura y funcionamiento de la cárcel generando impactos sociales negativos.

Impulso del proyecto del Parque Ecológico El Pomal.

Parque lineal La Limona como bien de uso social.

La cárcel genera daño ambiental en la cuenca La Chaparrala y La Limona.

Impacto de la presencia paramilitar en la economía, política y seguridad del barrio.

Intervenciones comunitarias, artísticas y culturales en el parque ecológico El Pomal

Impacto urbanístico y construcción acelerada.

Reapertura de la Biblioteca Casa Cultural Barrio San Francisco.

Recuperación de la cancha "El Limonar".

Movimiento por la declaratoria del Parque Ecológico El Pomal

CARACTERIZACIÓN TERRITORIAL



● Tiene un índice de espacio público efectivo de 1.3 m²/hab identificando un déficit de 8.7 m²/hab.

● El barrio limita con el municipio La Estrella al oriente y el Corregimiento San Antonio de Prado al norte.

San Francisco un barrio en el que sus habitantes muestran iniciativas de resistencia ambiental y surge la preocupación de frenar el llamado “veneno de concreto” que se apodera del municipio y particularmente de su comunidad, la cual busca convertirse en el pulmón ambiental municipal ubicado al sur de Itagüí. La construcción de obras públicas de carácter metropolitano, como lo es la cárcel de máxima seguridad de Itagüí, se convirtió en infraestructura que perjudicó a los habitantes de la población

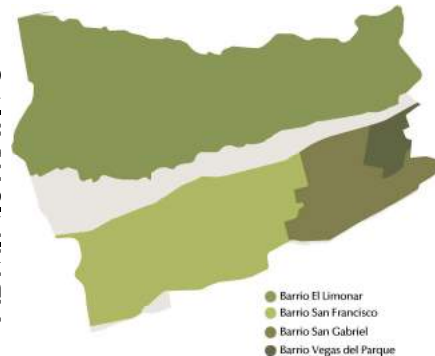


“Desde que llegó a nuestro territorio de manera arbitraria y avasallante ese elefante blanco de la Cárcel de máxima seguridad de Itagüí, la vida en la comunidad del barrio San Francisco nunca será igual, pues nos quitaron de tajo la libertad de gozar de los derechos de locomoción y gran parte del patrimonio ambiental, recreativo, deportivo, educativo y socio espacial que poseíamos”

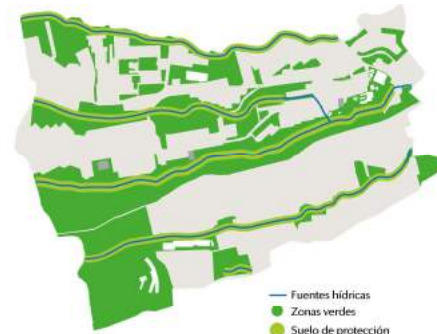
- Habitante del barrio San Francisco

INVENTARIO

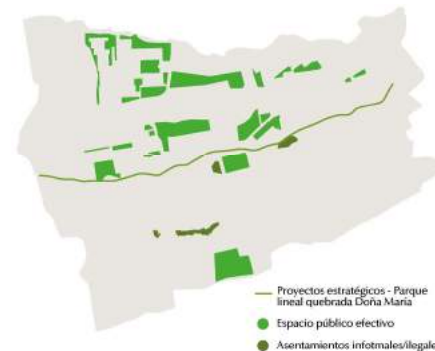
ASPECTO POLÍTICO ADMINISTRATIVO



ZONAS VERDES



ASPECTO FÍSICO - ESPACIAL



ASPECTO FUNCIONAL

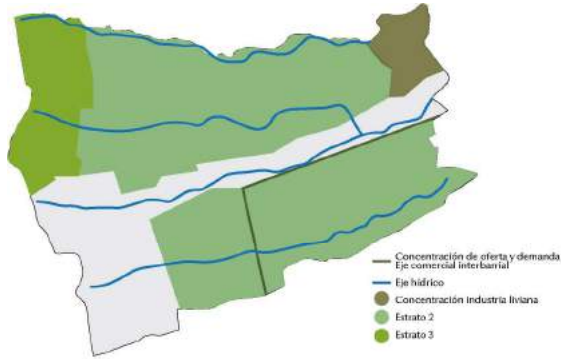


ACTIVIDAD TERRITORIAL



ANÁLISIS ESTRUCTURAL

ASPECTO POLÍTICO ADMINISTRATIVO



PROBLEMA

Inexistencia de un polo de desarrollo económico local o cercano, déficit de comercio y oportunidades laborales.

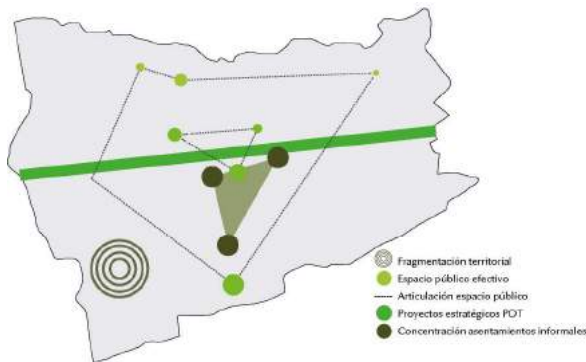
OPORTUNIDAD

Consolidar escenarios donde las familias de la comunidad oferten y demanden productos generando su propia economía local.

TENDENCIA

Desarrollo de la “economía solidaria” en la zona, con el fin de que el dinero circule en el territorio fortaleciendo la economía familiar.

ASPECTO FÍSICO ESPACIAL



PROBLEMA

Desarticulación de las zonas verdes y espacio público, y fragmentación territorial a causa de la cárcel, generando espacios de inseguridad.

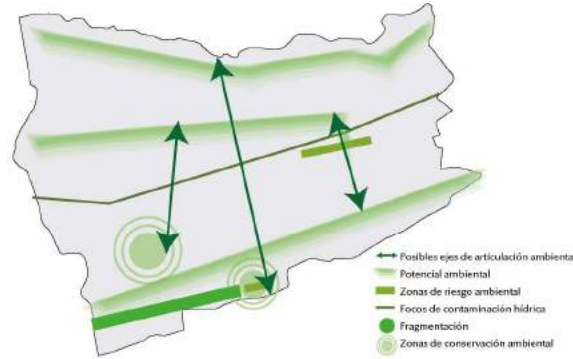
OPORTUNIDAD

Generar corredores que articulen los espacios de recreación y esparcimiento ciudadano con el fin de fortalecer la apropiación territorial.

TENDENCIA

Apropiación del espacio público y defensa de las zonas verdes para el encuentro ciudadano.

ZONAS VERDES



PROBLEMA

Afectación de la estructura ecológica principal y desarticulación de la misma a causa del crecimiento urbano.

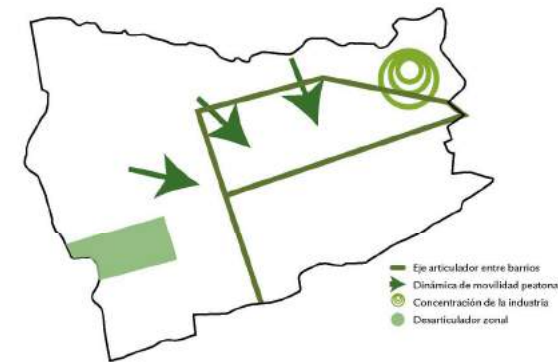
OPORTUNIDAD

Articular la estructura ecológica ambiental para generar zonas de recreación y esparcimiento en contacto con la naturaleza.

TENDENCIA

Protección de la estructura ecológica principal desde los movimientos sociales comunitarios.

ASPECTO FUNCIONAL



PROBLEMA

Desarticulación interbarrial debido a la presencia de la cárcel y déficit de infraestructura vial y dotacional.

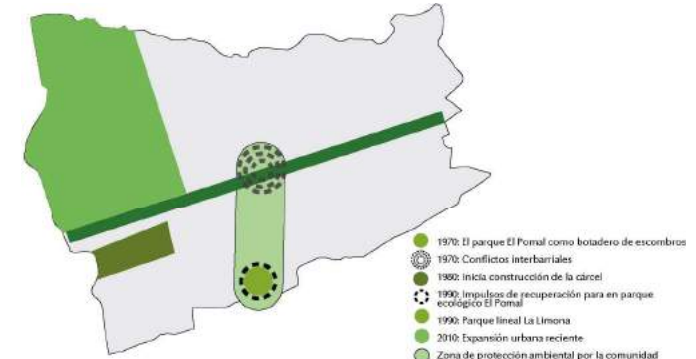
OPORTUNIDAD

Propiciar el encuentro ciudadano interbarrial a través de equipamientos para la recreación y el esparcimiento.

TENDENCIA

Crecimiento urbano y demográfico en zonas de riesgo como las rondas de quebradas.

ACTIVIDAD TERRITORIAL



PROBLEMA

Amenaza de la identidad territorial de la comunidad a causa de la rápida urbanización que incide en el deterioro ambiental.

OPORTUNIDAD

Proteger la identidad territorial de la comunidad a través de un equipamiento que rememore los modos de vida de los habitantes y su entorno.

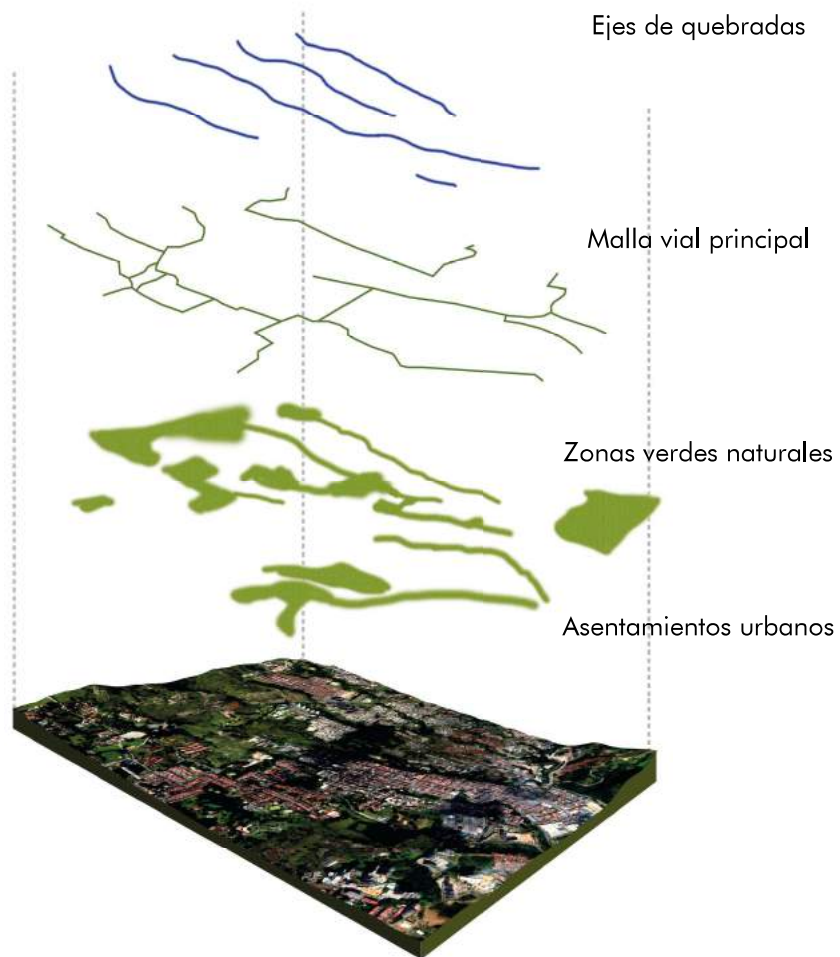
TENDENCIA

Resistencia social frente a la problemática ambiental generada por el crecimiento urbano.

La zona de trabajo tiene un déficit de espacio público, una minoría de los habitantes reconoce el potencial ambiental que poseen. Sin embargo, la gran mayoría se encuentra habitando y construyendo en zonas no aptas, deteriorando la estructura ecológica principal y fragmentando el territorio desde su economía, cultura y dejando a un lado la importancia del medio ambiente natural.

UNIDADES DEL PAISAJE

ESTRUCTURA TERRITORIAL



ECOSISTEMAS DE IMPORTANCIA ZONAL

Parque ecológico
El Pomal

Biblioteca Casa
Cultural

Institución educativa
Concejo



INICIATIVAS AMBIENTALES DE LA COMUNIDAD



Limpieza de quebradas
Arborización en zonas estratégicas

Cuidado de jardines y zonas verdes

Reciclaje de material aprovechable como llantas o madera en zonas verdes



Reutilización y adecuación de objetos para siembra en parques

Realizar salidas comunitarias para el avistamiento de aves del sector

Poda de plantas en parques

Limpieza de basura en las zonas verdes



Promover el cuidado de parques, fauna y flora mediante avisos en madera fabricados por la comunidad

Identificación de la fauna y flora del lugar con apoyo de profesionales a través de recorridos comunitarios

Incentivar al aprendizaje de las plantas y sus beneficios



Barrio El Limonar

ESPECIES FOCALES DE LA ZONA



DIAGNÓSTICO CUALITATIVO CARTOGRAFÍA SOCIAL

A través de la cartografía social como método participativo de la investigación se buscó entender las concepciones que tienen los niños entre 7 y 12 años del barrio San Francisco sobre su medio ambiente, qué elementos reconocen como parte de su entorno y cómo reconocen la integración entre naturaleza - ciudad - sociedad en un mismo espacio.



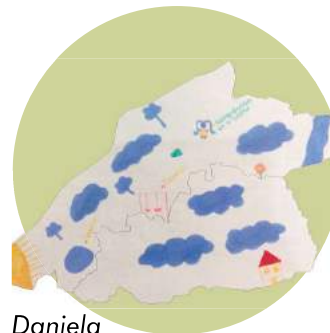
Yorley
11 Años



Salomé
9 Años



Daniel
9 Años



Daniela
9 Años



Jhordan
7 Años

CUIDAR

Fuentes hídricas
Fauna
Flora
Ciudad

Fuentes hídricas
Flora
Ciudad

Fuentes hídricas
Fauna
Flora

Fuentes hídricas
Flora
Espacios de recreación

Fuentes hídricas
Flora
Ciudad

IMPLEMENTAR

Métodos de reciclaje
Recuperación de quebradas

Espacios para el cultivo

Senderos ecológicos
Espacios de recreación

Espacios para el cultivo
Espacios de recreación

Ciclорuta
Espacios de recreación

ACTUAR

Reciclar
Caminar
Recorrer

Recorrer
Nadar
Cultivar

Recorrer
Jugar

Cultivar
Jugar

Jugar
Ejercitar
Cuidar

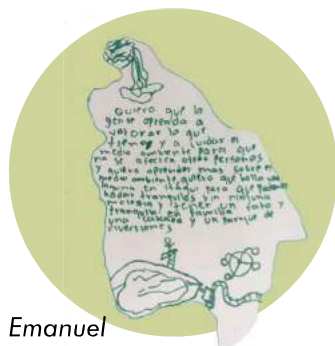
Sentido de responsabilidad social con el medio ambiente, muestra actividad, dinamismo y compromiso hacia el respeto y cuidado de la fauna y la flora.

Refleja conocimiento del campo, amor por la naturaleza y reconoce los tres ejes centrales: naturaleza - ciudad - sociedad.

Sensibilidad por la naturaleza y el contacto con el medio ambiente, resalta conocimiento de su entorno y los elementos de él como la vegetación y el río.

Muestra fuerte arraigo a su ciudad y respeto por la naturaleza, así como preferencia por el día y el clima cálido para el disfrute de actividades.

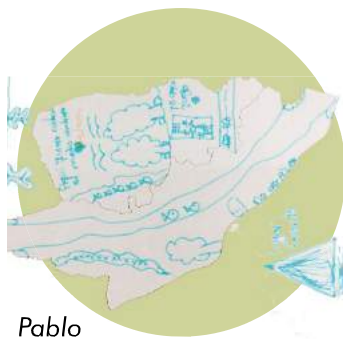
Reconoce la fauna como parte del entorno y la importancia de convivir en la ciudad respetando su espacio. El día es mejor representado en su concepto de ambiente.



Emanuel
11 Años



Elizabeth
12 Años



Pablo
10 Años



Ana Sofía
10 Años

A todos los niños se les entregó el mapa en una misma posición pero solo 3 de ellos reconocieron que el croquis pertenecía al municipio de Itagüí y lo ubicaron en la posición geográfica correcta.

Fuentes hídricas
Ciudad

Fuentes hídricas
Flora
Fauna

Fuentes hídricas
Fauna
Flora
Espacios comunales

Fuentes hídricas
Paisaje
Ciudad

Espacios educativos sobre
el medio ambiente
Espacios de recreación

Espacios para el contacto
con los animales
Espacios de recreación

Teatro
Espacios de recreación

Espacios educativos sobre
el medio ambiente
Espacios de recreación

Nadar
Jugar
Compartir

Recorrer
Aprender
Disfrutar

Cuidar
Jugar
Aprender

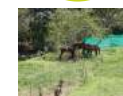
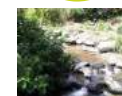
Observar
Jugar

NATURALEZA

Fuentes
hídricas

Fauna

Flora



Espacios
de
recreación

Espacios
para el
cultivo

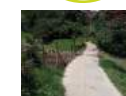
Espacios
educativos
sobre medio
ambiente



Aprender

Jugar

Recorrer



SOCIEDAD

Reconoce la importancia de generar conciencia en la comunidad sobre el cuidado del medio ambiente a través de la educación y el aprendizaje comunitario.

Relaciona el medio ambiente con espacios para el esparcimiento y encuentro ciudadano. Muestra iniciativas de cuidado por los animales.

Manifiesta equilibrio entre el paisaje urbano y natural, seguridad y compromiso con el cuidado del planeta y relaciona el medio ambiente con la recreación y el deporte.

Resalta su experiencia urbana y contacto con la ciudad identificando como un factor importante el disfrute del paisaje y cuidado de este.

MATRIZ ANÁLISIS TERRITORIAL DOFA

Deterioro ambiental a causa del crecimiento urbano				
Expansión industrial a futuro				
Asentamientos informales en ronda de quebradas o protección				
Urbanización de zonas con potencial ambiental				
Pérdida en los modos de habitar				
Densificación del barrio El Limonar				
Potencial ambiental				
Biodiversidad existente				
Conectividad intermunicipal				
Parque lineal en La Limona articulado desde el POT				
Apropiación y arraigo				
Impulso de la economía solidaria				
Desaprovechamiento socioambiental de las zonas verdes				
Déficit de equipamientos culturales				
Desarticulación espacial				
Historia viva del lugar				
Concentración de oferta y demanda				
Desarticulación de la estructura ecológica principal				
Infraestructura vial				
Conexión interbarrial				
Políticas urbanas para la protección del espacio público				
Desinterés gubernamental				
Inexistencia de un polo de desarrollo barrial o zonal				
Factores relevantes	HIS. TEMPORAL	AMBIENTAL	FÍSICO-ESPACIAL	SOCIO-ECONÓMICO

ESTRATEGIAS DE INTERVENCIÓN



ARTICULAR

Espacios para la educación ambiental
Equipamientos culturales
Zonas de reciclaje y compostaje



INVENTIVAR

Educación ambiental
Iniciativas ambientales
Prácticas agropecuarias



TRANSFORMAR

Prácticas socioambientales
Corredores ecológicos
Polos de desarrollo zonal

CONCLUSIÓN DIAGNÓSTICO

PROBLEMA

DEGRADACIÓN AMBIENTAL Y AFECTACIÓN DE LA BIODIVERSIDAD
Crecimiento urbano y densificación en altura del barrio el Limonar; consolidación de asentamientos informales en las rondas de quebrada y suelo de protección generando degradación ambiental y afectación en la biodiversidad de la zona; déficit de infraestructura tanto vial como dotacional para la conexión interbarrial y el desarrollo socioambiental del sector.

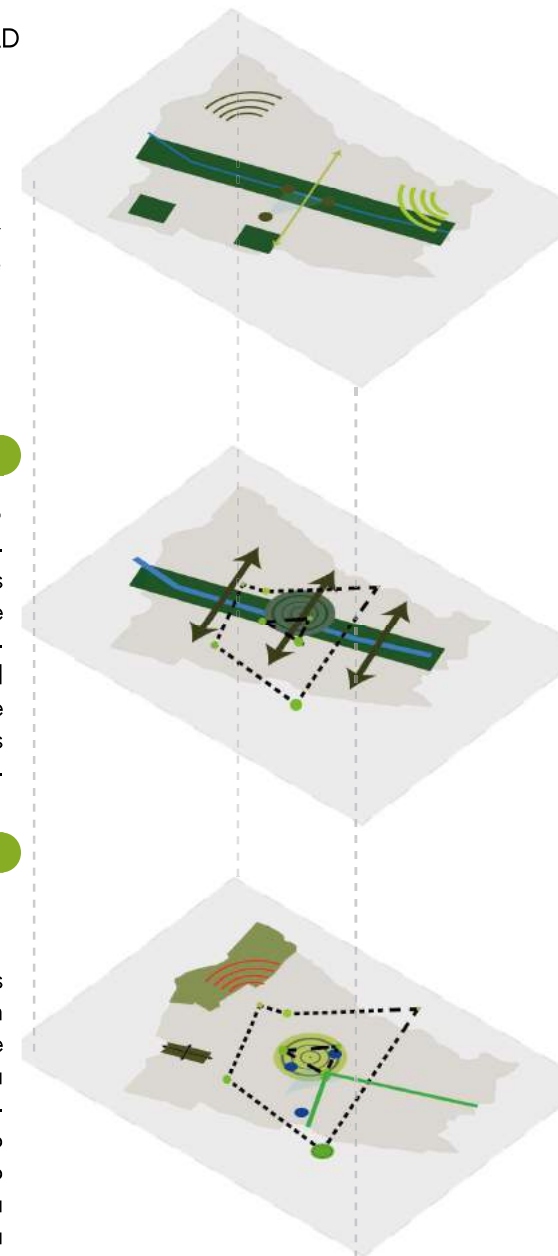
OPORTUNIDAD

RELACIONES SOCIOAMBIENTALES
Articulación del barrio San Francisco y el Barrio El Limonar, a través de un equipamiento cultural que permita mejorar las relaciones socioambientales de la comunidad con su territorio y dote al sector de infraestructura vial y de servicios logrando consolidar al territorio espacialmente.

TENDENCIA

ASENTAMIENTOS SOBRE RONDAS DE QUEBRADAS

Consolidación de asentamientos informales en zonas de protección ambiental al mismo tiempo que surgen movimientos sociales para la conservación ambiental y defensa del espacio público; desarrollo de vivienda en altura densificando la zona y déficit de infraestructura vial y de servicios que respondan a las necesidades del sector.







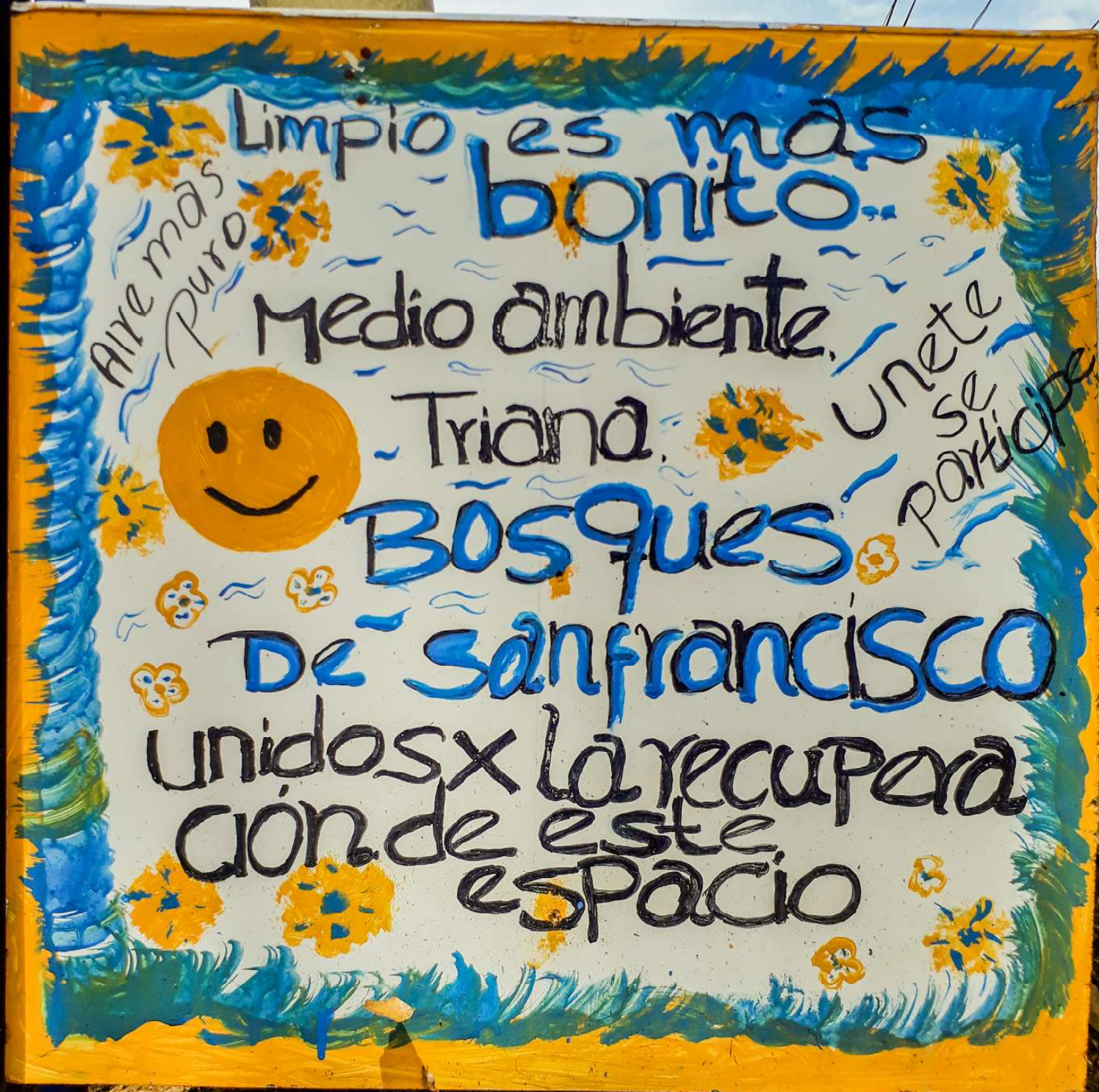


CAPÍTULO

PRIORIDADES DE INTERVENCIÓN

- Prioridad zonal
- Prioridad Ambiental
- Prioridad Histórico temporal
- Prioridad Socio económica
- Prioridad Físico espacial





PRIORIDADES DE INTERVENCIÓN

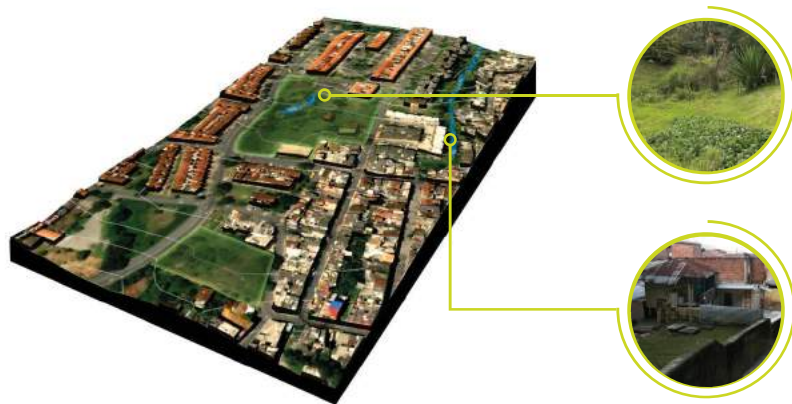
A partir del diagnóstico, en la zona de trabajo se determinan unas prioridades de intervención que parten de las dimensiones expuestas en el árbol de problemas, las cuales podrían incidir en el desarrollo las relaciones de los habitantes del sector con la estructura ecológica principal.

PRIORIDADES DE INTERVENCIÓN



- Prioridad ambiental
- Prioridad histórico temporal
- Prioridad socio económica
- Prioridad físico espacial

AMBIENTAL

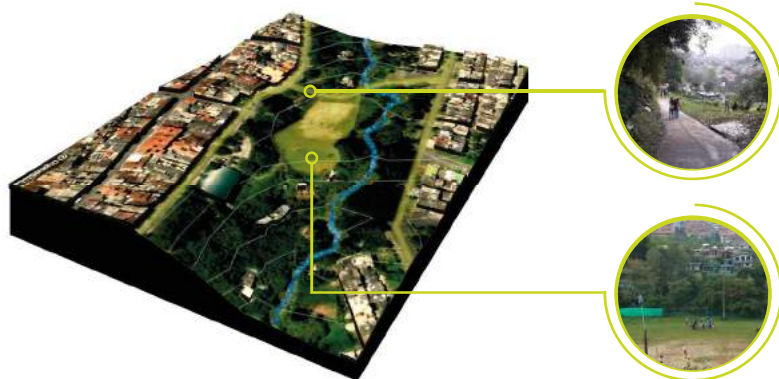


Deterioro ambiental a causa del crecimiento urbano

Desapropiación de los recursos naturales

Asentamientos informales en suelo de protección

SOCIO - ECONÓMICA



Impacto por la industria y actividad humana

Situaciones de exclusión social y desigualdad

Barrera invisible de desarrollo

HISTÓRICO - TEMPORAL



Pérdida de los modos de habitar

Fragmentación territorial por la construcción de obras públicas de importancia municipal

Desconocimiento del potencial ambiental

FÍSICO - ESPACIAL



Presencia de asentamientos informales sobre el eje hídrico

Déficit de equipamientos culturales

Déficit de conexión vial interbarrial



SEGUNDA PARTE

SIRVE A LA
NATURALEZA ELLE
TE RECOMPENSARA



PREGUNTA

¿Cómo la arquitectura es funcional para fortalecer la relación de la comunidad con su territorio natural y evitar la degradación del medio ambiente generada por el crecimiento urbano?

HIPÓTESIS

Un centro de interpretación y sensibilización ambiental proyectado desde la relación de los habitantes con su territorio puede fortalecer su identidad territorial y sensibilizarlos frente a la problemática ambiental.

OBJETIVO

Diseñar un centro de interpretación y sensibilización ambiental que permita consolidar la identidad territorial de los habitantes, la cual se ha visto afectada por las transformaciones del entorno natural.

- ☉ Identificar las problemáticas que amenazan la identidad territorial de los habitantes del barrio San Francisco y su contexto de influencia.
- ☉ Reconocer los modos de vida que han sido transformados o reemplazados a causa del crecimiento urbano.
- ☉ Plantear estrategias a desarrollar a través de la arquitectura para la sensibilización social con el fin de fortalecer la relación de la comunidad con su territorio natural.





CAPÍTULO

CONCEPTUALIZACIÓN

Marco teórico - conceptual
Concepto de diseño
Plan estratégico



RESPECTA EL
MEDIO AMBIENTE

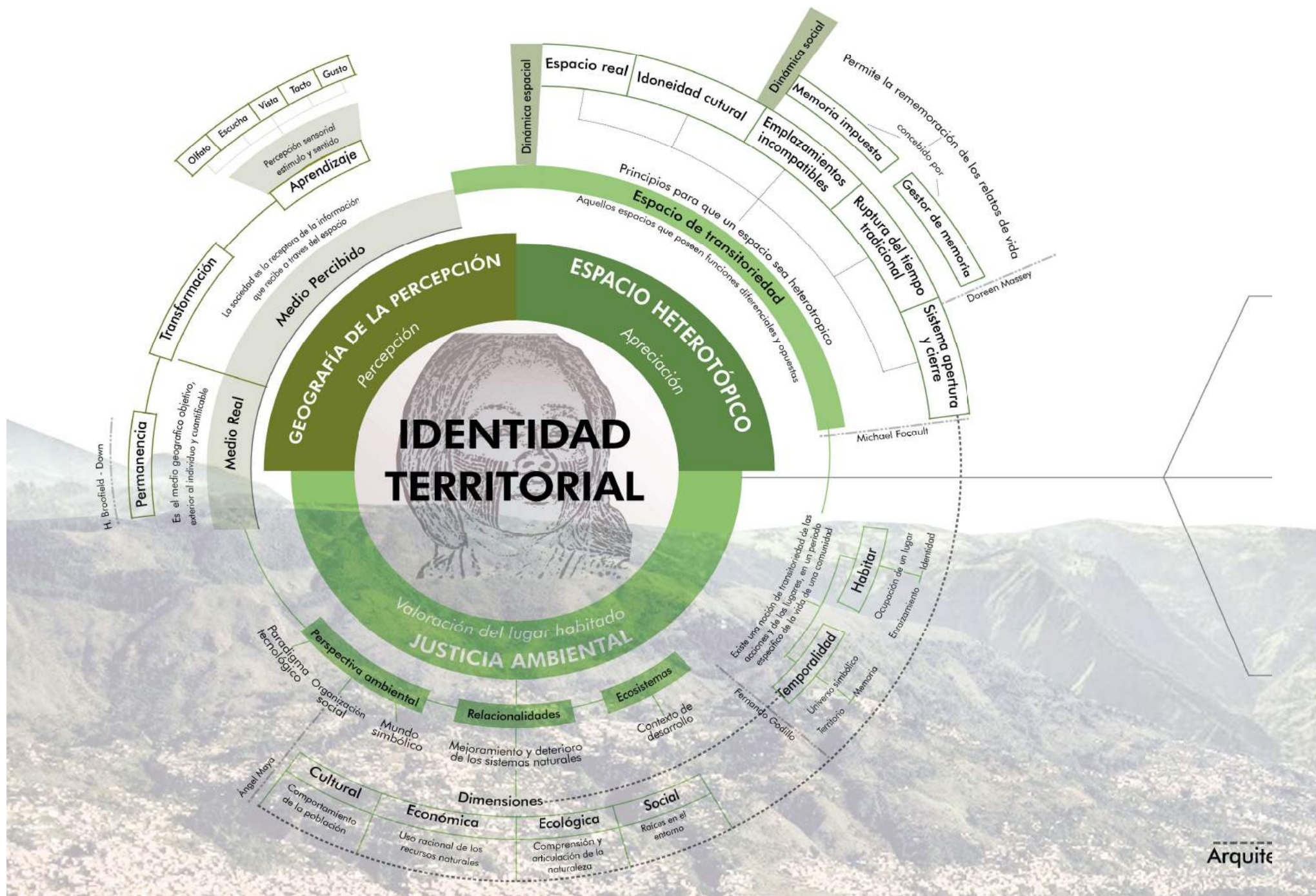
CONCEPTUALIZACIÓN

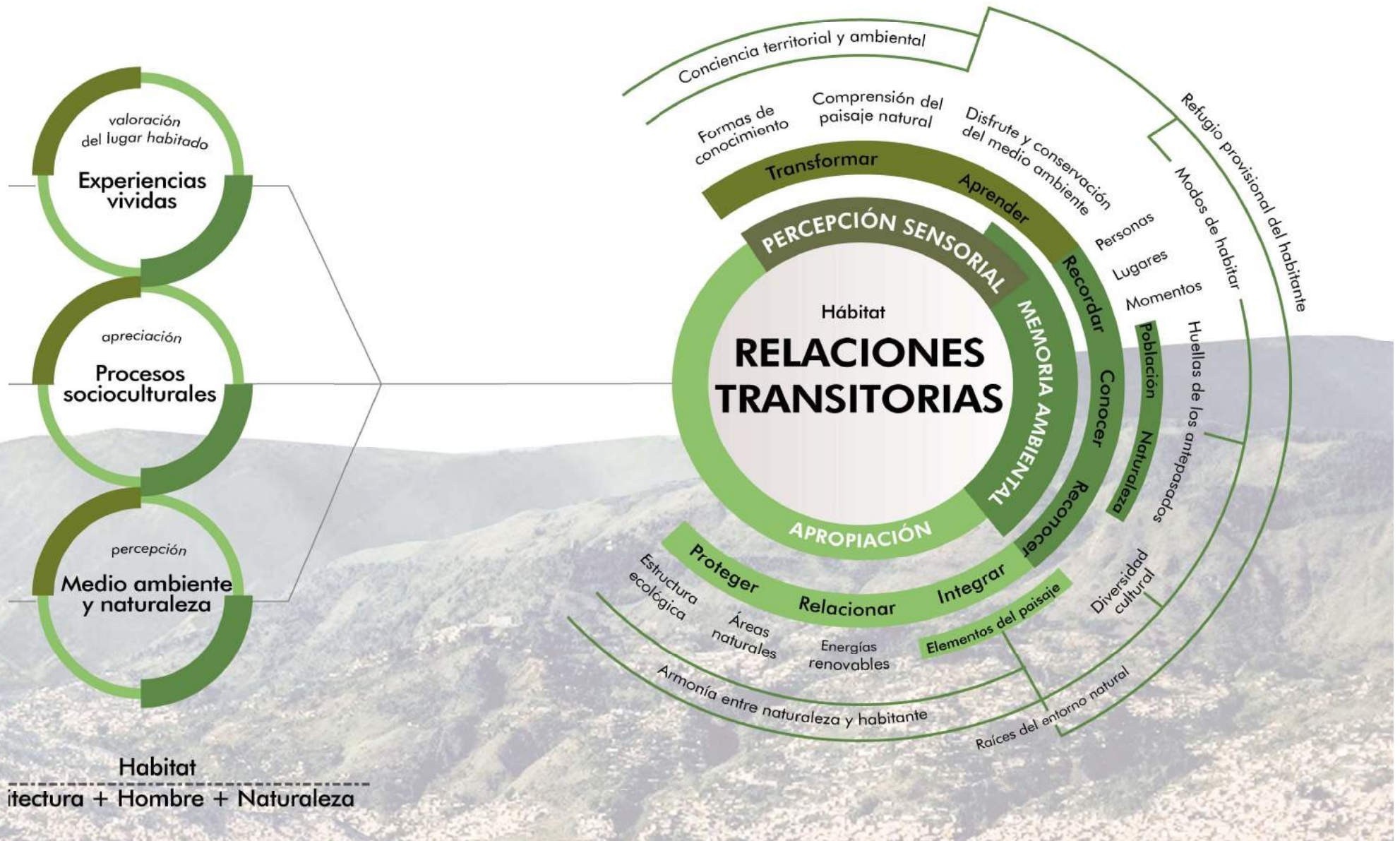
Teniendo en cuenta la hipótesis presentada, se dan conocer consideraciones teóricas desde la identidad territorial que se construyen a partir de percepciones, apreciaciones y valoraciones del espacio habitado, que hacen que el medio ambiente natural se convierta en algo especial y único para sus habitantes.

A partir de ello, se reconoce el territorio como un conjunto de relaciones transitorias, en el que se construyen estrategias y determinados modos de habitar que se manifiestan de diferentes formas en el territorio.

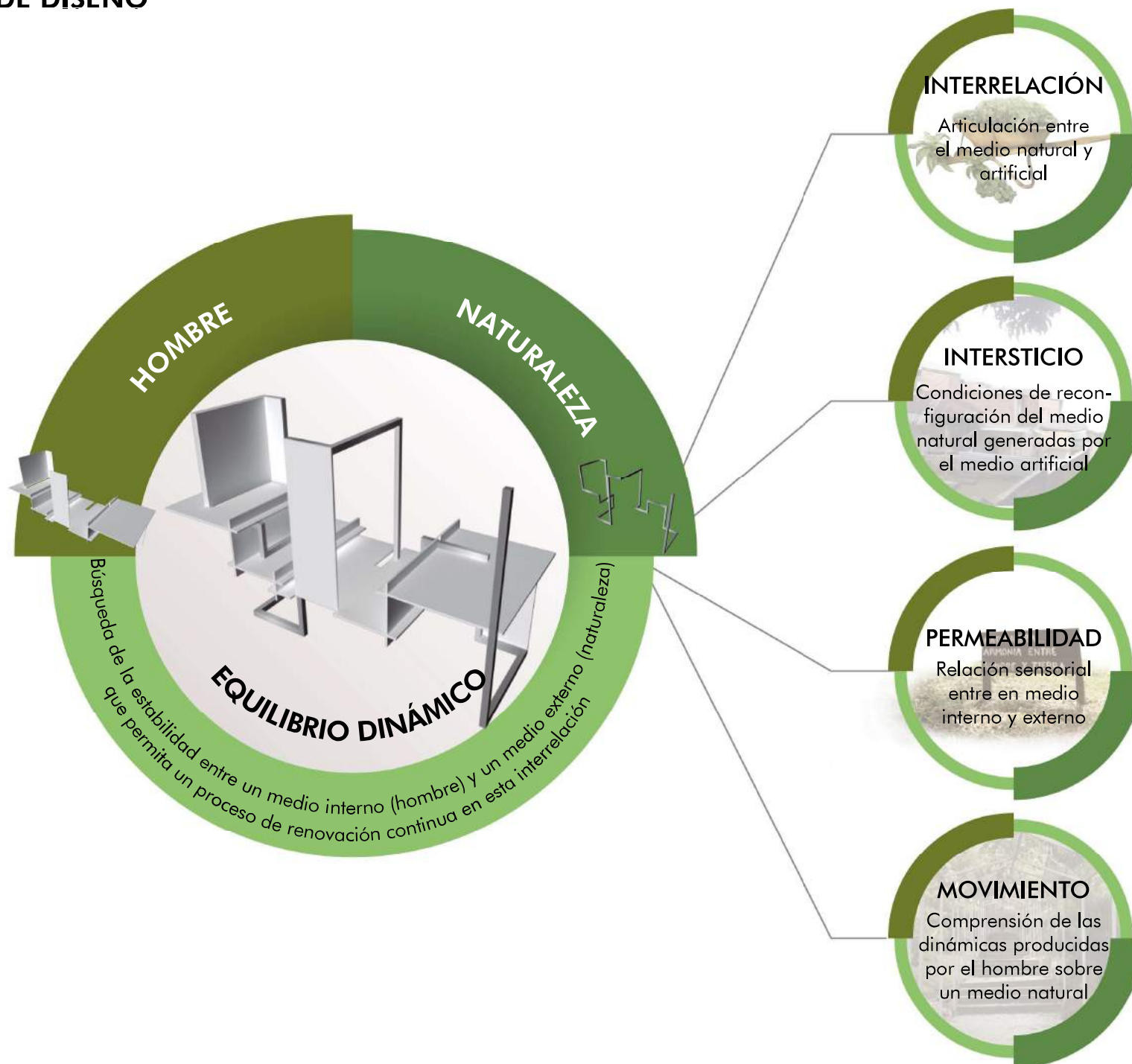
Se interviene el territorio a partir de unos lineamientos conceptuales que permiten desarrollar propuestas integradas para fortalecer la relación hombre naturaleza.

MARCO TEÓRICO - CONCEPTUAL





CONCEPTO DE DISEÑO



PLAN ESTRATÉGICO



LÍNEAS ESTRATÉGICAS



ENFOQUE



PROYECTOS



ACCIONES

VALORACIÓN DEL LUGAR HABITADO



EXPERIENCIAS VIVIDAS

Objetivo: Reconocer la estructura ecológica principal para ordenar ambientalmente el territorio y su relación con los habitantes.

PROGRAMA
Reconocimiento de la memoria ambiental de los habitantes

TEMA
Territorio + Naturaleza + Estructura ecológica principal

Estructura ecológica principal y los modos de habitar

Ampliación y consolidación de áreas y corredores ecológicos

Ordenamiento ambiental del territorio y reglamentar usos del suelo

Cultura para fortalecer la identidad

Identificación de los elementos naturales del territorio

Generar espacios para la agricultura, artesanías y diversidad cultural

Incluir, promover y gestionar la declaratoria de áreas protegidas urbanas

Adoptar el enfoque del derecho a la ciudad en el POT de Itagüí

Cambios del uso del suelo favoreciendo la inclusión de áreas protección natural y urbanas

Fomento, promoción y creación artística y cultural

Gestión integral de bibliotecas

APROPIACIÓN



Objetivo: Garantizar entornos para la educación ambiental a partir de la percepción sensorial de los habitantes.

PROGRAMA
Transformación en los modos de aprendizaje

TEMA
Equipamientos + Educación ambiental

Relaciones dinámicas en la educación ambiental

Inovación en los modos de aprendizaje de los habitantes

Modelo educativo de enfoque ambiental

Espacios ambientalmente saludables

Equipamientos de integración comunitaria

Construcción de conocimiento y sensibilización por el medio ambiente natural

Modelo de aulas educativas ambientales a partir de la percepción sensorial

PERCEPCIÓN



MEDIOAMBIENTE Y NATURALEZA

Objetivo: Proteger, relacionar e integrar las relaciones entre el habitante y el medio ambiente natural.

PROGRAMA
Apropiación del territorio natural y los elementos del paisaje

TEMA
Naturaleza + Energías renovables + Planeación

Planes de manejo de las cuencas hídricas

Construcción y recuperación de los espacios públicos

Mecanismos para la gestión de las áreas de importancia ambiental

Hábitat sostenible

El mantenimiento de redes bien conectadas y distribuidas de espacios públicos de calidad, abiertos, seguros, inclusivos y accesibles

Figura de corredores ecológicos
zonas de amortiguamiento urbano

Consolidar áreas de importancia ambiental

Modelo de la utilización de energías renovables para la descontaminación del medio ambiente

Mejoramiento del entorno barrial y veredal





CAPÍTULO

PROPUESTA MULTIESCALAR

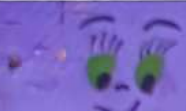
Intervención municipal

Imaginarios

Intervención zonal

Imaginarios

BIENVENIDO AL
PARQUE DEL COLOR.



PROPUESTA MULTIESCALAR

Las propuesta municipal y zonal se estructuran mediante cuatro (4) sub-conceptos de diseño, que en conjunto dan como resultado espacios que interactuar para fortaleces la identidad territorial y natural del lugar.

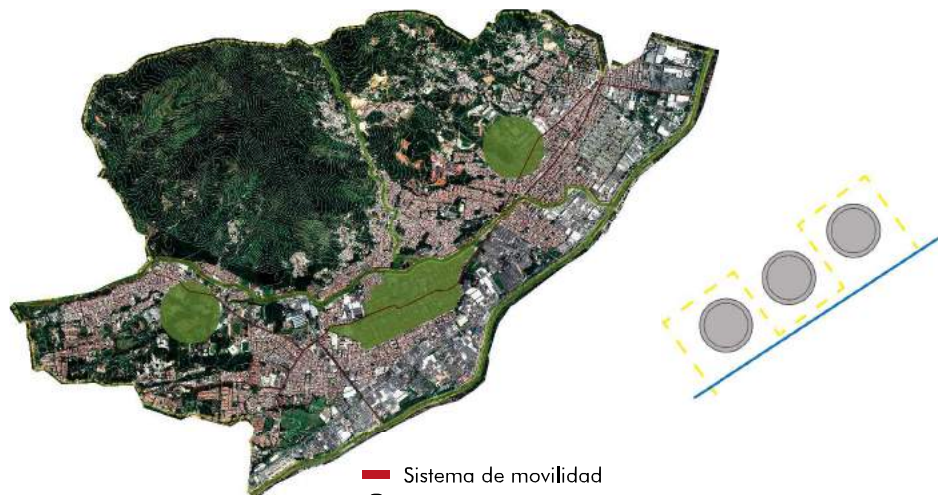
Comprende varios puntos estratégicos dentro del terriotio de Itagüí denominados como nodos, en donde se caracterizan por tener riquezas culturales, ambientales y sociales que podrían enriquecer el énfasis de interpretación y sencibilización ambiental del proyecto, através de proyectos puntuales desarrollados como ideas y que funcionan de forma conjunta.

PROPUESTA MUNICIPAL



INTERRELACIÓN

ARTICULACIÓN SISTÉMICA
Generar conectividad entre sistemas

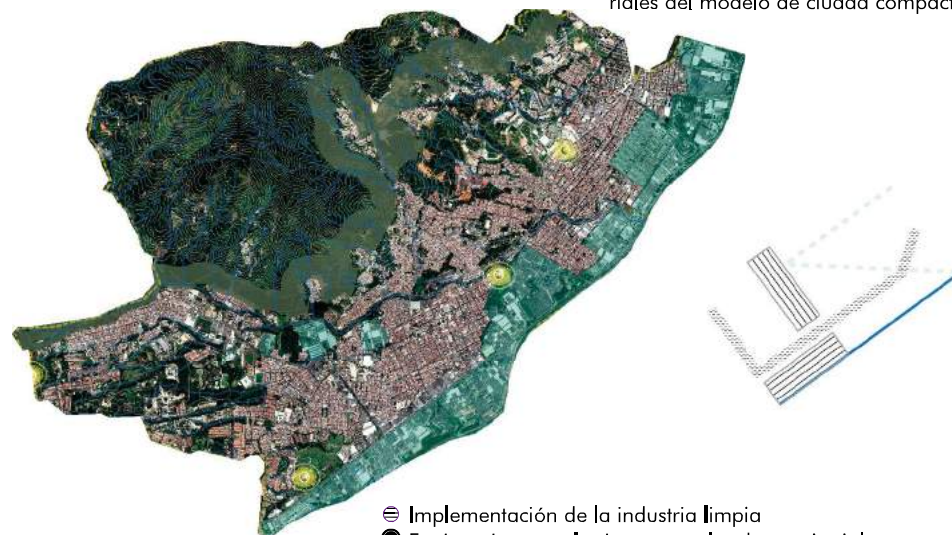


- Sistema de movilidad
- Polos de desarrollo municipales
- - - Articulación entre polos de desarrollo
- Implementación malla vial peatonal y cicloruta



INTERSTICIO

RECONFIGURACIÓN TERRITORIAL
Promover cambios en las dinámicas territoriales del modelo de ciudad compacta

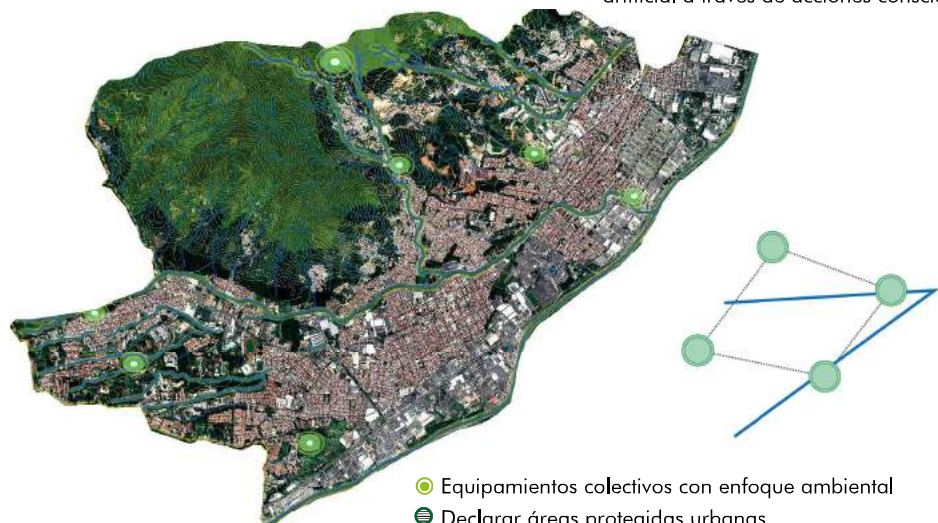


- Implementación de la industria limpia
- Equipamientos colectivos para el orden territorial
- Adecuación de espacio público en parques lineales y de borde



PERMEABILIDAD

ADAPTABILIDAD SINTRÓPICA
Equilibrio entre el medio natural y medio artificial a través de acciones conscientes

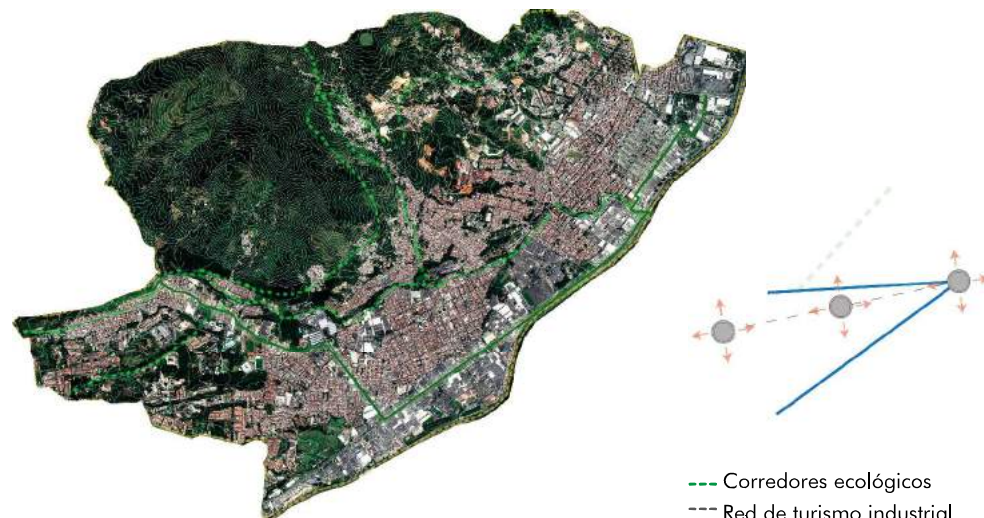


- Equipamientos colectivos con enfoque ambiental
- Declarar áreas protegidas urbanas
- Revitalización de quebradas
- Zona de reconocimiento ambiental



MOVIMIENTO

MOVIMIENTO DINÁMICO
Comprensión de las dinámicas producidas por el hombre sobre un medio natural



- - - Corredores ecológicos
- - - Red de turismo industrial

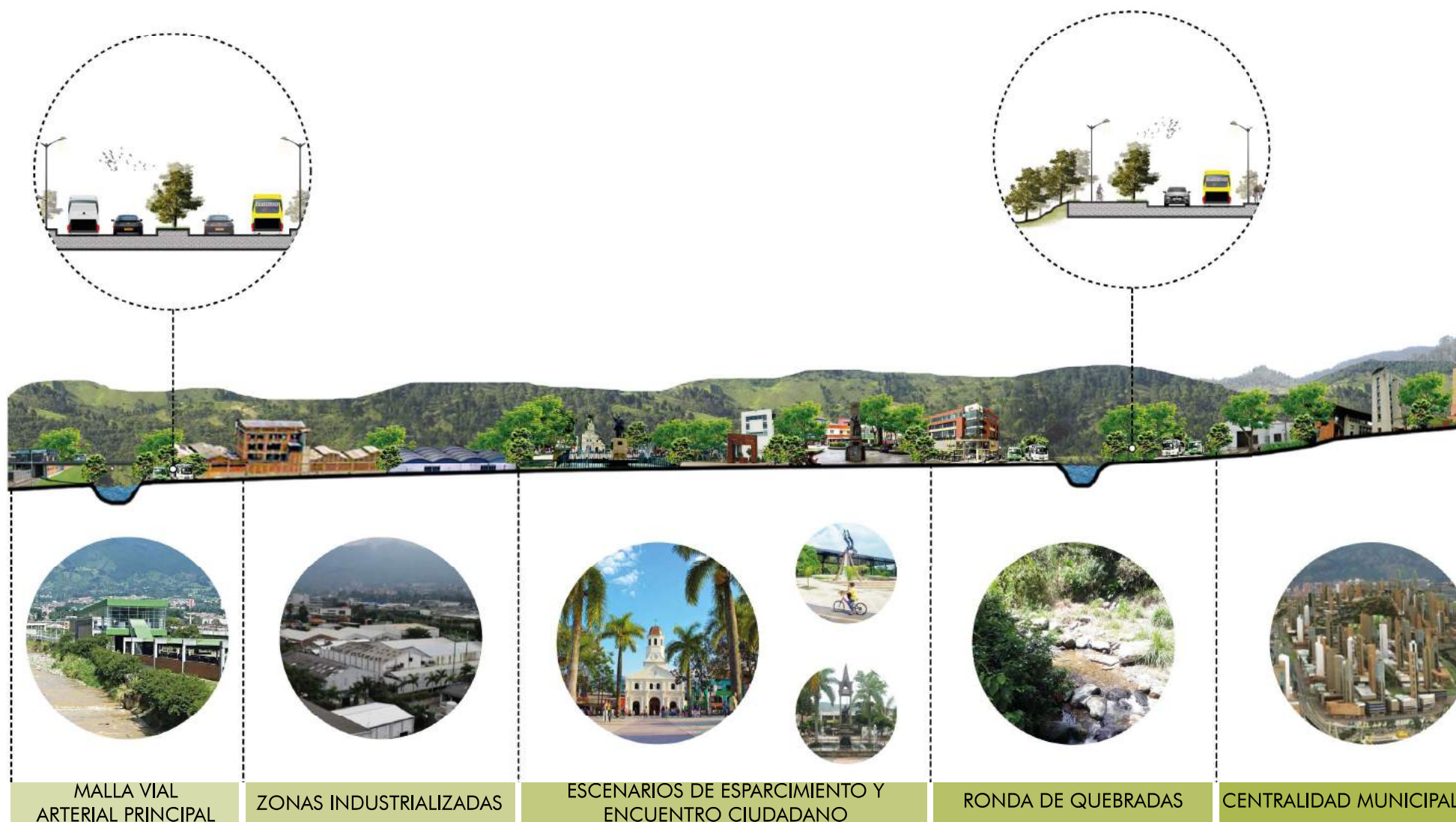
CONVENCIONES

-  LIMITE MUNICIPAL
-  POLOS DE DESARROLLO
-  INDUSTRIA LIMPIA
-  ADECUACION DE ESPACIO PÚBLICO - PARQUE LINEAL
-  RESERVA NATURAL
-  RESTAURACIÓN AMBIENTAL
-  EQUIPAMENTOS COLECTIVOS DE ORDEN TERRITORIAL
-  EQUIPAMENTOS COLECTIVOS CON ENFOQUE AMBIENTAL
-  REVITALIZACIÓN DE QUEBRADAS
-  BORDE DE QUEBRADAS
-  RED DE TURISMO INDUSTRIAL
-  SENDERO ECOLÓGICO
-  SENDERO PEATONAL Y CICLORUTA

INFRAESTRUCTURA

-  BIBLIOTECA
-  MUSEO TEXTIL
-  EQUIPAMIENTO COMERCIAL CENTRO DE MODA
-  CASA DE LA CULTURA







Altitud: 2220 msnm

Configura el territorio a través de las dinámicas sociales siendo el borde municipal y urbano - rural a su vez.

Genera dinámicas de aprendizaje, esparcimiento y de turismo en la ciudad.

Es un referente paisajístico para la ciudadanía.

Zona rural con alta producción ambiental que cumple una función ecológica equilibrante para el municipio y el área metropolitana.

Alcaldía de Itagüí

Central mayorista

Desarrollo de vivienda en altura

Barrios tradicionales

UTILIZACIÓN EFICIENTE DEL SUELO

CONCENTRACIÓN DE USO MIXTO Y RESIDENCIAL

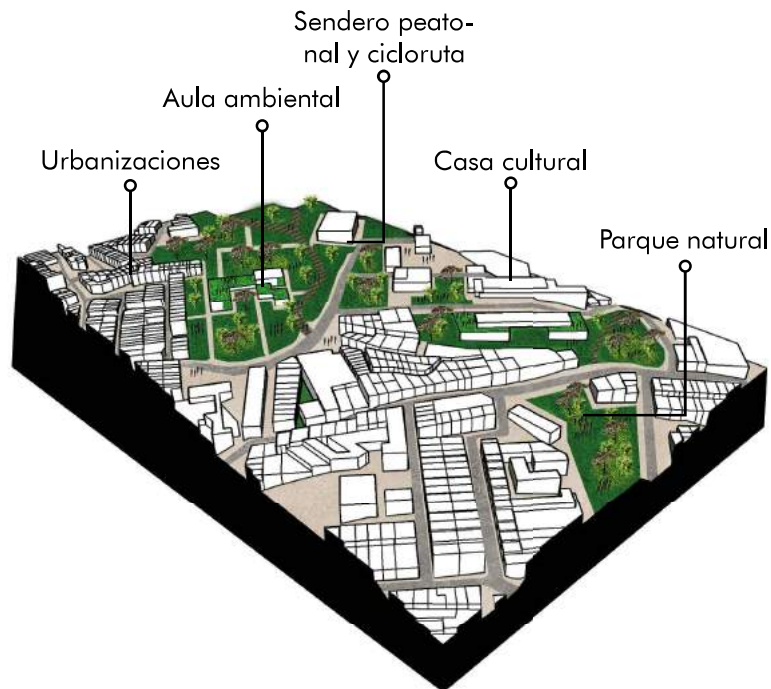
PICO EL MANZANILLO - CERRO TUTELAR DE ITAGÜÍ



Referente: Damos geodésicos Mazabel arquitectura

NODO COLECTIVO Y AMBIENTAL

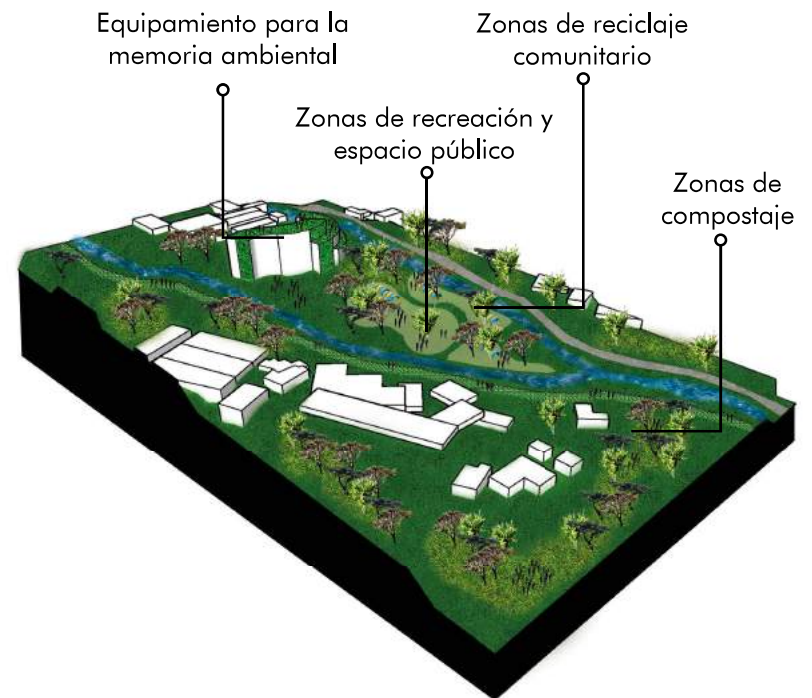
Generar elementos icónicos que permita en el municipio existencia de escenarios potenciales para el desarrollo del turismo ambiental y sostenible.



Referente: Nanyang technological University

ZONAS DE RECREACIÓN Y ESPARCIMIENTO

Integrar al hombre con la naturaleza, utilizando como elemento primordial el agua, que permite recorrer zonas cargadas de raíces culturales, y que invitan al fortalecimiento del sentido de pertenencia e identidad.





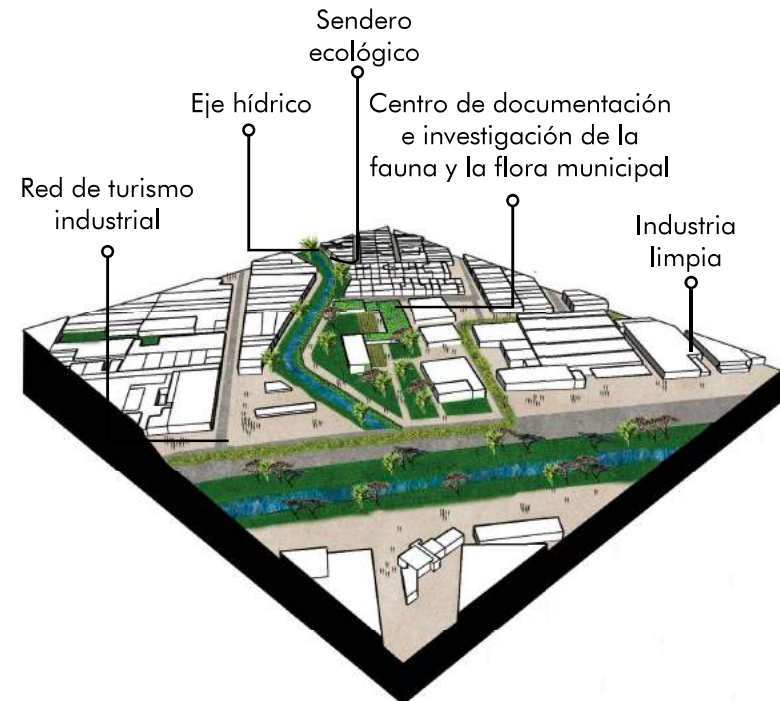
RECUPERACIÓN DEL PAISAJE NATURAL

Proporcionar áreas de conservación para la fauna y la flora, en donde los espacios cuenten con zonas que permitan la relación hombre y naturaleza.



SENDERO ECOLÓGICO Y TURISMO

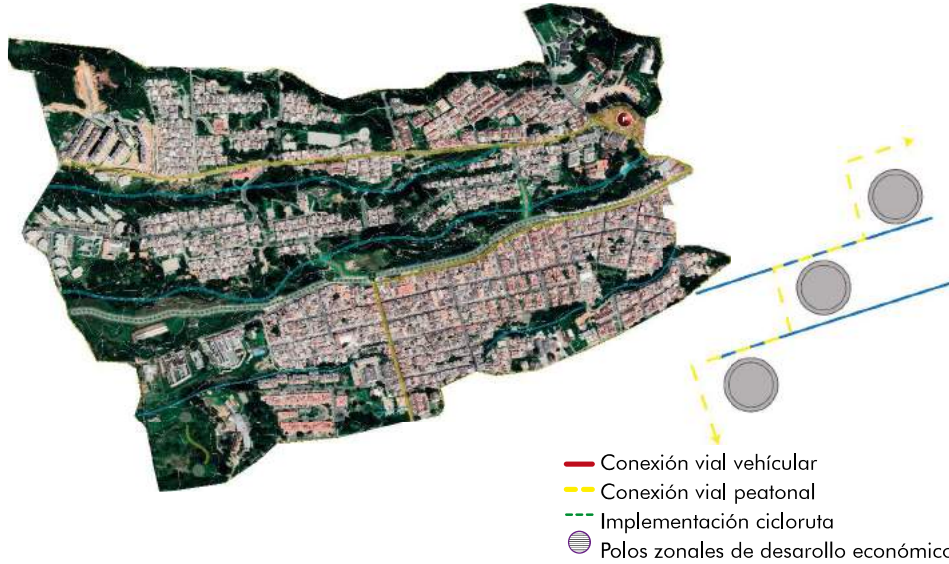
Relacionar de manera directa al hombre con la naturaleza, mediante recorridos y permanencias donde se reconozcan de manera directa los elementos naturales.



PROPUESTA ZONAL

INTERRELACIÓN

ARTICULACIÓN SISTÉMICA
Generar conectividad entre sistemas



INTERSTICIO

RECONFIGURACIÓN TERRITORIAL
Promover cambios en las dinámicas territoriales del modelo de ciudad compacta



PERMEABILIDAD

ADAPTABILIDAD SINTRÓPICA
Equilibrio entre el medio natural y medio artificial a través de acciones conscientes



MOVIMIENTO

MOVIMIENTO DINÁMICO
Comprensión de las dinámicas producidas por el hombre sobre un medio natural







PLAN DE MEJORAMIENTO INTEGRAL BARRIAL

CINTURÓN VERDE CONFIGURADO POR LOS AISLAMIENTOS DE LA CÁRCEL DE ITAGÜÍ

SISTEMA URBANO DE INCORPORACIÓN EFECTIVA DE ELEMENTOS NATURALES Y ARTIFICIALES

ASENTAMIENTOS DE ORIGEN INFORMAL SOBRE LA RONDA DE QUEBRADA

Adecuación de las unidades de vivienda y el espacio urbano de los asentamientos de origen informal.

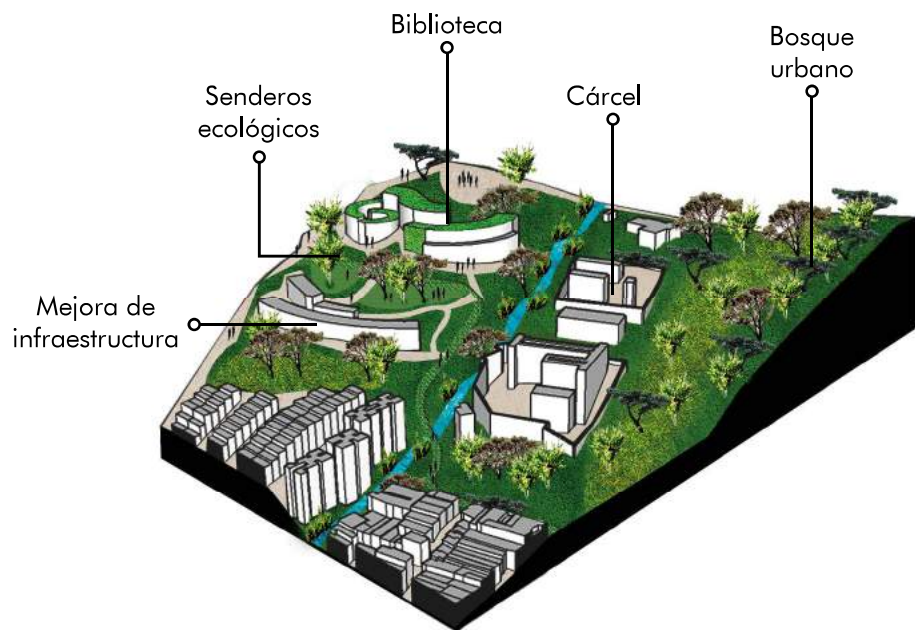
Corregir las deficiencias físicas, ambientales y legales generadas por su origen fuera de las normas urbanas.





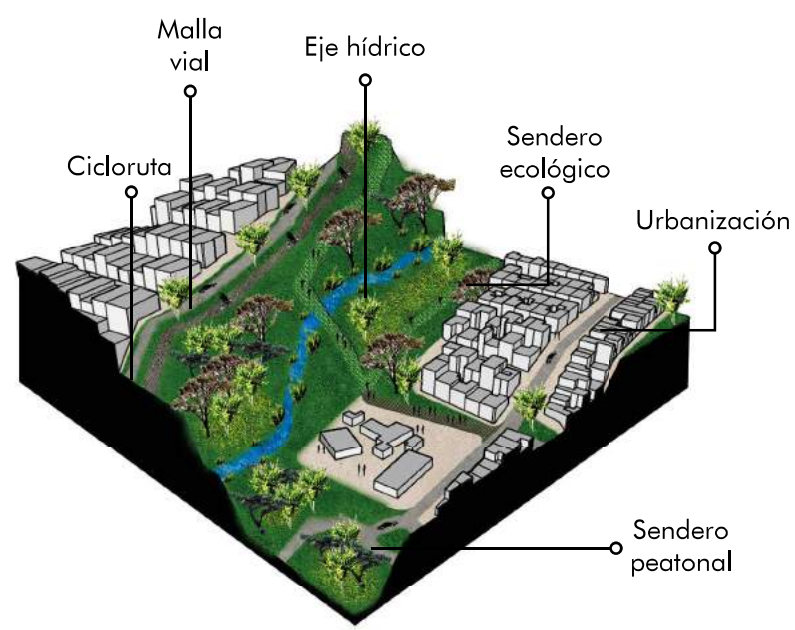
BIBLIOTECA BARRIO SAN FRANCISCO

Beneficiar a los habitantes de Itagüí, La Estrella y el Corregimiento San Antonio de prado con una biblioteca que privilegie el aprendizaje creativo y reconocimiento del medio ambiente.



SENDEROS ECOLÓGICOS Y CICLORUTA

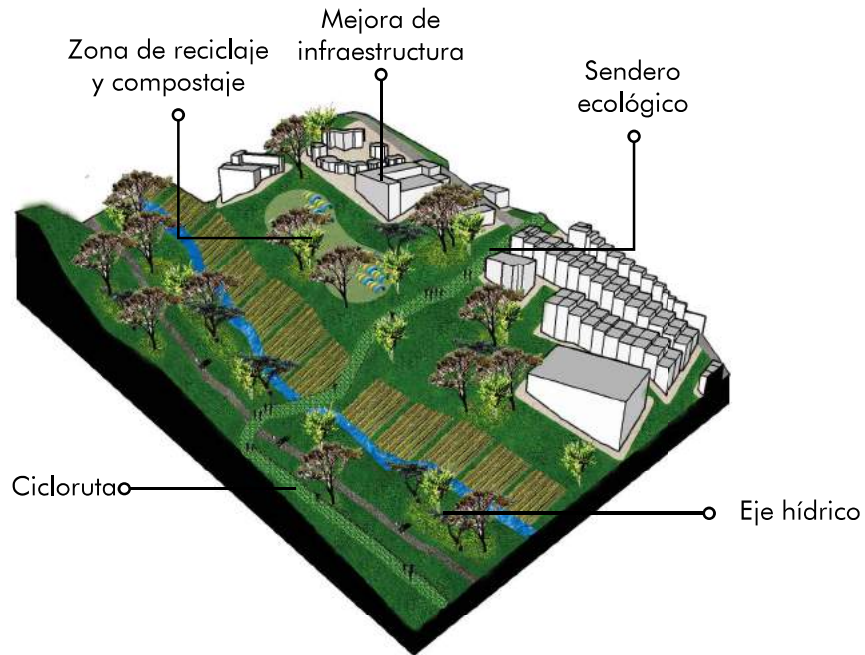
Conectar los elementos del paisaje y zonas de protección ambiental mediante senderos ecológicos que aseguren el mantenimiento de la biodiversidad y fortalezcan las relaciones ambientales de la comunidad con su territorio.





ZONAS DE RECICLAJE Y COMPOSTAJE COMUNITARIO

Implementar iniciativas de reciclaje y compostaje comunitario en el barrio San Francisco con el fin de concientizar sobre la generación, tratamiento y disposición de residuos.



ZONAS DE RECREACIÓN Y ESPARCIMIENTO

Acondicionar espacios aptos para la recreación y el esparcimiento ciudadano resaltando el potencial ambiental de la zona.







CAPÍTULO

PROPUESTA PUNTUAL

Desarrollo compositivo
Programa arquitectónico
Planos arquitectónicos
Bioclimática y confort
Estructura

An orange rectangular sign with black text is mounted on a wooden post. The sign is positioned in a lush green park area with large trees in the background and several repurposed tires used as planters in the foreground. The text on the sign is in Spanish, promoting environmental awareness.

CONCIENCIA AMBI-
ENTAL. CUIDEMOS
NUESTRO PARQUE

PROPUESTA PUNTUAL

Teniendo en cuenta el plan estratégico, se desarrollo un equipamiento denominado como centro interpretación y sensibilización ambiental, el cual hace parte de un sistema de aprendizaje y educación ambiental desde la percepción sensorial y justicia ambiental, ademas suple necesidades especiales de actividades culturales, sociales y ecológicas del lugar.

DESARROLLO COMPOSITIVO

DETERMINANTES DEL LOTE

VISUALES



QUEBRADA LA LIMONA:
Marca el límite entre el municipio de Itagüí y el Corregimiento San Antonio de Prado.

CORREGIMIENTO SAN ANTONIO DE PRADO:
limita al norte con el municipio de Itagüí.

PICO EL MANZANILLO:
declarado reserva natural del municipio de Itagüí, reconocido por su biodiversidad y riquezas arqueológicas.

VEGETACIÓN

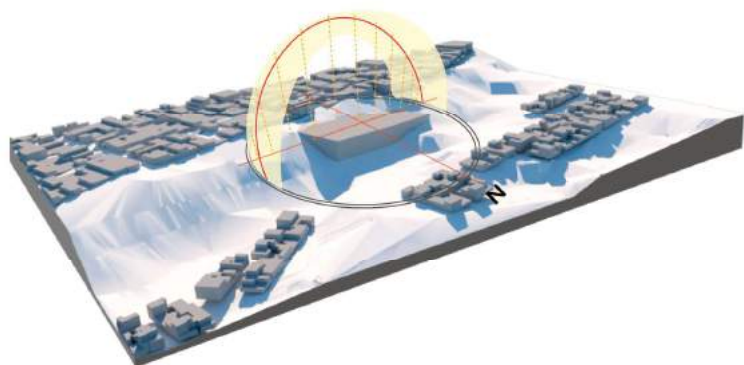


Con el fin de evitar la nivelación excesiva y la extracción de vegetación se proponen plataformas flotadas sobre el terreno.

El incremento de vegetación en las zonas urbanas reduce la temperatura del aire, la contaminación atmosférica y el consumo energético

Aislamiento mínimo de 20m sobre la fuente hídrica: quebrada La Limona

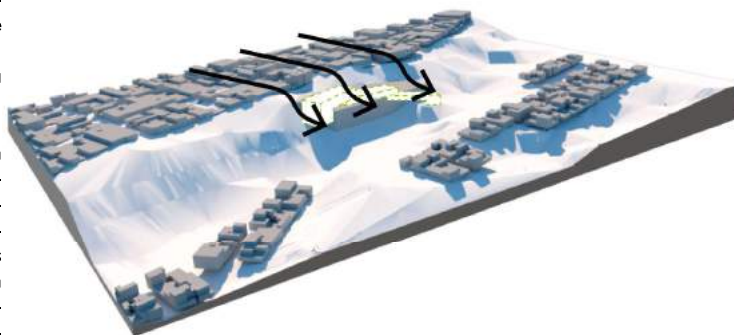
ASOLEACIÓN



La duración de la radiación solar en Itagüí es en promedio de 7 horas diarias con una potencia de 4.3 kWh/ m², por lo cual se puede implementar la energía solar fotovoltaica.

Los edificios alargados en sentido este - oeste exponen las fachadas más largas hacia las orientaciones norte - sur, las cuales producen una iluminación natural más fácil de controlar y facilitan la penetración del sol al edificio.

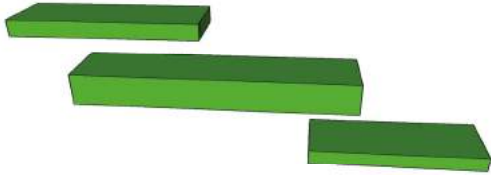
VIENTOS



La velocidad de los vientos en Itagüí varía entre 7 y 19 km/h, denominado como un viento de brisa débil y ligera, por tal motivo no es un entorno idóneo para el uso de energía eólica.

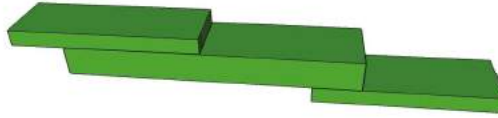
Es ideal el uso de los vientos a través de la ventilación cruzada en la edificación, permitiendo la entrada y salida de aire, renovándolo y reduciendo la temperatura interna.

MODIFICACIÓN DEL CUADRADO



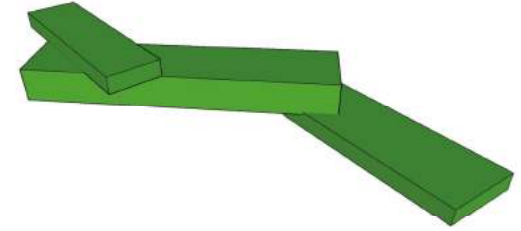
RELACIÓN

La forma se concibe a partir de la yuxtaposición de elementos horizontales



INTERACCIÓN

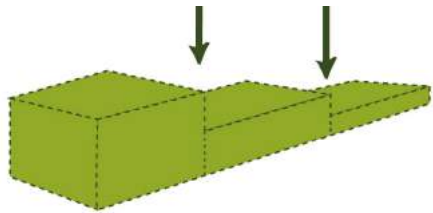
Volúmenes independientes que hacen parte de una unidad a partir de espacios compartidos e independientes



DINAMISMO

Se da a partir de las visuales hacia el entorno natural que el habitante obtiene mientras recorre la edificación

DETERMINANTES DE DISEÑO



RELACIÓN FORMAL

ARRIBA - ABAJO



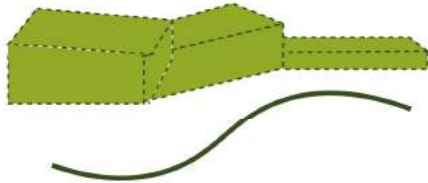
RELACIÓN ESPACIAL

Movimiento: comprendido desde las dinámicas temporales del medio artificial integradas al territorio



ELEMENTOS

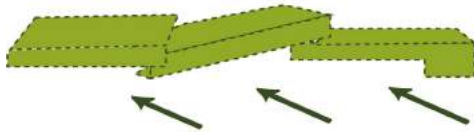
1. Terrazas
2. Plataformas



INTERIOR - EXTERIOR

Interrelación: rotación de los bloques con el fin de generar una relación mutua entre el edificio y el entorno a través de las visuales

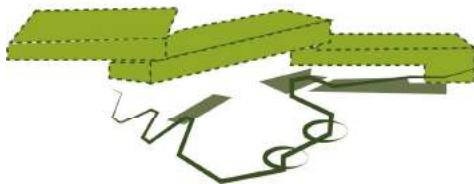
3. Vanos
4. Rampas
5. Circulaciones



INTERIOR - EXTERIOR

Intersticio: vacíos horizontales configurados a partir del aislamiento de la capa vegetal

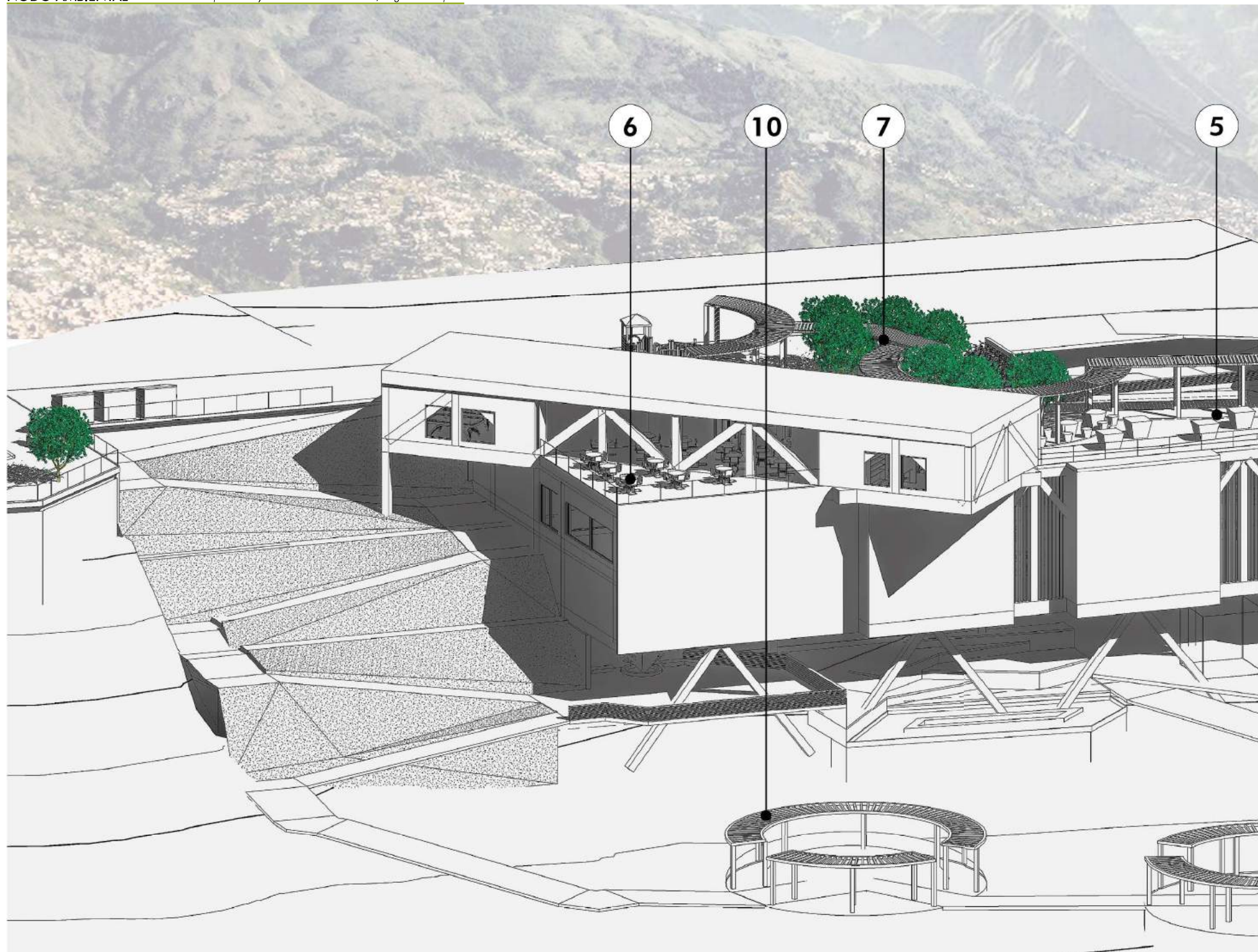
6. Permanencias
7. Capa vegetal
8. Lucernarios

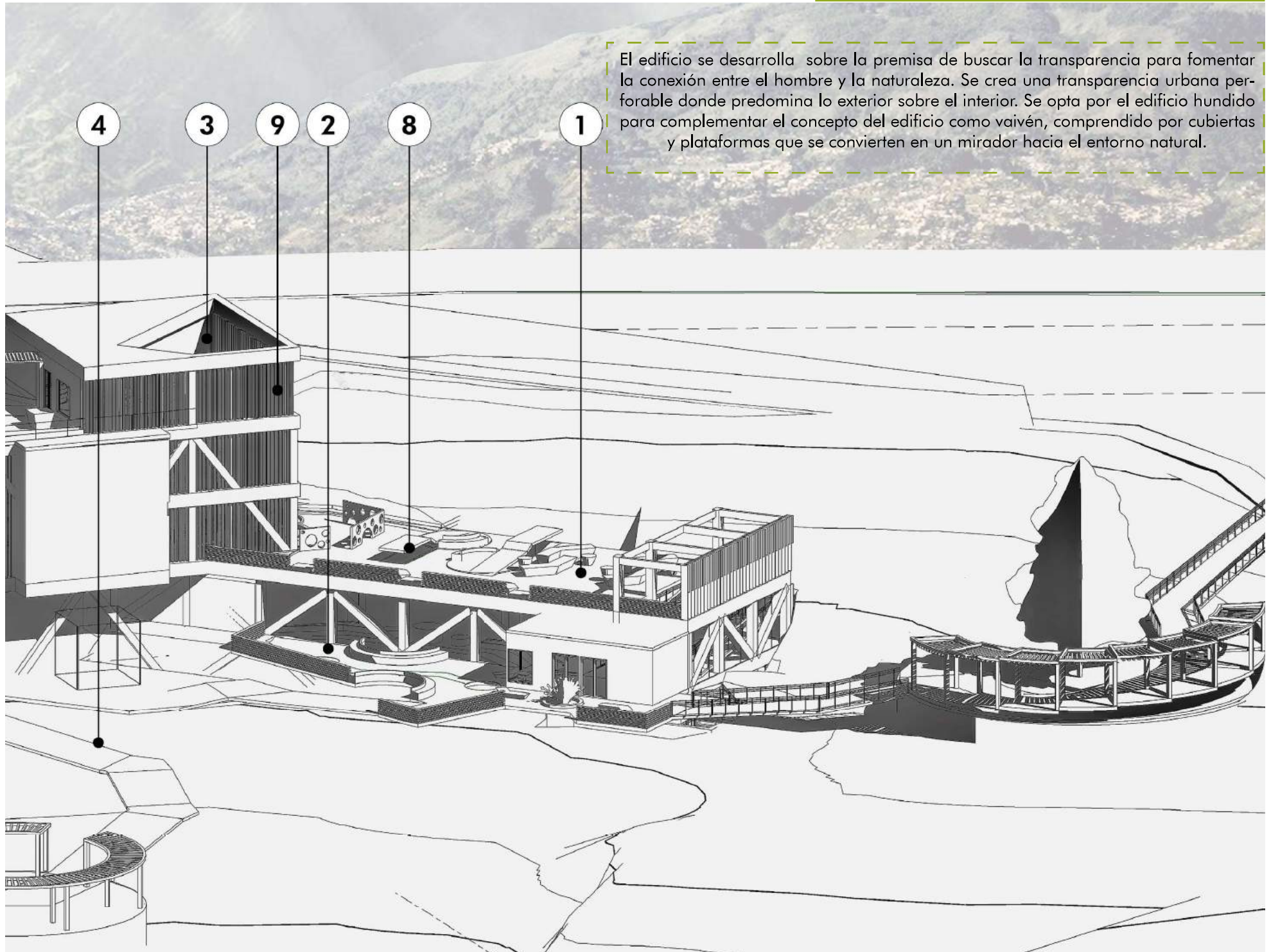


ARRIBA - ABAJO

Permeabilidad: Interacción sensorial del usuario a través de recorridos y visuales.

9. Celosías
10. Pérgolas





El edificio se desarrolla sobre la premisa de buscar la transparencia para fomentar la conexión entre el hombre y la naturaleza. Se crea una transparencia urbana perforable donde predomina lo exterior sobre el interior. Se opta por el edificio hundido para complementar el concepto del edificio como vaivén, comprendido por cubiertas y plataformas que se convierten en un mirador hacia el entorno natural.

PLANTA DE LOCALIZACIÓN



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

ZONAS OPACAS



- 1 Sala de juegos
110.92 m²
- 2 Restaurante
193.00 m²
- 3 Tienda souvenirs
62.54 m²
- 4 Recepción
26.45 m²
- 5 Servicios
26.80 m²



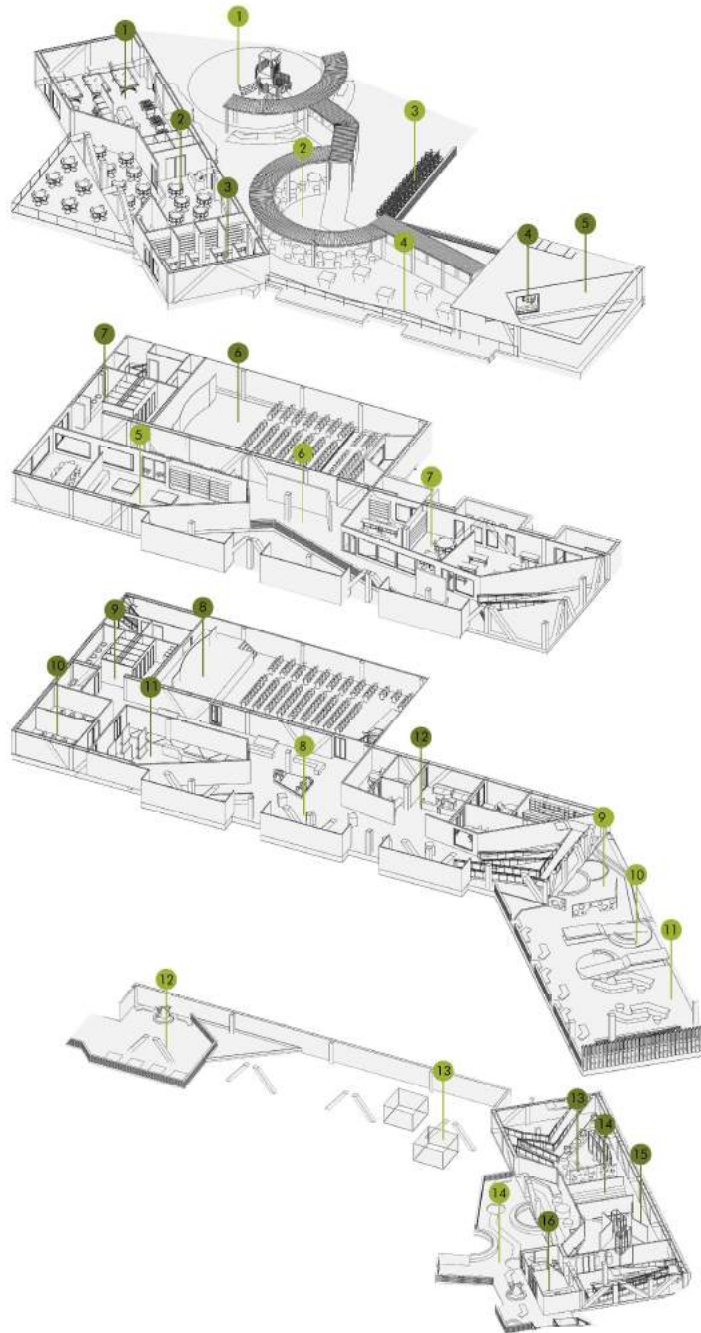
- 6 Auditorio
313.83 m²
- 7 Servicios
54.84 m²



- 8 Auditorio
313.83 m²
- 9 Servicios
66.63 m²
- 10 Salas de proyección
43.37 m²
- 11 Sonoteca
151.69 m²
- 12 Administración
135.34 m²



- 13 Exposición industrial para niños
33.00 m²
- 14 Sala de proyección audiovisual
26.00 m²
- 15 Sala de exposición sobre la industria
80.10 m²
- 16 Vestíbulo general
33.00 m²



ZONAS TRASLÚCIDAS

- 1 Parque infantil
75.00 m²
- 2 Restaurante al aire libre
46.40 m²
- 3 Cicloparqueaderos
31.85 m²
- 4 Plazoleta de eventos
82.90 m²



- 5 Taller de educación ambiental
150.90 m²
- 6 Exposición ambiental
36.24 m²
- 7 Taller de fabricación de artesanías
180.96 m²



- 8 Percepción sensorial
313.75 m²
- 9 Parque infantil
114.90 m²
- 10 Zona de lectura al aire libre
82.63 m²
- 11 Zona de proyección al aire libre
20.85 m²



- 12 Percepción sensorial
313.75 m²
- 13 Parque infantil
114.90 m²
- 14 Zona de exposición itinerante
205.53 m²



PERCEPCIÓN SENSORIAL



Nodo ambiental es un proyecto arquitectónico diseñado a partir del concepto de equilibrio dinámico, considerando que el medio ambiente natural y artificial debe encontrarse en armonía a través de cuatro subconceptos asociados, permeabilidad, movimiento, intersticio e interrelación.

Las relaciones espaciales configuradas desde dichos subconceptos buscan generar experiencias a través de la suma de sensaciones y emociones percibidas por el usuario, de manera que los espacios arquitectónicos promueven el reconocimiento de la importancia del medio ambiente desde la interpretación de los elementos dispuestos en cada uno, resaltando que el proyecto se diseña con el objetivo de ser capaz de promover experiencias desde los sentidos.



SENTIDO DEL TACTO



La huerta urbana del proyecto surge como un espacio educativo para jóvenes y niños desde las iniciativas comunitarias del barrio San Francisco, en las cuales se resalta la importancia de aprender en contacto con la naturaleza y comprender cómo el medio ambiente es en sí mismo un entorno educativo.



SENTIDO DE LA VISTA



Nodo Ambiental es un proyecto que cuenta con espacios para la contemplación del entorno, entre ellos encontramos el observatorio de aves ubicado en una plataforma que se integra a la ruta paisajística del proyecto y tiene como fin dar a conocer las diferentes especies de aves que habitan el Valle de Aburrá.



SENTIDO DE LA ESCUCHA



La sonoteca es un espacio para interactuar con los sonidos, pues se busca estimular el sentido de la escucha a través de elementos dispuestos en un aula con diferente material sonoro de la fauna municipal.



SENTIDO DEL GUSTO



Nodo Ambiental cuenta con un restaurante cubierto y al aire libre que conforma un recinto dotado de espacio público y el cual complementa el comercio existente sobre la Cra 70. La zona gastronómica utiliza los productos sembrados en la huerta urbana del proyecto rememorando una práctica olvidada debido al crecimiento urbano, el cultivo.



SENTIDO DEL OLFATO



El sendero aromático busca estimular el sentido del olfato a través de especies florales que emiten olor. Es un espacio que se complementa con exposiciones itinerantes acerca de la flora municipal.

PERCEPCIÓN SENSORIAL



FACHADAS VERDES

Dispuesta con el fin de dar vida al equipamiento de educación y sensibilización ambiental, proporciona el aislamiento para mantener la temperatura del edificio constante.



CELOSÍAS DE MADERA

Dispuesto en lugares donde se requiere la entrada de luz indirecta y ventilación.



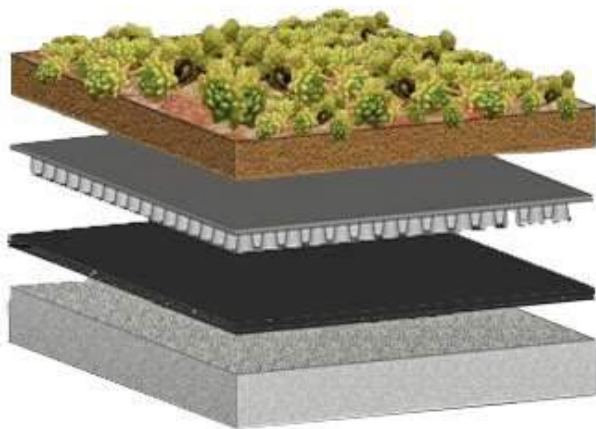
PANEL MACIZO

Panel de madera que funciona como cerramiento y muros divisorios



ESTRUCTURA

CUBIERTAS VERDES - TRANSITABLES



Cubierta semi-extensiva el cual es un tipo de techo ajardinado que se compone de una plantación con especies propias del municipio. El uso de plantas aromáticas, pequeños arbustos y plantas suculentas o crasas, el espesor del tapiz es de 20 cm. Incorpora componentes inertes y vivos, posee capa vegetal, sustrato, lámina de drenaje con geotextil, impermeabilización anti-raíz, entramado de cubierta.

ESTRUCTURA METÁLICA



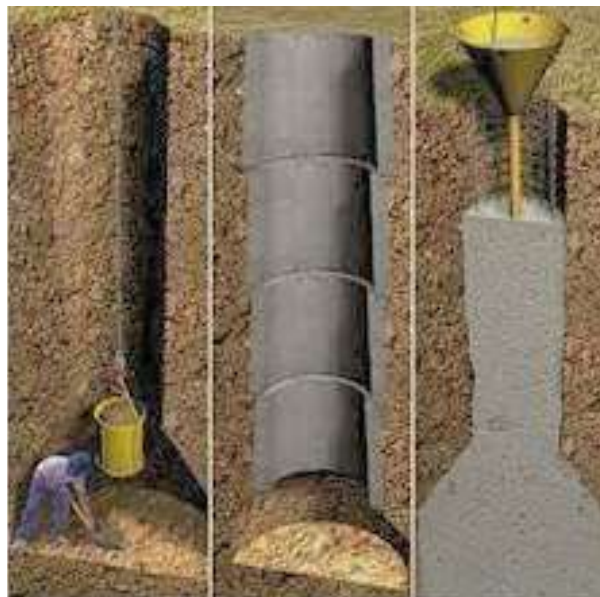
Estructura de acero en pórticos con diagonales concéntricas perfil tubular cuadrado, vigas ancladas al pilar con pletinas de 3 perforaciones.

MUROS DE CONTENCIÓN

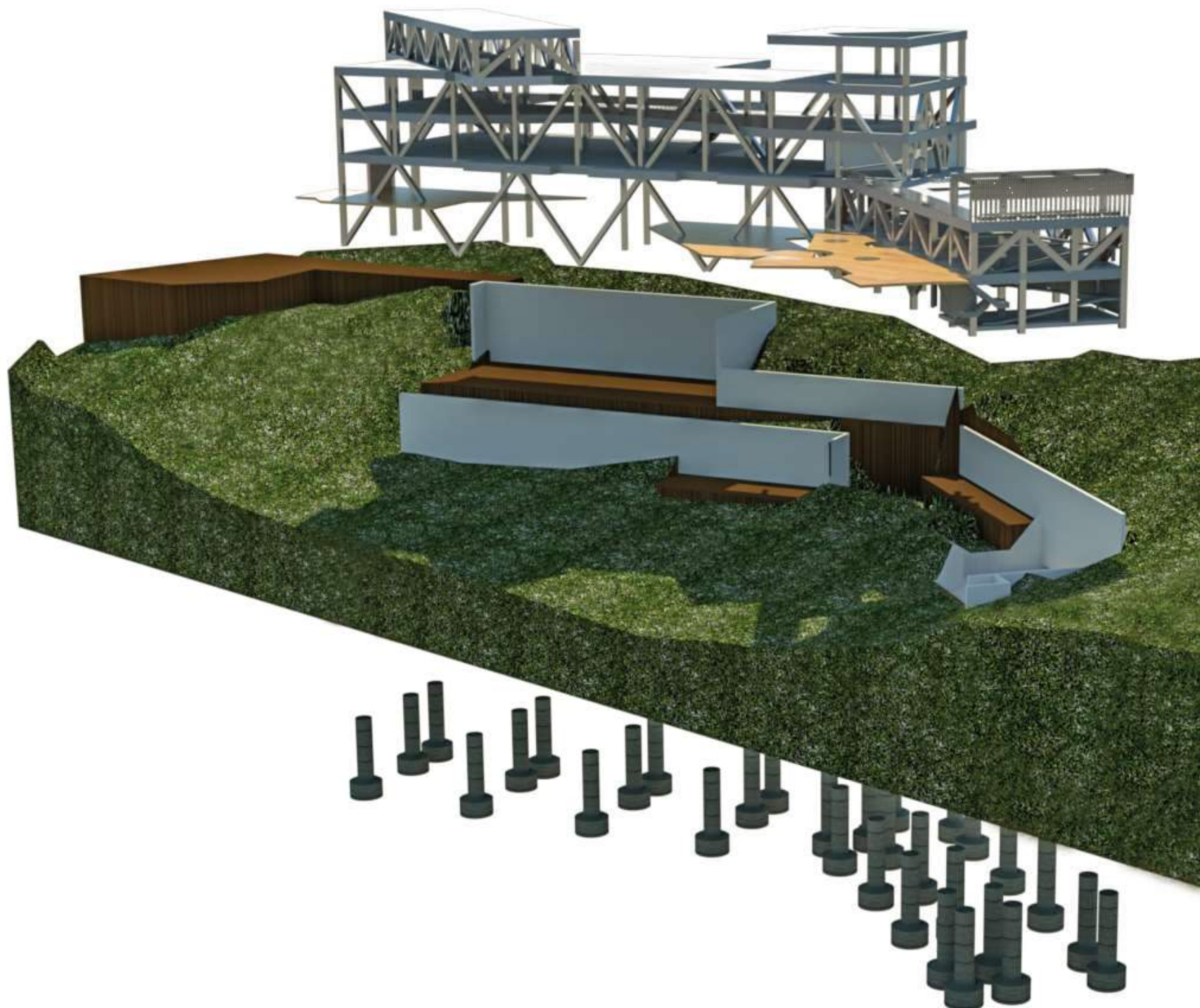


Muros de contención en concreto armado 0.30 metros de espesor anclado a una zapata corrida de 0.50 x 0.50 metros.

CAISSONS

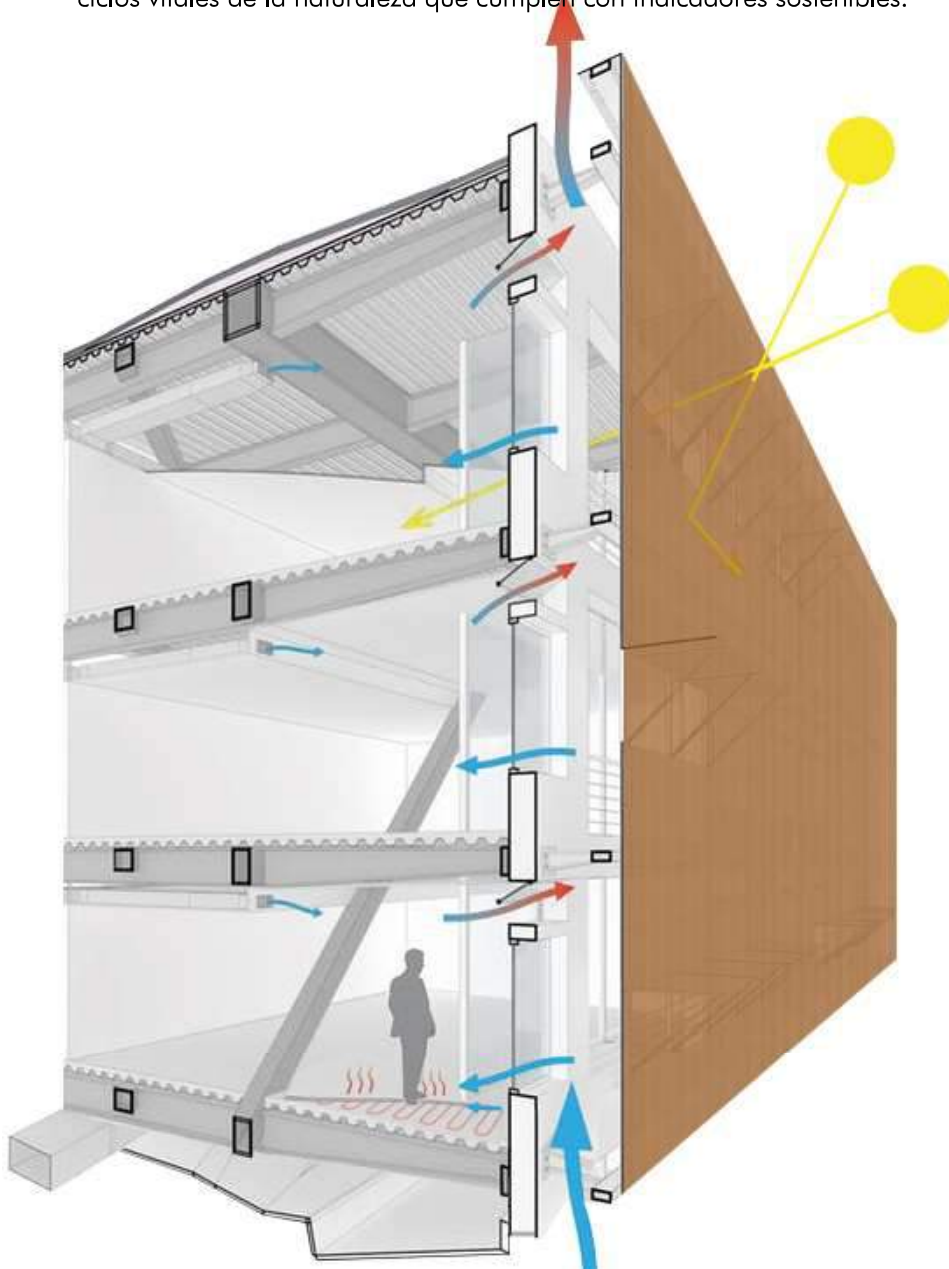


Elemento estructural para la cimentación de la edificación por su gran longitud, las medidas aproximadas son: el primer anillo tiene una altura de 6.00 metros, con un diámetro de 1.50 metros y el segundo anillo tiene una altura de 1.50 metros con un diámetro de 3.00 metros, para una profundidad total de la cimentación de 7.50 metros.

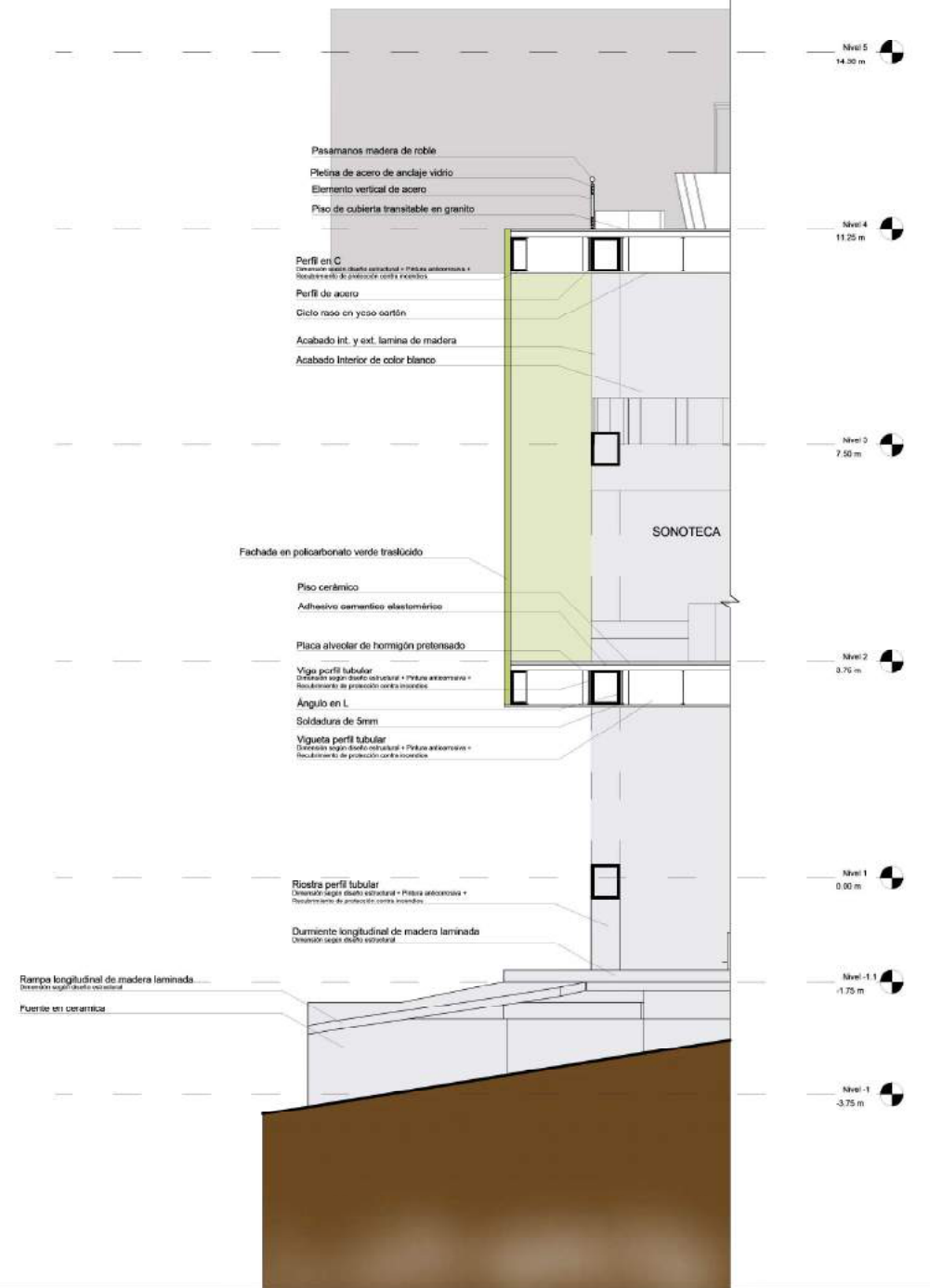


BIOCLIMÁTICA Y CONFORT

La edificación debe contribuir con la conservación del medio ambiente natural, bajo los criterios de sostenibilidad y adaptación al medio natural, se puede construir una edificación que contribuya con el impacto ambiental, adaptándose en sí misma a los ciclos vitales de la naturaleza que cumplen con indicadores sostenibles.



CORTE POR FACHADA



Un centro de interpretación y sensibilización ambiental es un lugar en el que se transmiten y comparten conocimientos, experiencias y valores que contribuyen con la conservación de una especie, un sitio en particular o el medio ambiente en general. Por medio de la materialidad en la edificación, se puede lograr un lenguaje traslucido visual que proporcione una integración con el entorno natural, a través de algunas plataformas articuladas e interconectadas, donde se quiere proporcionar al visitante una aproximación gradual de la construcción y el paisaje que se muestra. La piel del edificio debe reflejar la intención de la integración y conexión con el medio ambiente natural, Peter Zumthor habla de construir espacios de transición y variaciones con el fin de acentuar la experiencia en los recorridos del edificio. Es así como la experiencia de reconocer la importancia del medio natural, debe ser fundamental en la materialidad de la edificación, a su vez, proporcionar en el habitante un carácter sensorial, para activar el estímulo de los sentidos y sea más fácil reconocer el espacio como un escenario natural, que se encuentra inmerso en la ciudad artificial.







CAPÍTULO

ANEXOS

Diagnóstico cualitativo
Planos técnicos
Gestión del proyecto



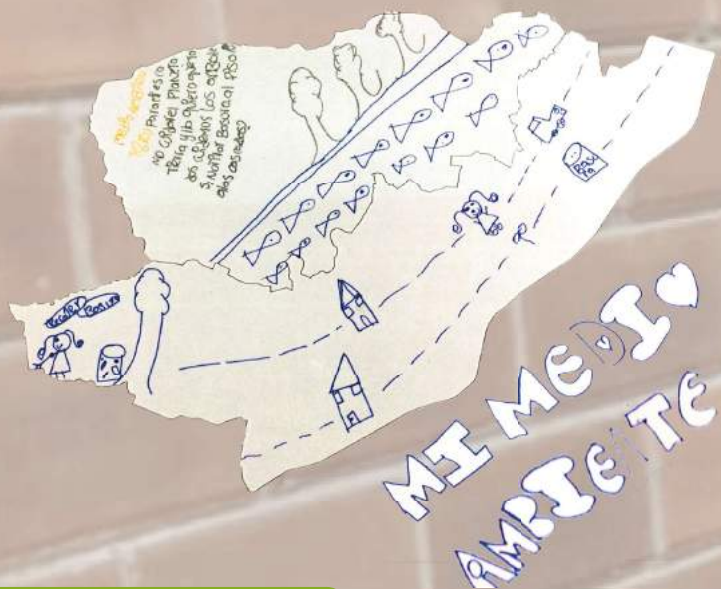
ANEXOS

Documentos participes en la investigación y desarrollo del Nodo Ambiental. Mostrando un modelo de gestión, presupuesto, detalles constructivos para la posible ejecución del Centro de Interpretación y Sensibilización Ambiental.

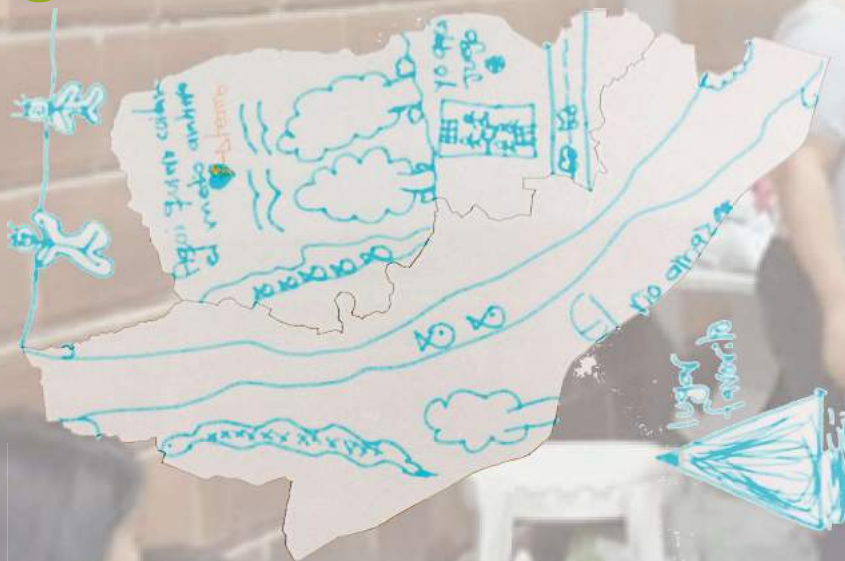
DIAGNÓSTICO CUALITATIVO

CARTOGRAFÍA SOCIAL

Yorley, 11 años



Pablo, 10 años



Daniel, 9 años



Daniela, 9 años



 **Salomé, 9 años**

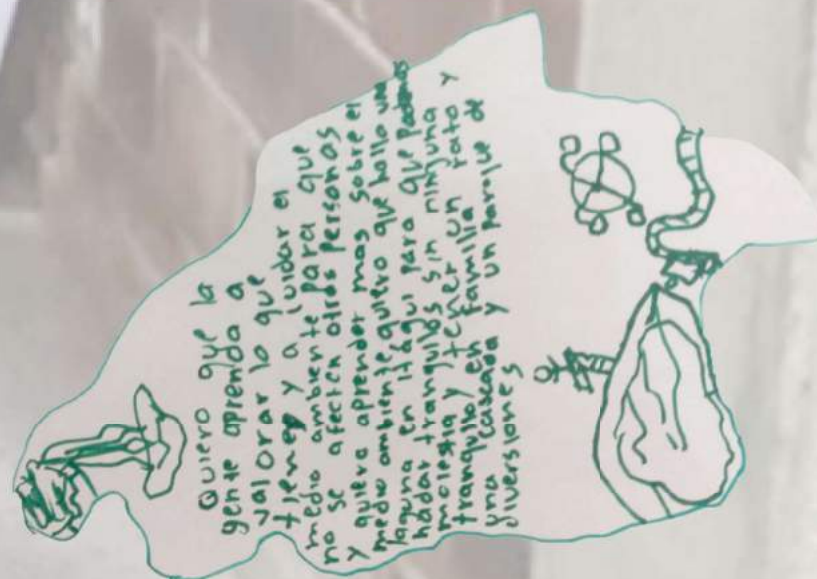


Ana Sofía, 10 años



 Jhordan, 7 años

Emmanuel, 11 años



DIAGNÓSTICO CUALITATIVO

RELATOS DE VIDA - ENTREVISTA: PRESIDENTE JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DEL BARRIO SAN FRANCISCO

¿Cómo le ha afectado al barrio la presencia de una cárcel de máxima seguridad en un área con tanto potencial ambiental?

: La época del narcotráfico fue muy difícil para la comunidad... cuando los barrios se han construido con muy pocas bases es muy fácil que haya un cultivo de oportunidades para la delincuencia, es más, normalmente la delincuencia siempre ha estado burlando al estado, y normalmente estos barrios ubicados a la periferia eran mingas y fincas, entonces nosotros éramos el límite de Itagüí, y en esa época las vías de acceso eran muy deficientes, les estoy hablando de la gente de hace ya 40 o 50 años...

¿Hace cuánto se consolidó el barrio San Francisco?

: Hemos hecho actividades de reconstrucción de memoria con la comunidad, historias vivas, y hace mas o menos 50 o 60 años. Acá hay gente muy muy antigua, abuelos de los abuelos. Este sector, curiosamente esta muy bien trazado, lo trazó un señor con pita, no sé de dónde sacó la genialidad pero decía "por aquí partamos este lote, y de aquí se vende un lote y por acá otro..." donde se pierde ya el trazo de las calles es donde están las invasiones, tienden a ser zonas muy mal diseñadas, cerca a las quebradas y todo eso.

Continuando con el tema de la cárcel, maso menos en 1990 pusieron la cárcel ahí y eso taponó... siendo San Francisco el límite de Itagüí con las mingas de ahí para arriba, siendo la zona de futura expansión de San Francisco, pusieron una cárcel, y nos taponaron primero la comunicación hacia San Antonio de Prado, y segundo, esa cárcel tiene un área demasiado grande que impide el desarrollo de San Francisco.

¿Por qué la cárcel se ha apropiado de zonas verdes que están en el barrio? Como la cancha donde usted jugaba cuando niño y que ahora es propiedad ellos.

Esas son negociaciones del estado, porque ellos no piensan en la expansión y el futuro, ellos piensan en el negocio puntual. Desafortunadamente como lo lee la comunidad y como lo leemos nosotros son negocios del momento que los favorecen a ellos. Si realmente un administrador público se diera la tarea de proyectar un municipio en el tiempo y la expansión de sus barrios pues no sucederían este tipo de situaciones ¿cierto?... Entonces San Francisco siendo uno de los polos de desarrollo de Itagüí quedó ya muy restringido.

Paralelamente en la época de 1990 comenzaron a llegar las constructoras acá al sector, como Bariloche que es un buen sector muy bien planificado... pero hacia

arriba comenzaron a construir, y esa parte de arriba comenzó a encerrar el barrio, y este humedal (dice señalando el actual parque ecológico de El Pomal) pues... la gente que dice de hace 50 o 60 años y lo recuerdan como un humedal en el que habían patos, ranas y demás... era gente campesina.

¿Y se cultivaba?

: Claro! Tenían cultivos de café... no sé que más... esto acá era un pueblo. Un nacimiento de agua cruzaba este parque, y lo que hicieron las constructoras fue construir hacia arriba de donde venía el caudal, entonces los líderes sociales de la época se unieron y dijeron "nos van a construir todo esto, nos vamos a quedar sin parques" yo los veo ahora como visionarios, porque prácticamente lo que ellos en su época lograron defender es lo que hoy nosotros continuamos, aunque en esa época no habían problemas de la calidad del aire, pero ahora nosotros somos un pequeño pulmón de Itagüí, entonces ellos de alguna manera nos dejaron la herramienta, ellos comenzaron la disputa con las constructoras, y hay una realidad, es que el estado, el municipio o la administración, en estos procesos no se vincula, porque en un parque de estos, los recursos o bienestares que hay no son económicos, son un bienestar ambiental... entonces si uno compara: "Venga, es que esto limpia el aire", pero no paga impuestos, entonces las administraciones se preocupan es por el tema económico. Entonces si yo construyo acá quinientas mil casas de x niveles, eso significa un rubro importante. Pero yo siembro n número de árboles, me toca poner gente a que los cuide y que limpie el parque. Entonces las administraciones revisan esa situación y dicen: "no, para mí es mejor que me ingrese dinero... porque los árbolitos muy bonitos pero no me dan plata."

¿Qué han hecho ustedes como Junta de Acción comunal para defender el parque ecológico?

: Hace 4 años la Junta de Acción comunal del barrio se fortaleció, iniciamos realizando un diagnóstico de cómo estábamos como Junta, un diagnóstico del barrio, de las problemáticas, y coincidimos en que el tema coyuntural en donde se enfoca toda esta fuerza es el tema del parque ecológico y que hacía muchos años nadie le había comenzado a trabajar. Lo tomamos como bandera y comenzamos a construir sobre eso, empezamos a hacer investigaciones, a mirar cómo es el tema ambiental a nivel local, cómo está el POT y cómo están las intenciones de las administraciones locales, ahí nos dimos cuenta que esas intenciones no son siempre apoyar el tema ambiental. Les importa la industria, el transporte y los impuestos. Ya nosotros comenzamos a adelantar en el tema hasta tal punto que hicimos estudios de avifauna, topográficos y morfológicos, y tenemos los estudios acá, pero para que declaren el parque como área protegida no cumplimos con los requisitos.

¿Qué estrategia utilizaron para fortalecerse y lograr mayor atención municipal?

: Comenzamos a buscar alianzas con entidades que se interesaran por el tema, la corporación región ya que es una de las pocas que se interesa por el tema ambiental. Las otras entidades o Administraciones no se preocupan por el medio ambiente ya que esto es un tema de voluntades, y hoy en día no hay voluntad si no está dirigida a un tema económico, o al menos así lo sentimos nosotros como comunidad, además, la comunidad en sí tampoco está muy empoderada del tema ambiental; los que más deben luchar por el bien común es la misma comunidad. Sin embargo alguien tiene que hacer esa tarea, y nosotros como junta de acción comunal de la mano de Corporación Región nos dimos a la tarea. Ellos junto con la Universidad EAFIT nos han dado bastante apoyo, han traído conferencistas, se ha buscado educar a la comunidad y ahora el barrio está en boca de mucha gente. Hay personas que no cuidan el parque, pero habemos otros que si estamos muy atentos de que no le pase nada.

¿Qué meta tienen a futuro para el barrio?

: Tenemos la meta a futuro, quizá algo utópica, y es que la cárcel la quiten de ahí y la vuelvan una universidad. Porque las cárceles deberían estar en otro lado, ¿qué tanto le contribuye una cárcel a un municipio? ¿qué enseñanza puede dejar estar al lado de una cárcel si allí se manejan cosas que no son buenas?

¿Hay algún proyecto vial que prometa mayor desarrollo al barrio?

: La calle 64 es la única arteria principal que tenemos, que nos comunica con el Corregimiento San Antonio de Prado... no hay más.

¿El barrio San Francisco tiene asentamientos informales?

: San Francisco es un barrio grande, tiene por ahí 10.000 habitantes, y tiene muchas construcciones dentro del mismo barrio. Acá hay estrato 0, 1, 2, 3 y hasta 4. Acá hay gente que tiene mucho dinero y gente que a fuerza de lidias tiene con qué comer. Hay de todo, pero en general la parte compleja ya ha pasado mucho, la violencia se ha acabado. Hoy en día los jóvenes están más en el plan de salir adelante por buena forma.

¿Qué significa para ustedes como comunidad el parque?

: Es vida. Si no hay un territorio donde habitar no hay vida.

¿Qué iniciativas han tenido para educar a la población en diversos temas?

: Como Junta de Acción Comunal tenemos una iniciativa muy fuerte sobre economía solidaria, me refiero a que los hábitos de consumo normalmente son de consumo desmedido, siempre somos el resultado de propagandas y todo lo que nos venden. Queremos en la acción comunal implementar el concepto de economía solidaria, promoviendo que en el barrio la gente compre lo que entre ellos mismos producen. Hay una cantidad de oferta que se desconoce en el barrio, porque somos criados a punta de ensayo y error, la formación no ha sido fuerte. En sí lo que yo busco, por mi educación y experiencia profesional y la de otros colegas, que la comunidad tenga la capacidad de ser autosustentable y que a la vez tenga las herramientas para poder evaluar si su negocio le va a permitir una mejor calidad de vida. Para eso hay que romper barreras y esquemas e intentar lo que no se ha hecho.

Se realizó con el fin de hacer una construcción conjunta de la problemática con los habitantes del barrio San Francisco recogiendo la información existente. Se hicieron preguntas de acuerdo a la información que nos brindaba la comunidad orientando la entrevista hacia la problemática ambiental del barrio.



GESTIÓN DEL PROYECTO

ENTIDAD GESTORA



- Pre-factibilidad
- Convocatoria
- Socialización
- Acuerdos

Participación con la comunidad

INSTRUMENTO DE PLANEACIÓN

Plan de Ordenamiento Territorial - POT

- Plan de Educación Ambiental Municipal - PEAM

Es un instrumento de planeación que le permitirá al municipio enmarcar las estrategias de educación ambiental en el contexto local durante los próximos diez años (2017-2027).

VALOR TOTAL DE LA INVERSIÓN

16,206,733,597.42

COSTO DIRECTO
8,970,223,693.38

COSTO INDIRECTO
2,667,509,904.00

VALOR DEL SUELO
4,569,000,000.00

DIMENSIÓN AMBIENTAL

Identificación de los elementos naturales del territorio, recuperarlos e innovar en los modos de aprendizaje ambiental

Por medio de licitación pública o adjudicado al Municipio de Itagüí con el apoyo de la entidad gestora.

MacArthur Foundation



Interventoría

- Alcaldía Municipal de Itagüí
- Comunidad de barrio San Francisco y La Estrella

GEREN
PROY

DIMENSIÓN HISTÓRICO TEMPORAL

Reconocer los modos de vida que han sido transformados o reemplazados a causa del crecimiento urbano

INVERSI-
ONISTAS

Itagüí

Sigue Avanzando
14%



14%



14%

REGION

14%

Privados

MacArthur Foundation

15%



Fundación
Natura
15%

TARGET

Habitantes del barrio San Francisco, La estrella, turistas y población interesada por el medio ambiente natural

Edades: 5 - 90 años



ANCIA DE
TECTOS

DIMENSIÓN ECONÓMICA

Generar espacios de agricultura, artesanías y diversidad cultural



DIMENSIÓN FÍSICO ESPACIAL

Acatamiento de la normativa arquitectónica y la realización de un equipamiento un modelo de aulas ambientales a partir de la percepción sensorial

GERENCIA DE PLANEACIÓN

Permisos

- Departamento administrativo de planeación
- Secretaría de infraestructura
- Secretaría del Medio Ambiente
- Secretaría de Educación y Cultura



Licencias

- Licencia de construcción
- Licencia de intervención y ocupación del espacio público

FIDUCIA

Fiduciaria Bogotá

1. Administración y pagos.
2. Garantías.
3. Fuente de pagos
4. Custodia.

GESTIÓN DEL PROYECTO
PREFACTIBILIDAD

POTENCIAL DE DESARROLLO		
PROYECTO SENCIBILIZACIÓN E INTERPRETACIÓN AMBIENTAL		
DATOS GENERALES DEL PROYECTO		
DATOS DE NORMAS URBANISTICAS		Unidades
Area del lote	7.615,00	m²
Area útil	6.007,00	m²
Zonas comunes	1.699,00	m²
Altura propuesta para uso mixto	5	Pisos
Indice de ocupación0,6 (0,2)	895,00	m²
Indice de construcción3,00 (1,02)	6.787,00	m²
ANALISIS DE COSTOS		
COSTOS DIRECTOS		Unidades
Valor por m² de construcción	1.750.000,00	\$
Area Total Construida	5.088,00	m²
Valor por m2 de construcción	8.970.223,693,38	\$
Total costos directos	8.970.223,693,38	\$
COSTOS INDIRECTOS		Unidades
GENERALES	1.090.420.375,00	\$
Licencia5,00%	641.423.750,00	\$
Polizas y Garantias2,50%	320.711.875,00	\$
Servicios Publicos Provisionales1,00%	128.284.750,00	\$
HONORARIOS	1.769.501.075,00	\$
Estudio de suelos0,28%	12.000.000,00	\$
Diseño Arquitectonico5,00%	641.423.750,00	\$
Diseño de estructuras0,25%	32.071.187,50	\$
Diseño hidrosanitario0,15%	19.242.712,50	\$
Diseño electrico0,70%	89.799.325,00	\$
Diseño electronico0,80%	102.627.800,00	\$
Presupuesto programacion0,80%	102.627.800,00	\$
Honorarios de Construcción3,00%	384.854.250,00	\$
Gerencia de obras3,00%	384.854.250,00	\$
ADMINISTRATIVOS E IMPUESTOS	2.150.052.410,00	\$
Gastos de administración3,00%	384.854.250,00	\$
Interventoría de proyecto6,00%	769.708.500,00	\$
Costos, ventas, comisiones, publicidad2,00%	256.569.500,00	\$
Notariales0,50%	64.142.375,00	\$

Financieros	1,26%	161.638.785,00	\$
Otros costos administrativos e impuestos	4,00%	513.139.000,00	\$
Total Costos Indirectos		5.009.973.860,00	\$
VALOR DEL SUELO		Unidades	
Valor de venta por m2		600.000,00	\$
Total Valor del suelo		4.569.000.000,00	\$
RESUMEN DE COSTOS			
COSTOS TOTALES DEL PROYECTO		Unidades	
Costos Directos e Indirectos	100,00%	16,206,733,597,42	\$
Costos directos	59,14%	8.970.223,693,38	\$
Costos indirectos	4,86%	5.009.973.860,00	\$
Valor del suelo		4.569.000.000,00	\$
Incidencia del terreno en el proyecto	0,00%		\$

RECUPERACIÓN DE LA INVERSIÓN

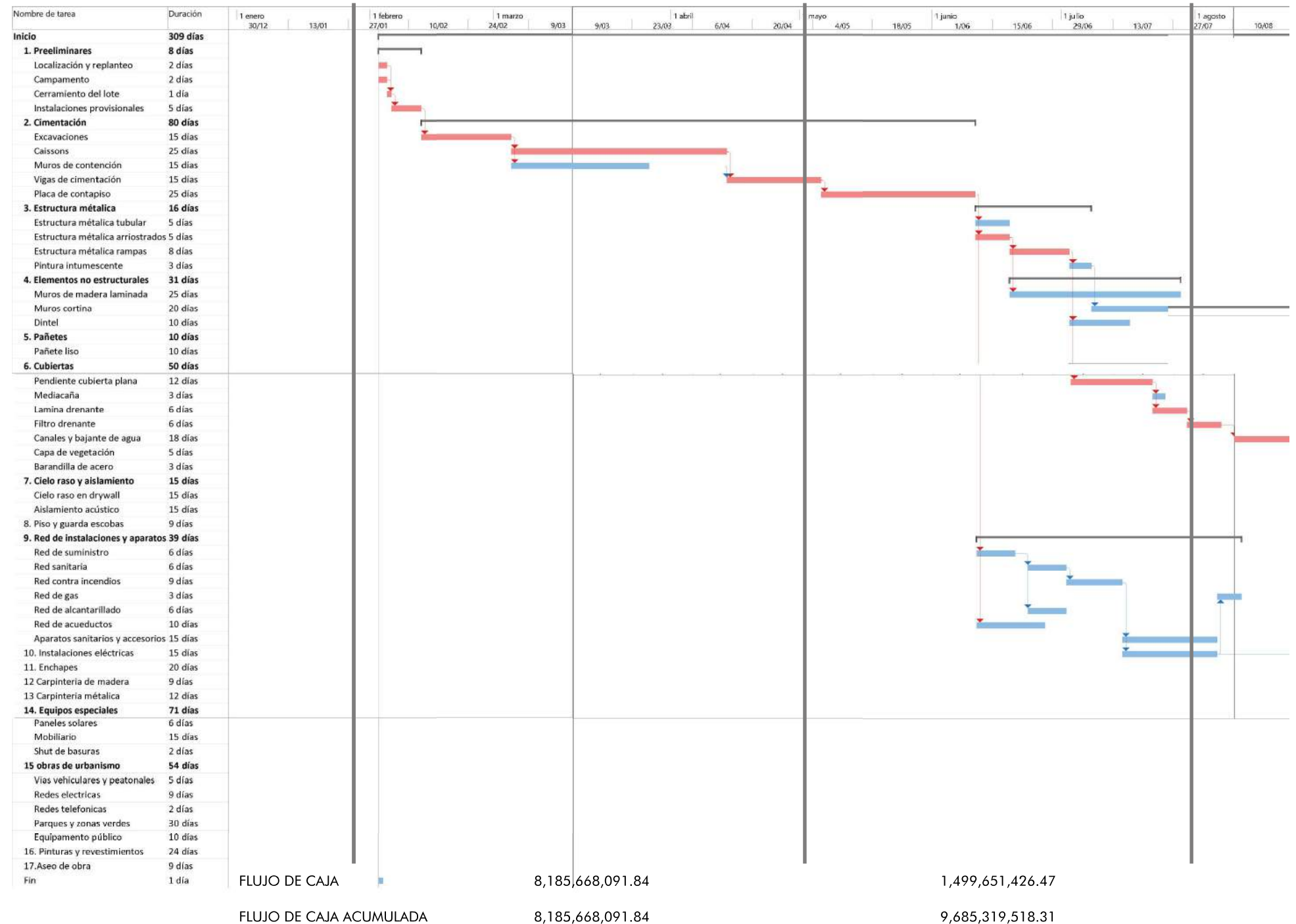
ESPACIOS ENTRADA POR PERSONA	CAPACIDAD	PAGO POR PERSONA	Nº EVENTOS AL DÍA	Nº EVENTOS AL MES	INGRESOS MENSUALES	INGRESO ANUAL
Auditorio	274,00	28.000,00	2,00	6,00	92.064.000,00	1.104.768.000,00
Sonoteca / Fonoteca	45,00	35.000,00	2,00	8,00	25.200.000,00	302.400.000,00
Sala de espocisión	110,00	20.000,00	1,00	10,00	22.000.000,00	264.000.000,00
Zonas de acampar	120,00	35.000,00	1,00	16,00	67.200.000,00	806.400.000,00
Salón de juegos	80,00	25.000,00	1,00	10,00	20.000.000,00	240.000.000,00

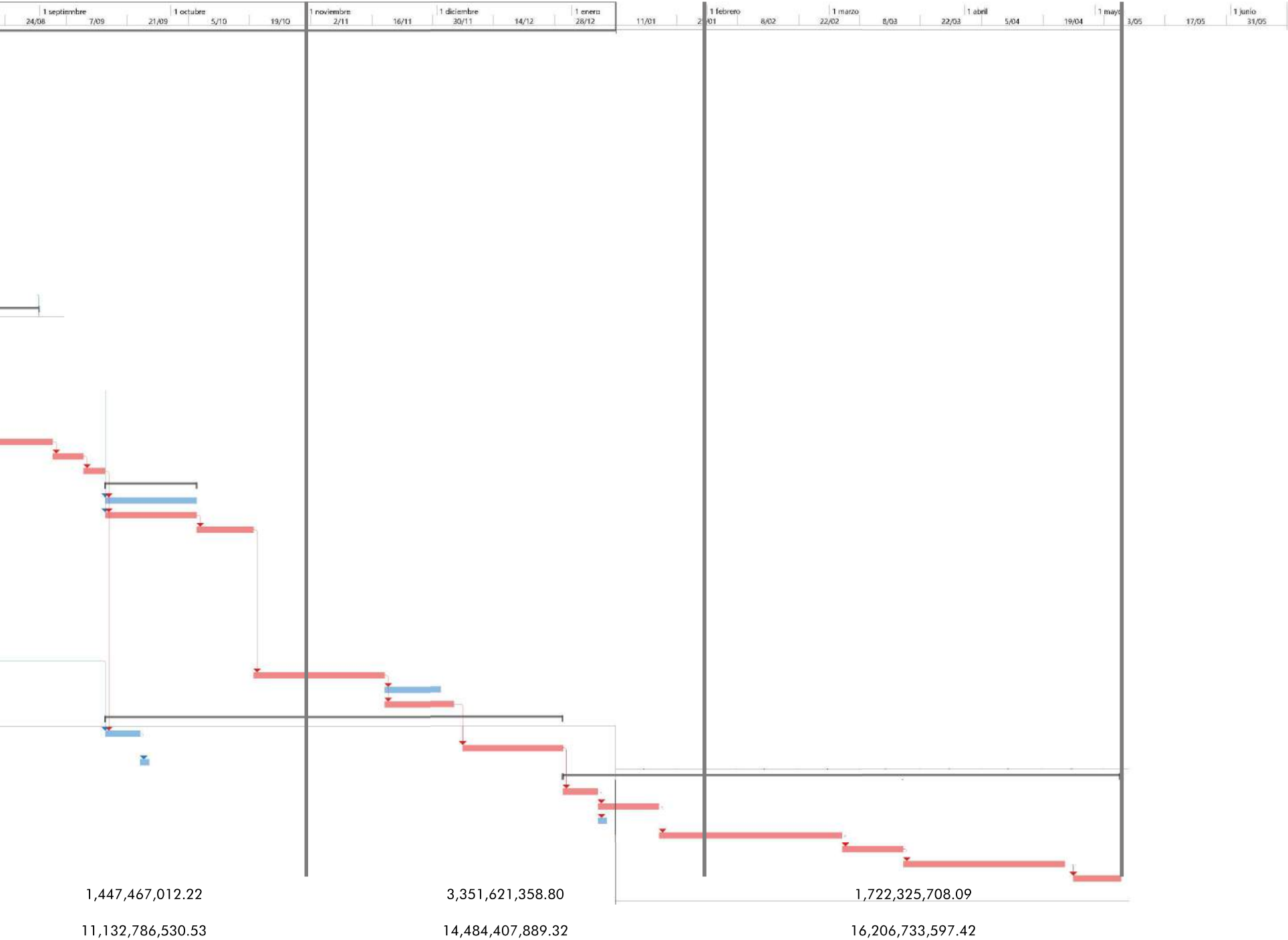
ESPACIOS PRODUCTIVOS	CANT. TONELADAS POR 6 MESES	VALOR UNITARIO	INGRESO SEMESTRAL	INGRESO ANUAL
Compostaje comunitario	20,00	276.096,00	5.521.920,00	11.043.840,00
Agricultura urbana	8,00	552.192,00	4.417.536,00	8.835.072,00

ESPACIOS DE ARRENDAMIENTO Y ALQUILER	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	INGRESO MENSUAL	INGRESO ANUAL
Taller de fabricación de artesanías	2,00	1.500.000,00	3.000.000,00	36.000.000,00
Restaurante	1,00	3.500.000,00	3.500.000,00	42.000.000,00
Tienda souvenirs	14,00	2.500.000,00	35.000.000,00	420.000.000,00
Equipos	6,00	500.000,00	3.000.000,00	36.000.000,00

Flujo neto económico anual	3.271.446.912,00
Total recaudo 5 años	16.357.234.560,00

FLUJO DE CAJA









CAPÍTULO

BIBLIOGRAFÍA



BIBLIOGRAFÍA

Descripción y compilación de las fuentes documentales utilizados en el proyecto de grado Nodo Ambiental, centro de interpretación y sensibilización ambiental Itaüí (Antioquia).

BIBLIOGRAFÍA

Alcaldía de Medellín. (2011). BIO 2030 PLAN DIRECTOR. MEDELLÍN, VALLE DE ABURRÁ: mesa editores.

Alonso, M. G. (2014). Los territorios de los otros: memoria y heterotopía. España: Cuicuilco.

Arango, A. A. (s.f.). INICIOS DE LA PRODUCCIÓN INDUSTRIAL EN ANTIOQUIA. 105-1011: SEMESTRE ECONÓMICO vol. 3.

Araújo, T. J. (2000). Técnicas e instrumentos cualitativos de recogida de datos. Antioquia.

Arís, C. M. (1993). La variación de la identidad. Barcelona.

ARMSTRONG, W. (s.f.). CRITICA DE LA TEORIA DE POLOS DE DESARROLLO. Eure, 113-123.

BELLMONT, Y. S. (2012). EL CONCEPTO DE JUSTICIA AMBIENTAL. Bogotá D.C.: Universidad Nacional de Colombia.

Carretero, M. (2007). La construcción de la memoria histórica en un mundo global. Buenos Aires: Paidós: Documentos de identidad.

CEPAL. (2006). LA DIMENSIÓN AMBIENTAL EN 6 EL DESARROLLO DE AMÉRICA LATINA.

Cereijido, M. (2006). Biología de la memoria. Acta Poetica 27.

Ching, F. D. (s.f.). Arquitectura: Forma, Espacio y Orden . GG.

Cinca, A. N. (2011). CRECIMIENTO ECONÓMICO, DESIGUALDAD Y POBREZA. Real Academia de Ciencias Morales y Políticas.

Ciudadanía, O. I. (2009). Manual Metodología participativa. Madrid: CIMAS.

Consejo municipal de Itagüí. (2016). Plan de desarrollo. Itagüí, Antioquia.

Cuadernos de divulgación ambiental. (2012). Huella ecológica, datos y rostros. México.

Donézar, A. M. (2004). Memoria del Mapa de Cultivos y Aprovechamientos de Navarra. Pamplona: Trabajos Catastrales, S.A.

EAI. (2018). Encuesta Industrial Ambiental. Boletín técnico, 1-37.

flores, m. (s.f.). La identidad cultural del territorio como base de una estrategia de desarrollo sostenible. DESARROLLO RURAL CON IDENTIDAD CULTURAL: CONCEPTOS Y REFLEXIONES TEÓRICAS, 35-54.

Foucault, M. (1984). De los espacios otros. Architecture, Mouvement, Continuité, 1-6.

Foucault, M. (2014). Los espacios otros. Fundación Hivos y DOEN.

Fundación Naturaleza para el Futuro. (2008). LOS CENTROS DE INTERPRETACIÓN COMO PUNTOS DE ANCLAJE Y MANEJO DEL FLUJO TURÍSTICO. La generación de desarrollo, 1-12.

Garrido, L. d. (s.f.). HACIA UNA ARQUITECTURA ECOLÓGICA. Barcelona: arqgea.

Gómez, N. M. (2015). La reparación integral en el municipio de Itagüí, Colombia. Itagüí, Colombia.

Heller, E. (2004). la personalidad del color . Barcelona: Gustavo Gili.

HERMANSEN, T. (s.f.). POLOS Y CENTROS DE DESARROLLO EN EL DESARROLLO NACIONAL Y REGIONAL. Eure, 55-96.

ILLICH, I. (1978). La convivencialidad. Ocotepic (Morelos, México).

LAURA CRISTINA MESA BUSTAMANTE, H. S. (2017). MEMORIA Y RESISTENCIA EN EL BARRIO SAN FRANCISCO DE ITAGÜÍ. Medellín: Universidad de Antioquia.

LÓPEZ, E. G. (2002). SOCIOLOGÍA AMBIENTAL REAPROPIACIÓN SOCIAL DE LA NATURALEZA.

Maecha, O. D. (2003). Debates sobre el espacio en la geografía contemporánea. Bogotá: Universidad Nacional de Colombia.

Manuel Arcila Garrido, J. A. (2015). LOS CENTROS DE INTERPRETACIÓN COMO MOTOR DE DESARROLLO TURÍSTICO LOCAL, ¿UN MODELO FRACASADO? EL CASO DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ. Boletín de la Asociación de Geógrafos Españoles, 143-145.

Martín Maurer, D. P. (1994). Contaminación industrial en Colombia. COYUNTURA

ECONOMICA.

Maurer, M. (1194). Contaminacion industrial en Colombia. COYUNTURA ECONOMICA.

MAYA, Á. (2013). MÉTODO DE INTERPRETACIÓN AMBIENTAL. Manizales: Adelante Head, revista institucional.

Montoya-Domínguez, E. (2016). Elementos sobre la gobernanza. Gest. Ambien.
ñak, F. o. (2011). La concepción espacial en la obra de Foucault. Argentina: UBACyT – Instituto de Investigación Gino Germani (Argentina).

Paula Dever Restrepo, A. C. (s.f.). Manual básico de montaje museográfico. Colombia: Amparo Carrizosa.

Peláez, M. E. (2015). Guía para la caracterización y clasificación de hábitats forestales. México.

Piñol, C. M. (2009). Los centros de interpretación: urgencia o moda. Barcelona: Projectes de la Universidad de Barcelona.

Plan de Desarrollo Ecoturístico. (s.f.). Manual de Interpretación Ambiental. Gualivá y Bajo Magdalena.

Posada, J. E. (2013). El dispositivo: una grilla de análisis en la visibilización de las subjetividades. Bogotá.

QUINTERO, R. A. (2006). PLAN ESTRATÉGICO DEL ABURRÁ SUR. Itagüí, Antioquia.

Robles, J. A. (2006). Adecuación Bioclimática del Instituto de Investigación y Posgrado de la Facultad del Hábitat de la UASLP. San Luis Potosí: Facultad del Hábitat, Universidad Autónoma .

ROMERO, M. G. (2008). LA RECONVERSIÓN DE LAS ÁREAS INDUSTRIALES EN EL CORREDOR del RÍO ABURRÁ. Medellín.

Territorial, O. M. (2006). CONTEXTUALIZACIÓN DEL MUNICIPIO DE ITAGÜÍ PARA EL PROGRAMA DE. Área Metropolitana.

Toro-Zambrano, M. C. (2017). El concepto de heterotopía en Michel Foucault. Colombia: Cuestiones de filosofía.

“El futuro ambiental de la humanidad, hay que construirlo mediante una profunda transformación de la cultura”

-Ángel Maya
