

BIBLIOTECA DE ITAGÜÍ  
HEMEROTECA

# La Metro

BIBLIOTECA DE ITAGÜÍ  
HEMEROTECA

VIERNES 31 de agosto de 2007 Barbosa-Girardota-Copacabana-Bello-Medellín-Envigado-Itagüí-Sahaneta-La Estrella-Caldas EL MUNDO



A finales de este año se espera tener listo el terreno

## Itagüí tendrá plaza de la vida

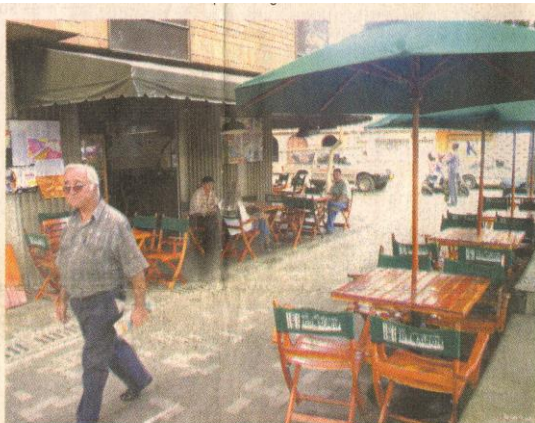
*El municipio de Itagüí avanza en el estudio de títulos y la compra de los predios que separan los parques Brasil y Obrero, con el fin de hacer las demoliciones antes de que termine este año.*

MARÍA CARMENZA  
GÓMEZ FERNÁNDEZ  
cgomez@elmundo.com

El municipio de Itagüí se creció, no sólo en población, sino también en la demanda de espacios para el encuentro y la cultura, por eso se dispone a asumir uno de los retos que imponen las ciudades de las áreas metropolitanas de hoy, de dotarlas de centralidades

del Medio y seguido por otros comerciantes que hoy brindan una gran diversidad de propuestas para la vida nocturna, mediante el fomento de las artes y la sana diversión”.

Cuan Pertuz aseguró que el principal reto es lograr integrar la vida nocturna de los dos parques mediante una



infraestructura arquitectónica que los integre espacialmente. El de Brasil, en el que durante el día se realizan activida-

des comerciales formales e informales, y el Obrero, donde predominan los negocios para el encuentro como cafés, tabernas, cafeterías, puntos de comidas rápidas.

El parque Obrero se caracteriza por sus negocios para la cultura, el esparcimiento y la diversión. Su crecimiento se debe a que los propietarios han invertido allí para que la gente que busca un lugar de encuentro se quede en Itagüí.

los últimos 15 años, por el cual se construirá una gran plaza de la vida que cambie la parte urbanística de este sector para que se posicione como un polo de desarrollo.

IMPACTO

de goteras de viviendas donde confluyen actividades que dinamizan su desarrollo social y económico.

Constantino Cuan Pertuz, secretario de Obras Públicas de la Alcaldía de Itagüí, explicó que, en ese sentido, la Administración Municipal formuló un proyecto para unir los parques Obrero y Brasil, ubicados en el centro del municipio, y convertirlos en una gran plaza con nuevos diseños urbanísticos que integren las actividades culturales con las comerciales y de servicios.

“Lo que se busca con este proyecto, en primer lugar, es mantener vivo el parque Obrero, que durante más de medio siglo ha sido símbolo de la vocación industrial del municipio y se constituye en un referente de la identidad y la cultura de sus habitantes”, afirmó Cuan Pertuz.

Igualmente, agregó, un segundo objetivo “es ampliar este espacio tradicional para el encuentro y la cultura, que ha sido liderado por La Bodeguita

IMPACTO

## Habitantes a favor y en contra

Juan Fernando Duque, de la Bodeguita del Medio en Itagüí, destacó que “la idea de crear un enclave cultural y comercial mediante la unión de los parques Obrero y Brasil será muy beneficioso para dinamizar estas actividades, además, porque evidencia el crecimiento del municipio con características de ciudad. Precisamente el proyecto va a dinamizar la actividad cultural hacia el parque de Brasil”.

Un propietario de una residencia ubicada en el parque Obrero, que pidió no revelar su nombre, manifestó que “todo proyecto que sea para mejorar la calidad de vida del municipio es bienvenido, pero

teniendo en cuenta que no desmejore a las personas que son propietarias de los predios. En este momento de la negociación con la Alcaldía de Itagüí no hemos llegado a un acuerdo porque la suma que me ofrecen no me permite conseguir otra vivienda en el municipio que me brinde la misma calidad de vida, si se tiene en cuenta que vivo de un salario un poco superior al mínimo. Mi contrapropuesta es que me ubiquen en una casa de iguales condiciones”.

Otros habitantes del mismo sector están preocupados porque los van a desacomodar después de llevar más de 15 años viviendo y generando empleo allí.

tos de comidas rápidas.

### Estado del proyecto

Este proyecto de unión de los parques Obrero y Brasil está articulado al Plan de Ordenamiento Territorial (POT) y al Plan de Desarrollo Municipal, razón por lo cual “esta administración tiene como meta dejar los predios totalmente negociados y pagados antes de terminar el 2007, con el fin de que la próxima Administración lo culmine”, explicó el Alcalde Carlos Arturo Betancur.

Por su parte, el Secretario de Obras Públicas, confirmó que actualmente la oficina de Planeación adelanta el estudio de los títulos, paralelo con la negociación y la compra de los predios, que deberá terminarse a mediados de octubre si no hay impedimentos jurídicos.

“El compromiso de esta Administración es dejar demolidas las construcciones que están en medio de los dos parques para entregar el terreno listo al Alcalde que sea elegido para el próximo periodo de gobierno”, aseveró Cuan Pertuz.

### La Cámara apoya la gestión

Lilian Mesa Arango, directora Ejecutiva de la Cámara de Comercio del Aburrá Sur, expresó su complacencia con este proyecto de la Alcaldía, que es un sueño que han tenido las administraciones de

un polo de desarrollo.

Sin embargo, dijo que “como Cámara no nos podemos comprometer a decir que vamos a participar con dinero para este proyecto, pero lo que sí podemos hacer es acompañar al Municipio en la gestión para que el sector privado se vincule a esta importante obra”.

La Cámara lo que sí le propuso a esta administración es que aproveche esos gran lote tendría un gran sótano de parqueaderos, como el de San Antonio.



GILABAD MONSALVE

En el parque Brasil ha sido una tradición la oferta de transporte en zorra, negocios informales y almacenes de